



FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT
ALBANIAN DEVELOPMENT FUND

85
68 foto

KONTRATE

Referenca P/Pune/2016/FZHR/P54

E lidhur ndermjet:

“FONDIT SHQIPTAR TE ZHVILLIMIT”

**dhe Bashkimit te Operatoreve Ekonomike “Hastoci”
shpk (34%) dhe “Kajmaku” shpk (66%)**

me objekt:

**“Rehabilitimi i gjelbërimit anësor në rrugën IKV-Surrel dhe rrethrotullimi
Shkozë”**

Date: 13.01.2016

Ujko



FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT
ALBANIAN DEVELOPMENT FUND

Në Tiranë, sot në datën 13.01.2016, lidhet kjo kontratë ndërmjet palëve:

Fondi Shqiptar i Zhvillimit, me adresë Rruga “Sami Frashëri” nr. 10, Tiranë, përfaqësuar nga Z. Benet Beci, Drejtor Ekzekutiv, (referuar më poshtë si “Kontraktuesi” dhe Bashkimit të Operatoreve Ekonomike “Hastoci” shpk (34%) dhe “Kajmaku” shpk (66%) (referuar më poshtë si “Kontraktori”).

1. Objekti i kontratës

Objekti i kësaj kontrate është: “Rehabilitimi i gjelbërimit anësor në rrugën IKV-Surrel dhe rrethrotullimi Shkozë”.

2. Vlera e kontratës

Vlera e kontratës është 32.330.987 (tridhjetë e dy milion e treqind e tridhjetë mijë e nentëqind e tetëdhjetë e shtate) lekë pa tvsh dhe 38.797.184 (tridhjetë e tete milion e shtateqind e nentëdhjetë e shtate mijë e njëqind e tetëdhjetë e kater) leke me tvsh.

3. Afati i realizimit të kontratës: Periudha e zbatimit të projektit do të jetë 4 muaj, periudha e mirëmbajtjes 18 muaj, gjithësej 22 muaj nga data e fillimit të punimeve.

4. Pjesët përbërëse të kontratës

Janë pjesë përbërëse e pandarë e kësaj kontrate:

- Kushtet e Përgjithshme të Kontratës (shtojca 17)
- Kushtet e Vecanta të Kontratës (shtojca 18)
- Oferta e paraqitur në tender nga shoqëria.
- Grafiku i punimeve
- Projektet teknike
- Raporti teknik
- Specifikimet teknike
- Dokumentet e paraqitura në tender nga shoqëria.

PËR “HASTOCI” SHPK
ADMINISTRATORI

MYNIR HASTOCI

PËR “KAJMAKU” SHPK
ADMINISTRATORI

MERITA KAJMAKU

PËR FONDIN SHQIPTAR TË ZHVILLIMIT
DREJTORI EKZEKUTIV

BENET BECI



Handwritten signature and the number 2.

KUSHTET E PËRGJITHSHME TË KONTRATËS Punët – Procedura e Hapur

Neni 1: Qëllimi

- 1.1 Këto kushte të përgjithshme të kontratës (KPK) do të zbatohen për kryerjen e Punëve të prokuruarra ne bazë të legjislacionit të prokurimit.
- 1.2 Ligji për Prokurimin Publik në Republikën e Shqipërise parashikon se dispozitat e Kodit Civil Shqiptar do të zbatohen për kontratat e prokurimit publik. Disa dispozita të Kodit Civil janë rishprehur në KPK me qëllim që të rrisin transparencën e kushteve të kontratës. Megjithatë, citimi i disa dispozitave këtu nuk mohon në asnjë mënyrë zbatimin e dispozitave të tjera të Kodit Civil të kësaj kontrate.
- 1.3 Në mënyrë të ngjashme, disa dispozita të Ligjit mbi Prokurimin Publik janë rishprehur në KPK me qëllim që të rrisin transparencën e ligjit që rregullon prokurimin publik. Megjithatë, citimi i disa dispozitave këtu nuk mohon në asnjë mënyrë zbatimin e dispozitave të tjera të Ligjit mbi Prokurimin Publik mbi të drejtat, detyrat dhe detyrimet e palëve.
- 1.4 KPK do të zbatohen deri në atë masë që të mos lënë mënjanë kushtet ose dispozitat e parashikuara në pjesë të tjera të kontratës.
- 1.5 Kushtet e kontratës përfshijnë gjithashtu Kushtet e Veçanta të Kontratës (KVK). Në rast se ka një konflikt midis KPK dhe KVK, KVK do të mbizotërojnë mbi KPK.

Neni 2: Përkufizime

- 2.1 “Preventiv total” do të thotë volumet e punes te dhena ne projekt te cilat jane orientuese, plotesuar me cmimin total të përcaktuar që është pjesë e Ofertes në një kontratë me çelsa ne dore.
- 2.2 “Preventiv per njesi” do të thotë volumet e punes te dhena ne projekt shoqeruar me cmimet per njesi te pandryshuara që janë pjesë e Ofertes në një kontratë me punime ne matje.
- 2.3 “Afati i realizimit te punimeve” do të thotë data që Punët duhet të perfundojnë siç është shprehur në Grafikon për realizimin Punimeve , e vertetuar nga enti prokurues.
- 2.4 “Kontratë” do të thotë marrëveshja e shkruar e lidhur midis Autoritetit Kontraktor dhe kontraktorit që përbëhet nga dokumentat e tenderit duke përfshirë KPK dhe KVK, të gjitha bashkangjitet dhe formularët e plotësuar dhe të gjitha dokumentat e tjera që përfshihen në referimin e çdo dokumenti.
- 2.5 “Cmim kontrate” do të thotë çmimi që i paguhet kontraktorit sipas kontratës për zbatimin e plotë dhe të përpiktë të detyrimeve të tij kontaktore.



- 2.6 “Realizimi i punimeve” do të thotë data e vërtetuar nga Autoriteti Kontraktor se Punët janë mbaruar.
- 2.7 “Defekt” do të thotë çdo pjesë e Punimeve e paperfunduar në përputhje me kontratën.
- 2.8 “Data e hyrjes” do të thotë data që Autoriteti Kontraktor lejon kontraktorin në kantier.
- 2.9 “Data e fillimit” është përfshirë në Të dhënat e kontratës. Ajo është data kur kontraktori do të fillojë punimet e ndertimit. Nëse kjo nuk realizohet, “data e fillimit” do të jetë dita në të cilën do të paguhet paradhenia.
- 2.10 “Pajisje” do të thotë makineritë dhe veglat e kontraktorit të sjella përkohësisht në kantier për realizimin e Ndertimeve.
- 2.11 “Materiale” do të thotë të gjitha furnizimet, duke përfshirë ato të konsumit, të përdorura nga kontraktori për kryerjen e punimeve.
- 2.12 “Objekt i kontratës” do të thotë të gjitha Punët që kontraktori do të sigurojë sipas kushteve të kontratës.
- 2.13 “Palë(t)” do të thotë nënshkruesit e kontratës.
- 2.14 “Drejtues projekti” do të thotë personi i emëruar nga Autoriteti Kontraktor që është përgjegjës për administrimin e kontratës për Autoritetin Kontraktor.
- 2.15 “Autoritet Kontraktor” do të thotë Autoriteti Kontraktor që është pjesë e kësaj kontrate dhe që kontraktori punon objekt i kësaj kontrate. Ky term kudo që përdoret ka kuptim të njëjtë me atë të perkufizuar në ligj.
- 2.16 “Kantier” do të thotë vendi fizik i Punimeve.
- 2.17 “Raport i inspektimit të kantierit” do të thotë dokumentat e përfshira në dokumentat e tenderit që pasqyrojnë informacion faktik dhe të interpretuar rreth kushteve të sipërfaqes dhe nëntokës së kantierit.
- 2.18 “Nënkontraktues” do të thotë çdo person fizik ose ligjor ose kombinim i mësipërm, që furnizon Punët, materialet ose pajisjet për ose në emër të kontraktorit.
- 2.19 “Kontraktor” do të thotë personi fizik ose juridik që është palë e kësaj kontrate dhe sipas dispozitave të kësaj kontrate siguron Punimet.
- 2.20 “Standarte Teknike” do të thotë specifikimet e aprovuara nga një trup i posaçëm standartizimi për zbatimin e vazhdueshëm ose të përsëritur. Standarte të tilla përdoren si rregulla, rregullore ose perkufizim të karakteristikave për të siguruar se materialet dhe shërbimet e procesuara i përgjigjen qëllimit.
- 2.21 “Ngritja e kantierit” do të thotë punimet e ndertimit të përkohshme, të ndërtuara e instaluar, që janë të nevojshme për zbatimin e punimeve të ndertimit.

- 3.22 "Punime" do të thotë ajo që Autoriteti Kontraktor i kërkon nga kontraktori të gërmojë, ndërtojë, riparojë, rinovojë ose instalojë siç parashikohet në dokumentat e tenderit duke përfshirë shërbimet në lidhje me to, gjithashtu të përkufizuara në dokumentat e tenderit.

Neni 3: Hartimi i Kontratës

- 3.1 Njoftimi i ofertes fituese do të shërbejë për hartimin e kontratës midis palëve, e cila duhet të firmoset brenda afatit të shprehur në dokumentat e tenderit.
- 3.2 Ekzistenca e kontratës do të konfirmohet me nënshkrimin e dokumentit të kontratës duke sanksionuar të gjitha marrveshjet midis palëve.

Neni 4: Praktikrat e Korrupsionit, Konflikti i Interesit dhe Kontrolli i Procesverbaleve

- 4.1 Autoriteti Kontraktor mund t'i kërkojë gjykatës të deklarojë të paligjshme kontratën nëse zbulon se kontraktori ka kryer veprime të korrupsionit. Veprimet e korrupsionit përfshijnë veprimet e përshkruara në Nenin 26 të Ligjit mbi Prokurimin Publik.
- 4.2 Kontraktori nuk duhet të ketë lidhje (të tashme ose të shkuara) me asnjë konsulent ose ent që ka marrë pjesë në përgatitjen e dokumentave të tenderit për këtë prokurim.
- 4.3 Kontraktori duhet të lejojë Autoritetin Kontraktor të inspektojë llogaritë dhe regjistrat që kanë lidhje me zbatimin e kontratës ose t'i kontrollojë ato me anë të kontrollorëve të emëruar nga Autoriteti Kontraktor.

Neni 5: Informacioni Konfidencial

- 5.1 Kontraktori dhe Autoriteti Kontraktues duhet të mbajnë në konfidencë të gjitha dokumentat, të dhënat dhe informacionet e tjera të dhëna nga pala tjetër në lidhje me kontratën.
- 5.2 Kontraktori mund t'i japë nënkontraktorit dokumenta të tilla, të dhëna ose informacione të tjera që merr nga Autoriteti Kontraktor deri në masën e kërkuar që nënkontraktorin të zbatojë punën e tij sipas kontratës. Në rast të tillë, kontraktori duhet të përfshijë në kontratën e tij me nënkontraktorin një dispozitë që premtun ruajtjen e konfidencës siç thuhet në Paragrafin 5.1 më sipër.

Neni 6: Prona Intelektuale

- 6.1 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, të gjitha të drejtat e pronës intelektuale të siguruar nga kontraktori gjatë zbatimit të kontratës do t'i përkasin Autoritetit Kontraktor i cili mund t'i përdorë ato sipas gjykimit të tij.
- 6.2 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, kontraktori, pas përfundimit të kontratës, duhet t'i dorëzojë Autoritetit Kontraktor të gjitha raportet dhe të dhënat si hartat, diagramët, skicimet, specifikimet, planet, statistikat, llogaritjet dhe regjistrat mbështetës ose materialet e fituara, mbledhura ose përgatitura nga kontraktori gjatë zbatimit të kontratës. Kontraktori mund të mbajë kopje të këtyre dokumentave dhe



të dhënave, po nuk duhet t'i përdori për qëllime që s'kanë lidhje me kontratën pa leje paraprake me shkrim nga Autoriteti Kontraktor.

- 6.3 Kontraktori duhet të garantojë Autoritetin Kontraktor zhveshjen nga përgjegjësia për shkelje të të drejtave të pronës intelektuale, që mund të dalin nga përdorimi i materialeve, skicave ose çdo prone tjetër sipas kontratës.
- 6.4 Në rast se ngrihet ndonjë pretendim ose padi kundër Autoritetit Kontraktor në lidhje me ndonjë shkelje të pronës intelektuale të shkaktuar nga zbatimi i kontratës ose nga përdorimi i materialeve, skicave ose çdo prone tjetër të mbrojtur e të furnizuar sipas kontratës, kontraktori duhet t'i japë Autoritetit Kontraktor të gjitha provat dhe informacionin në posedim të kontraktorit që kanë të bëjnë me këtë padi apo pretendim.

Neni 7: Origjina e Materialeve

- 7.1 Nuk ka asnjë kufizim për kombësinë e origjinës së materialeve, përveç atyre që mund të jenë përcaktuar në ndonjë Rezolutë të Asamblesë së Përgjithshme të Kombeve të Bashkuara.
- 7.2 Kontraktori mund të jetë i detyruar të verifikojë origjinën e materialeve.
- 7.3 Për qëllime verifikimi "origjinë" do të thotë vendi ku materialet janë nxjerrë, bashkuar ose prodhuar. materialet janë prodhuar kur, nëpërmjet prodhimit, procesimit, ose mbledhjes së mjaftueshme të komponentëve, rezulton një produkt i ri i njohur në tregti që është mjaft i ndryshëm në karakteristikat bazë ose në qëllim apo përdorim nga komponentët e tij.
- 7.4 Origjina e materialeve ka dallim nga kombësia e kontraktorit ose nënkontraktorit që furnizon me materiale.

Neni 8: Vendimet e Drejtuesit të Projektit

- 8.1 Drejtuesi i projektit do të vendosë për çështjet e kontratës midis kontraktorit dhe Autoritetit Kontraktor
- 8.2 Drejtuesi i Projektit mund të delegojë ndonjë nga detyrat dhe përgjegjësitë e tij tek të tjerët përveç zgjidhjen e mosmarrveshjeve dhe konflikteve. Drejtuesi i projektit duhet të njoftojë kontraktorin për delegimet e bëra apo të revokuara.

Neni 9: Komunikimi

- 9.1 Çdo komunikim midis palëve duhet të bëhet me shkrim.

Neni 10: Bashkëpunimi në Kantier me të Tjerët

- 10.1 Kontraktori duhet të bashkëpunojë dhe të ndajë kantierin me firma të tjera, autoritete publike, shërbimet publike dhe Autoritetin Kontraktor siç kërkohet dhe përkufizohet në Grafikon e realizimit të punimeve.

Neni 11: Përgjegjësia e Autoritetit Kontraktor

11.1 Autoriteti Kontraktor ka përgjegjësi të kompensojë kontraktorin për dëmtime të pajisjeve të kontraktorit deri në masën që lidhet me veprime me faj të Autoritetit Kontraktor ose të projekteve të Autoritetit Kontraktor me përjashtim të rastit kur keto të fundit, kishin gabime të dukshme që mund të ishin konstatuar lehtësisht nga kontraktuesi.

Neni 12: Raporti i Inspektimit të Kantierit dhe Kushtet e Kantierit

- 12.1 Autoriteti Kontraktor nuk mban asnjë përgjegjësi për konkluzionet ose interpretimet e bëra në raportin e inspektimit të kantierit.
- 12.2 Kontraktori pranon se i ka marrë të gjitha hapat e nevojshme për të verifikuar natyrën dhe vendin e Punimeve dhe se ka inspektuar dhe pajtohet me kushtet e përgjithshme dhe lokale që mund të ndikojnë në kryerjen ose koston e Punëve.

Neni 13: Kontraktori që Kryen Punimet

- 13.1 Kontraktori duhet të kryejë dhe mbarojë Punimet në përputhje me specifikimet teknike të paraqitura në dokumentat e tenderit.
- 13.2 Kontraktori nuk mban përgjegjësi për gabimet në projekt, të dhëna, planimetri ose aspekte të tjera të specifikimeve teknike, të dhëna nga Autoriteti Kontraktor, me përjashtim të rasteve kur gabimi ishte aq i dukshëm sa kontraktori duhet ta kishte vënë re dhe ta kishte reklamuar këtë të Autoriteti Kontraktor.
- 13.3 Kodet dhe standartet që do zbatohen do të jenë të shprehura në dokumentat e tenderit. Nëse gjatë ekzekutimit të kontratës, ka ndryshime në zbatimin e kodeve ose standarteve, këto ndryshime do të zbatohen vetëm pasi të jenë aprovuar nga Autoriteti Kontraktor.

Neni 14: Ekzekutimi i Punimeve

14.1 Kontraktori duhet të fillojë zbatimin e kontratës menjëherë sapo ta lidhe atë dhe duhet t'i mbarojë Punët brenda Afatit të Mbarimit.

Neni 15: Ngritja e Kantierit

- 15.1 Kontraktori mban përgjegjësi për projektin e Ngritjes së Kantierit.
- 15.2 Kontraktori duhet të paraqesë të gjitha planet për Ngritjen e Kantierit tek drejtuesi i projektit për shqyrtimin dhe miratimin e tij.

Neni 16: Sigurimi Teknik dhe Mjedisor

- 16.1 Kontraktori do të mbajë përgjegjësi për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në kantier.
- 16.2 Kontraktori do të sigurojë kantierin në mënyrë të tillë që të minimizojë dëmtimet e mjedisit. Për shembull, ai duhet të kursejë energjinë, ujin dhe burime të tjera, të reduktojë humbjen dhe të minimizojë përdorimin e substancave varfëruese të ozonit, çlirimin e gazrave, Lëndët e përbëra organike të rrezikshme dhe substanca të tjera, që dëmtojnë shëndetin dhe mjedisin.



Neni 17: Zbulimet

17.1 Çdo gjë me interes historik ose me vlerë të konsiderueshme e zbuluar papritur në kantier do të deklarohen për të vepruar konform legjislacionit në fuqi. Kontraktori duhet të njoftojë drejtuesin e projektit për ndonjë zbulim të tillë dhe të ndjekë udhëzimet e drejtuesit të projektit për procedurën e administrimit të objekteve.

Neni 18: Disponimi i Kantierit

18.1 Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi të drejtën e disponimit të kantierit kontraktorit në datën e hyrjes të shprehur në dokumentat e tenderit. Nëse disponimi i ndonjë pjese të kantierit nuk jepet brenda datës së hyrjes për kantierin ose asaj pjese të kantierit siç parashikohet në dokumentat e tenderit, do të konsiderohet se Autoriteti Kontraktor ka vonuar fillimin e zbatimit të kontratës, dhe kontraktori i lind e drejta të kërkojë amendimin e kontratës në lidhje me shtyrjen e Afatit të Mbarimit. Autoriteti Kontraktor dhe kontraktori do të mbajnë procesverbal për datën e hyrjes.

Neni 19: Raportimi i Grafikut të Zbatimit

19.1 Menjëherë pas lidhjes së kontratës, kontraktori duhet t'i paraqesë drejtuesit të projektit një program plani që tregon metodat e përgjithshme, rregullimet, porositë, afatet dhe rrugët kritike për aktivitetet e Punimeve .

19.2 Në intervale të skeduar rregullisht siç është aprovuar nga drejtuesi i projektit, kontraktori duhet të përgatisë raportime duke treguar progresin e arritur në çdo aktivitet dhe efektet e progresit në punën e mbetur, duke përfshirë çdo ndryshim në sekuencën e aktiviteteve.

Neni 20: Paralajmërimi në Kohë

20.1 Kontraktori duhet të paralajmërojë drejtuesin e projektit sa më shpejt të jetë e mundur për ngjarje dhe rrethana specifike që mund të ndodhin në të ardhmen apo që mund të ndikojnë negativisht në zbatimin e kontratës, duke përfshirë cilësinë e punës dhe vonesën në afate.

Neni 21: Kontrolli i Cilësisë

21.1 Kontraktori do të jetë plotësisht përgjegjës për kontrollin e cilësisë dhe zbatimin e kontratës.

21.2 Sapo të lidhë kontratën, kontraktori duhet t'i paraqesë drejtuesit të projektit një plan për kontrollin e cilësisë së aktiviteteve në zbatimin e kontratës.

21.3 Drejtuesi i projektit duhet të kontrollojë punën e kontraktorit dhe të njoftojë kontraktorin për defekte që mund të jenë gjetur.

21.4 Sa herë që të jepet njoftimi për defekte, kontraktori duhet të korrigjojë defektin brenda afatit të parashikuar në njoftim.

Neni 22: Defektet e Pakorrigjuara

22.1 Nëse kontraktori nuk e ka korrigjuar një defekt brenda kohës së specifikuar në njoftimin për defektin nga drejtuesi i projektit, drejtuesi i projektit do të llogarise koston e korrigjimit të defektit dhe kjo shumë do të mbahet nga çdo pagesë që i duhet bërë kontraktorit deri sa defekti të korrigjohet. Dështimi për të korrigjuar defektin brenda një afati të arsyeshëm përbën shkak për zgjidhje kontrate për arsye mospërbushje në favor të Autoriteti Kontraktor.

Neni 23: Përgjegjësitë e Autoriteti Kontraktor

23.1 Nga Afati i fillimit deri në Afatin e Realizimit të Plote, Autoriteti Kontraktor do të jetë përgjegjës për:
(a) dëmtim personal, vdekje ose humbje apo dëmtim të pasurisë për shkak të neglizhencës ose ndërhyrjes, qoftë edhe të ligjshme nga Autoriteti Kontraktor apo nga çdo person i punësuar/kontraktuar nga Autoriteti Kontraktor, përveç kontraktorit.
(b) dëmtim të Punimeve, materialeve dhe pajisjeve deri në atë masë që lidhet me fajin e Autoritetit Kontraktor apo me projektin e tij.

Neni 24: Përgjegjësitë e kontraktorit

24.1 Nga Afati i fillimit deri në Afatin e Realizimit, kontraktori do të jetë përgjegjës për dëmtim personal, vdekje ose humbje apo dëmtim të pasurisë, dhe pasuri të tjera dhe që nuk mbulohen nga Autoriteti Kontraktor sipas Nenit 23.

Neni 25: Sigurimi

25.1 Kontraktori duhet të sigurojë objektin, me emra të përbashkët të Autoritetit Kontraktor dhe kontraktorit, nga data e hyrjes në kantier deri në afatin e realizimit të plote, në shumat e shprehura në KVK për humbje ose dëmtim të punimeve, pajisjeve, materialeve; humbje ose dëmtim të kantierit ose pronave të tjera në kantier dhe dëmtimet personale ose vdekjet e palëve të treta.

25.2 Polica e sigurimit do të dorëzohet tek drejtuesi i projektit për aprovim brenda 30 ditëve pas shpalljes së fituesit të kontratës. Ky siguracion duhet të mbulojë kompensimin e kërkuar për të kompensuar humbjen ose dëmin e shkaktuar. Nëse kontraktori dështon të sigurojë policën e sigurimit, kontrata do të konsiderohet e anuluar. Megjithatë, Autoriteti Kontraktor, mund të vendosë të zgjasë periudhën e paraqitjes të policës së sigurimit ose të bëjë vetë siguracionin dhe të zbresi koston e tij nga pagesa që i jep kontraktorit.

25.3 Kushtet e siguracionit nuk mund të ndryshohen pa aprovimin paraprak të Autoritetit Kontraktor.

Neni 26: Testimet dhe Inspektimet

26.1 Kontraktori duhet të bëjë të gjitha testet dhe inspektimet e kërkuara nga dispozitat e kontratës. Kosto e këtyre testeve dhe inspektimeve duhet të financohet tërësisht nga kontraktori brenda çmimit të kontratës

26.2 Autoriteti Kontraktor me shpenzimet e tij, ka të drejtë të ndjekë testimet dhe/ose inspektimet. Nëse materialet prodhohen ose përgatiten në vende të ndryshme nga ato të



kontraktorit, kontraktori duhet të sigurojë leje për Autoritetin Kontraktor për të ndjekur këto testime dhe inspektime.

- 26.3 Autoriteti Kontraktor gjithashtu mund t'i kërkojë kontraktorit të bëjë testime ose inspektime shtesë të paparashikuara në kontratë por të gjykuara të nevojshme për të verifikuar se Punimet janë konform specifikimeve dhe kushteve të kontratës. Autoriteti Kontraktor do të mbajë përgjegjësi për koston e këtyre testimeve. Gjithashtu, nëse këto teste ndalojnë progresin e punës së kontraktorit, Autoriteti Kontraktor do të bjerë dakort të ndryshojë grafikun.
- 26.4 Autoriteti Kontraktor do të refuzojë çdo punim që nuk e kalon testimin dhe/ose inspektimin ose nuk është konform specifikimeve teknike dhe kushteve të kërkuara në zbatimin e kontratës.
- 26.5 As ekzekutimi i testeve as inspektimi i punimeve nuk do ta lirojë kontraktorin nga çdo garanci ose detyrim tjetër sipas kontratës.

Neni 27 Garancitë

- 27.1 Kontraktori garanton se materialet e trupëzuara me punët janë të reja, të papërdorura dhe të modeleve të fundit dhe se trupëzojnë përmirësimet e fundit në projekt dhe materiale, me përjashtim kur parashikohet ndryshe në kontratë.
- 27.2 Me përjashtim të ndonjë parashikimi në kontratë ose nga ligji, kontraktori garanton se materialet nuk kanë defekte të shkaktuara nga ndonjë veprim ose mosveprim i kontraktorit apo të shkaktuara nga projektimi, materialet dhe puna nën kushte normale përdorimi, për kushtet që mbizotërojnë në Shqipëri.

Neni 28: Çmimi i Kontratës

- 28.1 Çmimet e kontraktorit për Punët e kryera sipas kontratës nuk duhet të ndryshojnë nga çmimet e ofruar nga kontraktori në ofertën e tij.

Neni 29: Kushtet e Pagesës

- 29.1 Çmimi i kontratës, duke përfshirë edhe pagesat paraprake, duhet të paguhen siç specifikohet në kontratë.
- 29.2 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet më një dispozitë tjetër në kontratë, pagesa do të bëhet me monedhë Shqiptare. Kursi i këmbimit të monedhave të ndryshme do të jetë kursi i Bankës së Shqipërisë në ditën kur është dërguar për publikim njoftimi i kontratës dhe i përcaktuar në kontratë.
- 29.3 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, kontraktori ka të drejtë të marrë pagesa periodike gjatë progresit të zbatimit të projektit. Grafiku i pagesave periodike do të parashikohet në KVK. Kur bëhet një pagesë e parashikuar, kontraktori duhet të paraqesë një deklaratë me situacionin e muajit tek drejtuesi i projektit ku deklaron se plani sipas grafikut është përmbushur. Komunikata gjithashtu duhet të shprehë vlerën e punës së ekzekutuar duke hequr shumën e grumbulluar të verifikuar më parë, si dhe shumën e

pagesës paraprake të papaguar dhe çdo shumë të mbajtur në pritje të korrigjimit të një defekti.

29.4 Drejtuesi i projektit duhet të kontrollojë punimet e ekzekutuara nga kontraktori dhe duhet të verifikojë shumën që duhet t'i paguhet kontraktorit, brenda 20 ditëve pune nga data që kontraktori paraqet komunikatën e tij tek drejtuesi i projektit.

29.5 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, pagesa e periodike për Punët do të bëhet brenda 30 ditëve kalendarike nga data që progresi i grafikut të zbatimit është verifikuar nga drejtuesi i projektit.

29.6 Data e pagesës do të jetë dita që fondet xhirohen nga llogaria e Autoritetit Kontraktor.

Neni 30: Vonesa në Bërjen e Pagesës

30.1 Shperblimi per demet e shkaktuara si rezultat i vonesës në pagesë konsiston në kamaten e arritur nga data e fillimit te vonesës së debitorit (Autoriteti Kontraktor), në monedhën zyrtare të vendit ku do të bëhet pagesa. Përqindja e kamates parashikohet me ligj. Në fund të çdo viti kamatat e arrira i shtohen shumës totale, mbi të cilën është bërë llogaritja e tyre.

30.2 Kamata ligjore paguhet pa qene i detyruar kreditori (kontraktori) te provoje ndonje dem. Nëse kreditori (kontraktori) provon se ka pesuar nje dem me te madh se kamata ligjore, debitori (Autoriteti Kontraktor) duhet të paguajë pjesën e mbetur të demit.

Neni 31: Nryshimi i Ligjeve dhe Rregulloreve

31.1 Nëse pas datës së nënshkrimit të kontratës, ndonjë ligj, rregullore, urdhëresë, urdhër ose procedurë me efektin e ligjit në Republikën e Shqipërisë hyn në fuqi, nxirret ose ndryshon dhe ndikon kushtet, duke përfshirë datën e dorëzimit, ose çmimin e kontratës, kushtet ose çmimi i kontratës do të rregullohen në atë masë sa kontraktori është ndikuar në përmbushjen e detyrimeve të tij sipas kontratës.

Neni 32: Forca Madhore

32.1 Kontraktori nuk duhet të mbajë përgjegjësi për humbjen e sigurimit te kontrates, dëmeve të likuidueshme ose ndërprerjen për mosplotësim, nëse dhe deri në masën që vonesa në zbatim ose ndonjë dështim tjetër në përmbushjen e detyrimeve të tij sipas kontratës, vijnë si pasojë e ngjarjeve të Forcës Madhore.

32.2 Për qëllimet e këtij neni "Forcë Madhore" do të thotë një ngjarje jashtë kontrollit të kontraktorit dhe e paparashikueshme. Ngjarje të tilla mund të përfshijnë, por nuk kufizohen nga, veprimet e Autoritetit Kontraktor, qoftë në kapacitetin e tij sovran ose kontraktual, lufta ose revolucionet, zjarri, përmytja, tërmeti, epidemitë, shtrëngime të karantinës dhe embargo tranziti.

32.3 Nëse ndodh ndonjë situatë e Forcës Madhore, kontraktori duhet të njoftojë menjehere Blerësin Publik. Me përjashtim kur Autoriteti Kontraktor jep udhëzime të ndryshme, kontraktori duhet të vazhdojë të zbatojë detyrimet e tij sipas kontratës në masën praktikisht



të arsyeshme dhe duhet të kërkojë të gjitha mjetet e arsyeshme për zbatimin që nuk pengohet nga Forca Madhore.

Neni 33: Vonesa në Zbatim dhe Zgjatja e Afatit

- 33.1 Me përjashtim kur parashikohet ndryshe, kontraktori duhet të fillojë zbatimin e kontratës menjëherë pas nënshkrimit të saj.
- 33.2 Me përjashtim kur Autoriteti Kontraktor është dakort për zgjatje të afatit të kontratës, ka të drejtë të kërkojë dëmet për vonesën në zbatim, nëse kontraktori dështon në dorëzimin e punës brenda Afatit së Dorëzimit të Plotë të specifikuar në kontratë.
- 33.3 Autoriteti Kontraktor mund të zbrisë shumën e dëmeve të likuidueshme që duhen paguar nga shuma e pagesës ndaj kontraktorit. Në rast të tillë Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi kontraktorit njoftim me shkrim për shumën dhe arsyen e zbritjes.
- 33.4 Autoriteti Kontraktor do të jetë dakort për një zgjatje të afatit, në rastin e Forcës Madhore.
- 33.5 Autoriteti Kontraktor, mund të jetë dakort për zgjatje të afatit edhe në rrethana të tjera nëse është në interesin publik për ta bërë këtë. Në rast se kontraktori ndeshet me kushte që pengojnë zbatimin në kohë, kontraktori duhet të njoftojë menjëherë Autoritetin Kontraktor me shkrim për vonesën, shkakun dhe datën e propozuar të dorëzimit ose përfundimit. Autoriteti Kontraktor duhet të vlerësojë kërkesën. Nëse Autoriteti Kontraktor është dakort me vonesën, zgjatja do të hyjë në fuqi me një amendament me shkrim të kontratës të nënshkruar nga Autoriteti Kontraktor dhe kontraktori.

Neni 34: Dëmet e Likuidueshme për Vonesën në Mbarimin e Punimeve

- 34.1 Dëmet e likuidueshme për vonesën në mbarimin e Punimeve do të llogariten me tarifat e mëposhtme ditore:
 - a) Për kontratat me periudhë zbatimi jo më shumë se 6 muaj, tarifa ditore do të jetë 4/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës, por kjo vlerë do të llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontratës.
 - b) Për kontratat me periudhë zbatimi jo më shumë se 12 muaj, tarifa ditore do të jetë 2/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës, por kjo vlerë do të llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontratës.
 - c) Për kontratat me periudhë zbatimi më shumë se 12 muaj, tarifa ditore do të jetë 1/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës, por kjo vlerë do të llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontratës.

Neni 35: Negociatat dhe Amendamentet

- 35.1 Palët nuk do të negociojnë ndryshime ose amendamente të asnjë kushti të kontratës që do të ndryshonte dukshëm kushtet që përbëjnë bazën e përzgjedhjes së kontraktorit.
- 35.2 Asnjë amendament ose variacion tjetër i kontratës nuk do të jetë i vlefshëm pa qënë me shkrim, me datë, i referohet shprehimisht kontratës dhe nënshkruhet nga një përfaqësues i autorizuar i kontraktorit dhe Autoriteti Kontraktor.

35.3 Çdo heqje dore nga të drejtat, pushtetet ose ndreqjet që mund të bëhen nga palët sipas kontratës duhet të bëhet me shkrim, të ketë datë dhe të firmoset nga një përfaqësues i autorizuar i palës që bën këtë dorëheqje dhe duhet të specifikojë të drejtën dhe masën në të cilën ajo lëshohet.

Neni 36: Ndryshimi i Porosisë

36.1 Kushtet e kontratës nuk janë subjekt rinegociimi dhe amendimi pas hyrjes në fuqi me përjashtim kur lejohet specifikisht dhe parashikohet në kushtet e kontratës. Çdo amendament i kontratës duhet të bëhet me shkrim dhe firmosur nga Autoriteti Kontraktor dhe kontraktori.

36.2 Ndertime shtesë mund të porositen vetëm në rethana të përcaktuar në LPP dhe me kusht që shtesa e kontratës të mos i kalojë 20% të çmimit origjinal të kontratës.

36.3 Autoriteti Kontraktor në çdo kohë, mund të porosisë kontraktorin të bëjë ndryshime brenda qëllimit të përgjithshëm të kontratës në secilin nga elementët e më poshtëm:
a) Korrigjime në projektin, vizatimin ose specifikimet e Punëve
b) Korrigjime në materiale
c) Korrigjime në sasi

36.4 Përpara se të kërkojë një ndryshim, Autoriteti Kontraktor dhe kontraktori duhet të bien dakort për çdo rritje ose ulje të çmimit të kontratës dhe/ose ndryshim në grafikun e zbatimit ose përfundimit që është shkaktuar nga ndryshimi. Porosia e ndryshuar duhet të materilizojë amendamentet e marrveshjes. Autoriteti Kontraktor nuk ka të drejtë të nxjerrë pretendime për pajtimin me ndryshimin e porositur përveç rregullimeve të siguruar në amendamentet e marrveshjes.

36.5 Ndryshimi i porosisë nuk do të jetë i vlefshëm nëse nuk formalizohet sipas kërkesave të Nenit 35 të ketyre kushteve të përgjithshme.

Neni 37: Preventivi për Njësi ose në Total

37.1 Kontrata do të përfshijë një Preventiv në Total nëse është një kontratë me shumë totale ose një Preventiv për Njësi nëse është një kontratë me çmim njësie. Nëse është një kontratë me çmim njësie, preventivi për njësi do të përmbajë volumet e zërave të ndërtimit, instalimin, testimin dhe komisionet që bëhen nga kontraktori.

37.2 Preventivi për Njësi do të përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktori do të paguhet për sasinë e realizuar me tarifën në preventivin në njësi për secilin zë punimesh.

Neni 38: Mbarimi dhe marrja përsipër e ndërtimeve

38.1 Kontraktori duhet t'i kërkojë drejtuesit të projektit t'i lëshojë një certifikatë për mbarimin e Punimeve dhe drejtuesi i projektit do t'a bëjë këtë sapo të vendosi se Punimet janë mbaruar plotësisht.



- 38.2 Nëse drejtuesi i projektit zbulon se Punimet nuk janë përfunduar plotësisht, drejtuesi i projektit do t'i japi udhëzime me shkrim kontraktorit që specifikojnë zerat e punimeve ose aktivitetet që duhen përfunduar para se të lëshohet certifikata.
- 38.3 Nëse drejtuesi i projektit zbulon defekte në Punime, drejtuesi i projektit duhet t'i japi kontraktorit njoftim me shkrim duke specifikuar defektet që duhet të korrigjohen para se të lëshohet certifikata.

Neni 39: Ndërprerja për Mosplotësim

- 39.1 Autoriteti Kontraktor mund të ndërpresë kontratën në tërësi ose pjesërisht nëse:
- a) kontraktori dështon në kryerjen e Punëve brenda periudhës së specifikuar në kontratë ose brenda zgjatjes së dhënë; ose,
 - b) kontraktori dështon të zbatojë ndonjë detyrim tjetër të kontratës.
- 39.2 Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi kontraktorit njoftim me shkrim për ndërprerjen për mosplotësim dhe t'i japi kontraktorit 15 ditë të ndreqë mosplotësimin me përjashtim kur ndërprerja është bërë për veprime të korruptuara ose të paligjshme, rast në të cilin ndërprerja do të jetë e menjëhershme.
- 39.3 Të gjitha materialet, Ngritja e Kantierit dhe Punët e përfundura do të bëhen pronë e Autoriteti Kontraktor nëse kontrata ndërpritet për mosplotësim të kushteve të saj

Neni 40: Ndërprerja për Shkak të Falimentimit

- 40.1 Autoriteti Kontraktor mund të ndërpresë kontratën në çdo kohë nëse kontraktori falimenton ose bëhet i paaftë të paguajë.
- 40.2 Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi kontraktorit njoftim me shkrim për ndërprerjen.

Neni 41: Ndërprerja për Shkak të Interesit Publik

- 41.1 Autoriteti Kontraktor mund të ndërpresë kontratën në çdo kohë nëse gjykon se ky veprim duhet ndërmarrë për t'i shërbyer sa më mirë interesit publik.
- 41.2 Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi kontraktorit lajmërim me shkrim për ndërprerjen.
- 41.3 Autoriteti Kontraktor duhet të paguajë kontraktorin për të gjitha Punët e pranuar dhe të kryera përpara ndërprerjes dhe duhet t'i paguajë kontraktorit dëmet e shkaktuara për kryerjen e pjesëve të Punëve. Në llogaritjen e shumës së dëmeve, kontraktori do të kërkohet të ndërmarrë të gjitha veprimet e nevojshme për të minimizuar dëmet.

Neni 42: Nënkontraktimi

- 42.1 Një nënkontratë do të jetë e vlefshme vetëm nëse është në formën e një marrveshjeje të shkruar me anë të së cilës kontraktori i beson kryerjen e një pjese të detyrimeve të kontratës së tij një pale të tretë.

- 42.2 Kontraktori nuk duhet të nënkontrakttojë pa aprovimin paraprak me shkrim të Autoritetit Kontraktor. Kontraktori duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktor për elementet e kontratës që nënkontraktohet dhe dokumentacinin që provon aftësinë e nën-kontraktorit. Autoriteti Kontraktor duhet të lajmërojë kontraktorin për vendimin e tij, brenda 5 ditëve nga marrja e njoftimit, duke shprehur arsyet nëse e aprovon apo jo atë.
- 42.3 Cdo nënkontraktor duhet të ketë të drejtë të marrë pjesë në prokurimin publik sipas Ligjit mbi Prokurimin Publik. Autoriteti mund të parashikojë pagesa direkte tek nënkontraktori për punët që do të kryejë
- 42.4 Kontraktori mbetet plotësisht përgjegjës për zbatimin e kontratës pavarësisht nga sjellja e nënkontraktorit.

Neni 43: Transferimi i të Drejtave

- 43.1 Kontraktori nuk duhet të transferojë, tërësisht ose pjesërisht, detyrimet e tij sipas kontratës me përjashtim kur jepet miratimi paraprak nga Autoriteti Kontraktor.

Neni 44: Sigurimi i Kontrates

- 44.1 Përpara nënshkrimit të kontratës, kontraktuesi duhet të dorëzojë Autoriteti Kontraktor sigurimin e kontratës në shumën dhe formën e kërkuar.
- 44.2 Shuma e sigurimit të kontrates duhet t'i paguhet Autoriteti Kontraktor si kompensim për çdo humbje të rezultuar nga dështimi i kontraktori në plotësimin e detyrimeve të tij sipas kontratës.
- 44.3 Sigurimi i kontrates do t'i kthehet kontraktorit jo më vonë se 30 ditë pas datës së marrjes në dorëzim të punimeve. Megjithatë, pesë (5) përqind e sigurimit do të mbahet deri në përmbushjen e kënaqshme të detyrimeve të garancisë.

Neni 45: Baza Ligjore

- 45.1 Kontrata do të rregullohet dhe interpretohet sipas legjislacionit shqiptar në fuqi.

Neni 46: Zgjidhja e Mosmarrveshjeve

- 46.1 Autoriteti Kontraktor dhe kontraktori duhet të bëjnë çdo përpjekje të zgjidhin mosmarrveshjet ose konfliktet e ndodhura midis tyre ose në lidhje me këtë marrveshje me negociata direkte.
- 46.2 Nëse palët dështojnë në zgjidhjen e mosmarrveshjes ose konfliktit, ato i drejtohen zgjidhjes së marrveshjeve sipas kontratës dhe procedurave juridike në fuqi sipas legjislacionit të Republikës së Shqipërisë.

Neni 47: Përfaqsimi i Palëve



- 47.1 Çdo palë duhet të emërojë me shkrim një person ose strukture organizative, që do të jetë përgjegjës, në emër të palës, për marrjen e komunikatave dhe për përfaqësimin e palës në çështjet e lidhura me egzekutimin e kontratës.
- 47.2 Secila palë duhet të lajmërojë palën tjetër menjëherë për ndonjë ndryshim në emërimin e përfaqësuesit të palës. Në se njëra palë dështon të lajmërojë, duhet të marri përsipër çdo humbje të shkaktuar nga dështimi për të dhënë njoftim të mjaftueshëm.
- 47.3 Palët mund të emërojnë persona ose struktura organizative shtesë për të përfaqësuar palën në veprime ose veprimtari të veçanta në të cilin rast njoftimi me shkrim duhet dhënë dhe duhet të përcaktojë shtrirjen e autoritetit të përfaqësuesit.

Neni 48: Lajmërimet

- 48.1 Çdo lajmërim i dhënë nga njëra palë tjetrës sipas kontratës duhet të bëhet me shkrim në adresën e specifikuar në kontratë.
- 48.2 Njoftimi do të ketë efekt sapo të dorëzohet.

Neni 49: Llogaritja e Afateve

- 49.1 Të gjitha referencat e ditëve do të jenë ditë kalendarike me përjashtim kur parashikohet ndryshe.

94

Shtojca 18

[Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor]

**KUSHTET E VEÇANTA
Punët – Procedura e Hapur**

Kushtet e veçanta të Kontratës do të plotësojnë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës. Në rast se ka mospërputhje midis KPK dhe KVK do të mbizotërojnë Kushtet e veçanta të kontratës.

Neni 1: Përkufizime

1.1 Autoriteti Kontraktor është Fondi Shqiptar i Zhvillimit

1.2 Kontraktori është **Bashkimi i Operatoreve Ekonomike "Hastoci" shpk (34%) dhe "Kajmaku" shpk (66%)**

Neni 2: Sigurimi i Kontrates

2.1 Sigurimi i kontratës në shumën prej (10% të vlerës së ofertës) duhet të ofrohet nga kontraktori për të siguruar ekzekutimin e detyrimeve të tij sipas kontratës.

2.2 Sigurimi i kontratës do t'i lëshohet ose kthehet, menjëherë, kontraktorit sipas skedarit të mëposhtëm: Pas plotesimit të gjithë detyrimeve kontraktore.

Neni 3: Drejtuesi i Projektit

3.1 Drejtuesi i Projektit do të jetë: _____

3.2 Adresa/pika e kontaktit: _____

Neni 4: Kantieri

4.1 Kantieri i Punëve do të jetë (Pershkrimi i saktë i venddodhjes së objektit që do të realizohet): _____

Neni 5 Data e Fillimit

5.1 Kontraktorit do t'i jepet leja për të hyrë në kantier më: _____

Neni 6: Siguracioni

6.1 Nga Data e hyrjes deri në Afatin e Mbarimit kontraktori duhet të ketë siguracion që mbulon deri në shumën prej:

- a. Për dëmtime ose humbje të Punëve dhe Materialeve: _____
- b. Për dëmtime ose humbje të Pajisjeve: _____



Stamp and signature of 'Kajmaku' company.



- c. Për dëmtime ose humbje të pasurisë përveç Punëve, Materialeve dhe Pajisjeve:
- d. Për dëmtim personal ose vdekje të personave në kantier: _____

Neni 7: Inspektimet dhe Testimet

7.1 Inspektimet dhe testimet para vërtetimit të mbarimit të Punëve do të përfshijnë: _____

Neni 8: Lloji i Kontratës

8.1 Kjo kontratë do të çmohet si një

- Kontratë me Çmim Njësie të bazuar në çmimet e njësive të shprehura në Preventivin në Njësi

Neni 9: Grafiku i Pagesës

9.1 Pagesa duhet bërë sipas grafikut të mëposhtëm: _____

9.2 Pagesa për Punët duhet bërë brenda _____ ditëve nga data që kontraktori paraqet një dokument që deklaron se objektivi për pagesën është arritur subjekt ky i konfirmimit të dokumentit nga drejtuesi i projektit. Nëse është lënë e paplotësuar, periodha kohore do të jetë 30 ditë.

9.3 Monedha e pagesës do të jetë _____. Nëse nuk është specifikuar, pagesa do bëhet me monedhën Shqiptare.

Neni 10. Pagesa Paraprake

10.1 Përqindja e pagesës paraprake do të jetë _____. Nëse nuk është specifikuar, kontraktori nuk do të marrë pagesë paraprake.

10.2 Nëse është premtuar një pagesë paraprake, avanca do të paguhet brenda _____ ditëve nga marrja e sigurimit të kontratës.

10.3 Nëse jepet pagesa paraprake, shuma do të hiqet nga pagesa që duhet t'i jepet kontraktorit sipas formulës së mëposhtme: _____

Neni 11. Shërbimet në Lidhje me to

11.1 Kushtet e veçanta të mëposhme do të zbatohen për kryerjen e pagesës së shërbimeve të lidhura: Periudha e zbatimit të projektit do të jetë 4 muaj, periudha e mirëmbajtjes (garancia e punimeve) 18 muaj, gjithësej 22 muaj nga data e fillimit të punimeve.

Neni 12. Zbritja e garancisë së kontratës

12.1 Nëse parashikohet zbritje periodike të garancisë së kontratës ajo kryhet si më poshtë

95

Nëse nuk plotësohet, garancia mbetet e pandryshuar.



//

GRAFIK PUNIMESH

"Rehabilitim i gjelberimit Anesor segmenti rrugor IKV - Surrel dhe rrethrotullimi Shkoze"

Zbatimi i punimeve- 4 muaj

Mirembajtja: 18 muaj

Kohezgjatja totale e kontrates: 22 muaj

Segmenti rrugor IKV-Surrel

Nr	Shënja e Manualit	Përshkrimi i punimeve zërat e punimeve	Njësia matjes	Volumi	Muaji 1		Muaji 2				Muaji 3				Muaji 4				
					1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3
1	A.n	F.V. Quercus frainceto c.20-25 cm	copë	82															
2	A.n	F.V. Quercus robur c.20-25 cm	copë	82															
3	A.n	F.V. Fraxinus ornus c.20-25 cm	copë	80															
4	A.n	F.V. Carpinus betulus/orientalis c.20-25 cm	copë	100															
5	A.n	F.V. Pyrus amygdaliformis c.20-25 cm	copë	180															
6	A.n	F.V. Corylus avellana h. 125-150 cm	copë	150															
7	A.n	F.V. Crataegus spp h. 125-150 cm	copë	400															
8	A.n	F.V. Arbutus unedo h.125-150 cm	copë	200															
9	M3 an 168, nr. 194	F.V. Juniperus spp v.24	copë	300															



9	2.1 man	Germim dheu me krah e transport me karroce dore 10 m kat IV (pastrim dhe hapje gropash 80,984x0.1 + 524x0.8x0.8x0.8 + 1050x0.4x0.4x0.4)	m ³	8433.9															
9	2.19	Hedhje, rrafshim, mbushje me dhe per gropat (524x0.8x0.8x0.4+1067x0.4x0.4x0.2)	m ³	168.29															
9	Man. Nr. 295	Dhe vegjetal per mbushje gropash	m ³	162															
9	2.37/2a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 2 km (mbetjet nga pastrimi i skarpatave)	m ³	8098															
9	2.37/2b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 7 km (dheu vegjetal)	m ³	162															
	An.	Blerje pleh dele ose dhie i dekompozuar dhe i thate, organik per mbjellje , 16-20 kg / rrenje per druret dhe 10 kg/rrenje per shkurret,	kv	195															
	280 man.	Tabela te medha informative	cope																

Rrethrotullimi Shkoze

Nr. i manualit	Përshkrimi	Sasia	Muaji			
			1	2	3	4
191/An165	F.V. Ncrium oleander h.100-120 cm	cope 60				
An.	F.V. Platanus sp c. 25 cm	cope 90				
An.	F.V. Jasminum fruticans h. 150 cm	cope 6				
An.	F.V. Agave variegata h 100-120 cm , Ø 100 cm,	cope 3				
An.	F.V. Carpinus betulus , c. 25 cm	cope 8				



Shtojca 1

FORMULARI I OFERTËS

Emri Ofertuesit; J-V-"HASTOCI" sh.p.k & KAJMAKU sh.p.k, Tiranë.Për: [**Fondi Shqiptar i Zhvillimit**]Procedura e prokurimit: [*E Hapur*]

Përshkrimi shkurtër i kontratës: "Rehabilitimi i gjelbërimit anësor në rrugën IKV-Surrel dhe rrethrotullimi Shkozë".

Publikimi (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike [Data 09/11/2015] [Nr. 44]

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, ne, të nënshkruarit, deklarojmë se:

- Çmimi total i ofertës sonë është : 32,330,987 [Tridhjetë e dy milion e treqind e tridhjetë mijë e nentëqind e tetëdhjetë e shtatë] Lekë; pa TVSH.
- Çmimi total i ofertës sonë është: 38,797,184 [Tridhjetë e tete milion e shtotëqind e nentëdhjetë e shtatë mijë e njëqind e tetëdhjetë e kater]; Lekë me TVSH.

Objekti: "Rehabilitimi i gjelbërimit anësor në rrugën IKV-Surrel dhe rrethrotullimi Shkozë".

Nr	Nr. Analize	Përshkrimi i Punëve	Njësi	Sasia	Çmimi/Njësi	Çmimi total	Ndarja e Punimeve
----	-------------	---------------------	-------	-------	-------------	-------------	-------------------

Rehabilitim i gjelbërimit Anësor segmenti rrugor IKV - Surrel"

Nr	Shënja e Manualit	Përshkrimi i punimeve /zërat e punimeve	Njësia matjes	Volumi punës	Çmimi	Shuma (lekë)	KAJMAKU	HASTOCI
1	A.n	F.V. Quercus frainetto c.25 cm	copë	82	21000	1,722,000	1722000	0
2	A.n	F.V. Quercus robur c.25 cm	copë	82	21000	1,722,000	1722000	0



1



15

3	A.n	F.V. Fraxinus ornus c.25 cm	copë	80	21000	1,680,000	1680000	0
4	A.n	F.V. Carpinus betulus/orientalis c.25 cm	copë	100	21000	2,100,000	2100000	0
5	A.n	F.V. Pyrus amygdaliformis c.25 cm	copë	180	21500	3,870,000	3870000	0
7	A.n	F.V. Corylus avellana h. 125-150 cm	copë	150	11000	1,650,000	1650000	0
8	A.n	F.V. Crataegus spp h. 125-150 cm	copë	400	1100	440,000	440000	0
9	A.n	F.V. Arbutus unedo h.125-150 cm	copë	200	11000	2,200,000	2200000	0
10	M3 an 168, nr. 194	F.V. Shkurre dekorative Juniperus spp v.18,	copë	300	1100	330,000	330000	0
11	2.1 man	Germim dheu me krab e transport me karroce dore 10 m kat IV (pastrim dhe hapje gropash 80,984x0.1 + 524x0.8x0.8x0.8 + 1050x0.4x0.4x0.4)	m³	8433.89	880	7,421,823	0	7421823
12	2.19	Hedhje, rrafshim, mbushje me dhe per gropat (524x0.8x0.8x0.4+1067x0.4x0.4x0.2)	m³	168,288	180	30,292	0	30292
13	Man. Nr. 295	Dhe vegjetal per mbushje gropash	m³	162	250	40,500	0	40500
14	2.37/2a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 2 km (mbetjet nga pastrimi i skarpatave)	m³	8098	160	1,295,680	0	1295680
15	2.37/2b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 7 km (dheu vegjetal)	m3	162	400	64,800	0	64800
16	An.	Blerje plch dele ose dhie i dekompozuar dhe i thate, organik per mbjellje , 16-20 kg / renje per druret dhe 10 kg/renje per shkuret,	kv	195	550	107,250	107250	0
17	280 man.	Tabela te medha informative	cope	2	7000	14,000	0	14000
TOTALI IKV-SURREL						24,688,345	158,21250	8867095



100

Rehabilitimi i gjelberimit te rrethrotullimit Shkoze									
Nr	Nr. i manualit	Përshkrimi i punimeve /zërat e punimeve	Njesia	Sasia	Cmimi/n jest	Shuma	KAJMAKU	HASTOÇI	
1	191/An165	F.V. Nerium oleander h.100-120 cm	cope	60	2100	126,000	126000	0	
2	An.	F.V. Platanus sp c. 25 cm	cope	90	23000	2,070,000	2070000	0	
3	An.	F.V. Jasmínium fruticans h. 150 cm	cope	6	1600	9,600	9600	0	
4	An.	F.V. Agave variegata h 100-120 cm , Ø 100 cm.	cope	3	10000	30,000	30000	0	
5	An.	F.V. Carpinus betulus , c. 25 cm	cope	8	21500	172,000	172000	0	
6	M3 An163	F.V. Lule sezonale.15/m2	cope	330	250	82,500	82500	0	
7	an.	F.V. tapet bari 5 cm i trashe, pa lartesine e barit	m2	414	1300	538,200	538200		
8	Man. Nr. 295	Dhera vegjetale per mbushje gropash dhe kodrine, si dhe per tapetin e barit (me trashesi 30 cm)	m3	258	250	64,500	0	64500	
9	An.	F.V. humus ose torfe (10 cm)	m3	41	4	164	164	0	
10	An.	Blerje pleh dele ose dhie i dekompozuar dhe i thate, organik per mbjellje	m3	20	8	160	160	0	
11	An.	F.V. Cycas revoluta h.50 cm, 15-20 degezime	cope	2	30000	60,000	60000		
12	A.n	F.V. kosha dekorative per hedhjen e mbeturinave	cope	10	8000	80,000	0	80000	
13	2.516 man	zorre per ujitje (100 m) dhe rakorderi	ton	0.2	490000	98,000	0	98000	
14	2.19	Hedhje, rrafshim, mbushje me dhe per gropat (98x0.8x0.8x0.4+71x0.4x0.4x0.2+414*0.3+22*0.1)	m³	153.76	180	27,677	0	27677	
15	2.1 man	Germim dheu me krah e transport me karroce dore 10 m kat IV (pastrim dhe hapje gropash, 98x0.8x0.8x0.8 + 71x0.4x0.4x0.4 + 414*0.1 + 22*0.1)	m³	98.32	880	86,522	0	86522	
16	2.37/2a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 2 km (mbetjet nga hapja e gropave) (98*0.8*0.8*0.8+71*0.4*0.4*0.4+414*0.1+22*0.1)	m3	98.32	160	15,731	0	15731	

3



16

17	2.37/5a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5 km (sjellje dheu per mbushje gropash, kodrinash dhe tapet bari)	m3	258	280	72,240	0	72240
TOTALI SHKOZE							3,533,294	444670

PER SHERBIME KULTURORE

Emri i objektit "Rehabilitim i gjelbërimit të segmentit IKV - Surrel dhe rrethrotullimit Shkoze"

Nr. Drurëve dekorative 622, shkurre dekorative 1,121, sipërfaqja e mbjelle me lule dekorative 22 m2, sipërfaqja e mbjelle me tapet bari

414 m2

Sherbimet e mirembajtjes zgjatën 1.5 vjet

Nr	Shënja e Manualit	Përshkrimi i punimeve/tërrat e punimeve	Njësia matjes	Volumi punës	Cmimi/njesi	Shuma (lekë)	KAJMAKU	HASTOCI
1	229/8	Ujitje fidanash me 30 l. ujë, kur uji është mbi 100 m. largësi (90 herë) 90 x 622	copë	55,980	10.16	568,757	568757	0
2	Man.	Kositje bari me makineri me kapacitet minimumi 2,000 m2/dite, 30 kositje gjithsej	m2	14,420	0.51	7,354	7354	0
3	21628	Ujitje e sipërfaqes së mbjellë me bar, me tub llastiku (90 herë) 90 x 414, 6-7 l / m2	m ²	37,260	0.68	25,337	25337	0
4	Man.	Ujitje lulësh dekorative 2x/jave, 90 here	m ²	1,980	0.85	1,683	1683	0
5	150/9	Ujitje shkurre dekorative (3-4 l/rënjë, kur uji është në ngastër (90 herë) 90 x 1121	copë	100,890	1.83	186,647	186647	0
6	3.2	Prerje bime te vogla 10 cm (80,984 m2 x 20 here), 80% te sipërfaqes	m2	71,000	15	1,065,000	0	1065000
7	An.	Blerje dhe shperndarje plehu kimik per pleherim suplementar per korrigjim gjate periudhes se mirembajtjes	kv	130	5500	715,000	715000	0
Shuma						2,569,777	1504777	1065000



TABELA PERMBLEDHESE

Emërtimi	Vlera (lekë)	Ndarja e Punimeve	
		KAJMAKU	HASTOÇI
Rehabilitim i gjelberimit Ancesor segmenti rrugor IKV - Surrel	24,688,345	15821250	8867095
Rehabilitim i gjelberimit te Rrethrrrotullimit Shkoze	3,533,294	3088624	444670
Shërbime kulturale	2,569,777	1504777	1065000
Totali	30,791,416	20414651	10376765
Fond rezerve 5%	1,539,571	1020733	518838
Totali pa TVSH	32,330,987	21435384	10895603
TVSH 20%	6,466,197	4287077	2179121
Totali me TVSH	38,797,184	25722461	13074723

Nënshkrimi i ofertuesit ; JV- KAJMAKU SH.P.K & "HASTOÇI"sh.p.k,Tirane

PERFAQESUESI ME PROKURE

"HASTOÇI "SH.P.K

Administratori (Mynyr Hastoçi)

Vula



Shënim: 1.Çmimet duhet të shprehen në Monedhën Lekë (e kerkuar ne dokumentat e tenderit)



PREVENTIV

"Rehabilitim i gjelberimit Anesor segmenti rrugor IKV - Surrel"

Nr	Shënja e Manualit	Përshkrimi i punimeve /zërat e punimeve	Njesia matëse	Volumi punës	Çmimi	Shuma (lekë)	Ndarja e Punimeve	
							KAJMAKU	HASTOÇI
1	A.n	F.V. Quercus frainetto c.25 cm	copë	82	21000	1,722,000	1722000	0
2	A.n	F.V. Quercus robur c.25 cm	copë	82	21000	1,722,000	1722000	0
3	A.n	F.V. Fraxinus ornus c.25 cm	copë	80	21000	1,680,000	1680000	0
4	A.n	F.V. Carpinus betulus/orientalis c.25 cm	copë	100	21000	2,100,000	2100000	0
5	A.n	F.V. Pyrus amygdaliformis c.25 cm	copë	180	21500	3,870,000	3870000	0
7	A.n	F.V. Corylus avellana h. 125-150 cm	copë	150	11000	1,650,000	1650000	0
8	A.n	F.V. Crataegus spp h. 125-150 cm	copë	400	1100	440,000	440000	0
9	A.n	F.V. Arbutus unedo h.125-150 cm	copë	200	11000	2,200,000	2200000	0
10	M3 an 168, nr. 194	F.V. Shkurre dekorative Juniperus spp v.18,	copë	300	1100	330,000	330000	0
11	2.1 man	Germim dheu me krah e transport me karroce dore 10 m kat IV (pastrim dhe hapje gropash 80,984x0.1 + 524x0.8x0.8x0.8 + 1050x0.4x0.4x0.4)	m³	8433.89		880 7,421,823	0	7421823
12	2.19	Hedhje, rrafshim, mbushje me dhe per gropat (524x0.8x0.8x0.4+1067x0.4x0.4x0.2)	m³	168.288	180	30,292	0	30292
13	Man. Nr. 295	Dhe vegjetal per mbushje gropash	m³	162	250	40,500	0	40500
14	2.37/2a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 2 km (mbetjet nga pastrimi i skarpatave)	m³	8098	160	1,295,680	0	1295680
15	2.37/2b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 7 km (dheu vegjetal)	m3	162	400	64,800		64800
16	An.	Blerje pleh dele ose dhie i dekompozuar dhe i thate, organik per mbjellje , 16-20 kg / rrenje per druret dhe 10 kg/rrenje per shkurret,	kv	195	550	107,250	107250	0

102

KAJMAKU T HASTOÇI

17	280 man.	Tabela te medha informative	cope	2	7000	14,000	0	14000
TOTALI IKV-SURRET						24,688,345	15821250	8867095

Rehabilitimi i gjelberimit te rrethrotullimit Shkoze

Nr.	Nr. i manualit	Përshkrimi i punimeve /zërat e punimeve	Njesia	Sasia	Cmimi/njes	Shuma	KAJMAKU	HASTOÇI
1	191/An165	F.V. Nerium oleander h.100-120 cm	cope	60	2100	126,000	126000	0
2	An.	F.V. Platanus sp c. 25 cm	cope	90	23000	2,070,000	2070000	0
3	An.	F.V. Jasminum fruticans h. 150 cm	cope	6	1600	9,600	9600	0
4	An.	F.V. Agave variegata h 100-120 cm , Ø 100 cm,	cope	3	10000	30,000	30000	0
5	An.	F.V. Carpinus betulus , c. 25 cm	cope	8	21500	172,000	172000	0
6	M3 An163	F.V. Lule sezonale,15/m2	cope	330	250	82,500	82500	0
7	an.	F.V. tapet bari 5 cm i trashes, pa lartesine e barit	m2	414	1300	538,200	538200	
8	Man. Nr. 295	Dhera vegjetale per mbushje gropash dhe kodrine, si dhe per tapetin e barit (me trashesi 30 cm)	m3	258	250	64,500	0	64500
9	An.	F.V. humus ose torfe (10 cm)	m3	41	4	164	164	0
10	An.	Blerje pleh dele ose dhie i dekompozuar dhe i thate, organik per mbjellje	m3	20	8	160	160	0
11	An.	F.V. Cycas revoluta h.50 cm, 15-20 degezime	cope	2	30000	60,000	60000	
12	A.n	F.V. kosha dekorative per hedhjen e mbeturinave	cope	10	8000	80,000	0	80000
13	2.516 man	zorre per ujitje (100 m) dhe rakorderi	ton	0.2	490000	98,000	0	98000
14	2.19	Hedhje, rrafshim, mbushje me dhe per gropat (98x0.8x0.8x0.4+71x0.4x0.4x0.2+414*0.3+22*0.1)	m³	153.76	180	27,677	0	27677
15	2.1 man	Gernim dheu me krah e transport me karroce dore 10 m kat IV (pastrim dhe hapje gropash, 98x0.8x0.8x0.8 + 71x0.4x0.4x0.4 + 414*0.1 + 22*0.1)	m³	98.32	880	86,522	0	86522
16	2.37/2a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 2 km (mbetjet nga hapja e gropave) (98*0.8*0.8*0.8+71*0.4*0.4*0.4+414*0.1+22*0.1)	m3	98.32	160	15,731	0	15731



JV - KAJMAKU + HASTOÇI

17	2.37/5a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5 km (sjellje dheu per mbushje gropash, kodrinash dhe tapet bari)	m3	258	280	72.240	0	72240
TOTALI SHKOZE						3,533,294	3088624	3444670

**PREVENTIV Nr.
PER SHERBIME KULTURORE**

Emri i objektit "Rehabilitim i gjelbërimit të segmentit IKV - Surrel dhe rrethrotullimit Shkoze"

Nr. Drurëve dekorative 622, shkurre dekorative 1,121, sipërfaqja e mbjelle me lule dekorative 22 m2, sipërfaqja e mbjelle me tapet bari 414 m2

Sherbimet e mirembajtjes zgjatin 1.5 vjet

Nr	Shënja e Manualit	Përshkrimi i punimeve/zërat e punimeve	Njësia matjes	Volumi punës	Cmimi/njes i	Shuma (lekë)	KAJMAKU	HASTOÇI
1	229/8	Ujitje fidanash me 30 l. ujë, kur uji është mbi 100 m. largësi (90 herë) 90 x622	copë	55,980	10.16	568,757	568757	0
2	Man.	Kositje bari me makineri me kapacitet minimumi 2,000 m2/dite, 30 kositje gjithsej	m2	14,420	0.51	7,354	7354	0
3	216/28	Ujitje e sipërfaqes së mbjellë me bar, me tub llastiku (90 herë) 90 x 414, 6-7 l / m2	m²	37,260	0.68	25,337	25337	0
4	Man.	Ujitje lulesh dekorative 2x/jave, 90 here	m²	1,980	0.85	1,683	1683	0
5	150/9	Ujitje shkurre dekorative (3-4 l/rrënjë, kur uji është në ngastër (90 herë) 90 x 1121	copë	100,890	1.85	186,647	186647	0
6	3.2	Prerje bime te vogla 10 cm (80,984 m2 x 20 here), 80% te sipërfaqes	m2	71,000	15	1,065,000	0	1065000
7	An.	Blerje dhe shperndarje plehu kimik per pleherim suplementar per korrigjim gjate periudhes se mirembajtjes	kv	130	5500	715,000	715000	0
Shuma						2,569,777	1504777	1065000

103

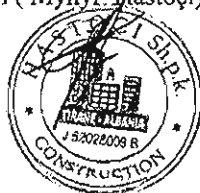
JV - KAJMAKU + HASTOÇI

TABELA PERMBLEDHESE

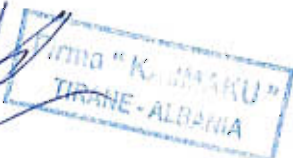
Emërtimi	Vlera (lekë)	Ndërfaqe Punimeve	
		KAJMAKU	HASTOÇI
Rehabilitim i gjelberimit Anesor segmenti rrugor IKV - Surrel	24,688,345	15821250	9867095
Rehabilitim i gjelberimit te Rretbrrotullimit Sbkoze	3,533,294	3088624	444670
Shërbime kulturale	2,569,777	1504777.3	1065000
Totali	30,791,416	20414651	10376765
Fond rezerve 5%	1,539,571	1020733	518838
Totali pa TVSH	32,330,987	21435384	10895603
TVSH	6,466,197	4287077	2179121
Totali me TVSH	38,797,184	25722461	13074723

JV- KAJMAKU SH.P.K & HASTOÇI SH.P.K

PERFAQESUESI ME PROKURE
HASTOÇI SH.P.K
Administratori (Mynyr Hastoçi)



0.34



19

GRAFIK PUNIMESH

“Rehabilitim i gjelberimit Anesor segmenti rrugor IKV - Surrel dhe rrethrotullimi Shkoze”

Zbatimi i punimeve- 4 muaj

Mirembajtja: 18 muaj

Kohezgjatja totale e kontrates: 22 muaj

Segmenti rrugor IKV-Surrel

Nr	Shënja e Manualit	Përshkrimi i punimeve zërat e punimeve	Njësia matjes	Volumi	Muaji 1				Muaji 2				Muaji 3				Muaji 4			
					1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	A.n	F.V. Quercus frainetto c.20-25 cm	copë	82																
2	A.n	F.V. Quercus robur c.20-25 cm	copë	82																
3	A.n	F.V. Fraxinus ornus c.20-25 cm	copë	80																
4	A.n	F.V. Carpinus betulus/orientalis c.20-25 cm	copë	100																
5	A.n	F.V. Pyrus amygdaliiformis c.20-25 cm	copë	180																
6	A.n	F.V. Corylus avellana h. 125-150 cm	copë	150																
7	A.n	F.V. Crataegus spp h. 125-150 cm	copë	400																
8	A.n	F.V. Arbutus unedo h.125-150 cm	copë	200																
9	M3 an 108, nr. 104	F.V. Juniperus spp v.24	copë	300																



9	2.1 man	Germim dheu me krah e transport me karroce dore 10 m kat IV (pastrim dhe hapje gropash 80,984x0.1 + 524x0.8x0.8x0.8 + 1050x0.4x0.4x0.4)	m ³	8433.9															
9	2.19	Hedhje, rrafshim, mbushje me dhe per gropat (524x0.8x0.8x0.4+1067x0.4x0.4x0.2)	m ³	168.29															
9	Man. Nr. 295	Dhe vegjetal per mbushje gropash	m ³	162															
9	2.37/2a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 2 km (mbetjet nga pastrimi i skarpatave)	m ³	8098															
9	2.37/2b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 7 km (dheu vegjetal)	m ³	162															
	An.	Blerje pleh dele ose dhie i dekompozuar dhe i thate, organik per mbjellje , 16-20 kg / rrenje per druret dhe 10 kg/rrenje per shkurret,	kv	195															
	280 man.	Tabela te medha informative	cope																

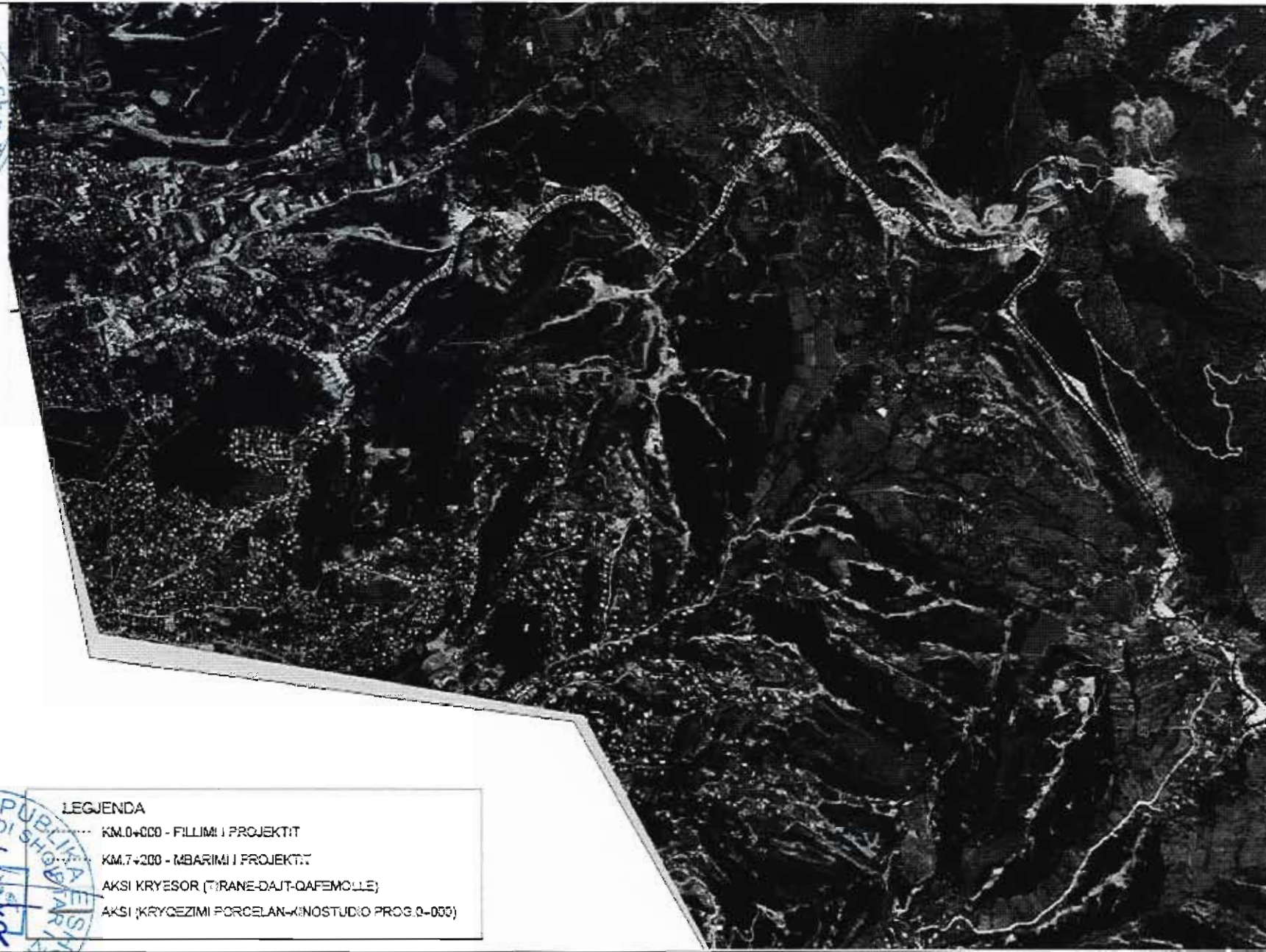
Rrethrotullimi Shkoze

Nr. i manualit	F.V.	Niveli	sasia	Muaji 1		Muaji 2		Muaji 3		Muaji 4	
191/An165	F.V. Nerium oleander h.100-120 cm	cope	60								
An.	F.V. Platanus sp c. 25 cm	cope	90								
An.	F.V. Jasminum fruticans h. 150 cm	cope	6								
An.	F.V. Agave variegata h 100-120 cm , Ø 100 cm,	cope	3								
An.	F.V. Carpinus betulus , c. 25 cm	cope	8								

M3 An163	F.V. Lule sezonale, 15/m ²	cope	330															
an.	F.V. tapet bari 5 cm i trashe, pa lartesine e barit	m ²	414															
Man. Nr. 295	Dhera vegjetale per mbushje gropash dhe kodrine, si dhe per tapetin e barit (me trashesi 30 cm)	m ³	258															
An.	F.V. humus ose torfe (10 cm)	m ³	41															
An.	Blerje pleh dele ose dhie i dekompozuar dhe i thate, organik per mbjellje	m ³	20															
An.	F.V. Cycas revoluta h.50 cm, 15-20 degezime	cope	2															
13	A.n	F.V. kosha dekorative per hedhjen e mbeturinave	cope	10														
	2.516 man	zorre per ujitje (100 m) dhe rakorderi	ton	0.2														
	2.19	Hedhje, rrafshim, mbushje me dhe per gropat (98x0.8x0.8x0.4+71x0.4x0.4x0.2+414*0.3+22*0.1)	m ³	153.76														
	2.1 man	Germim dheu me krah e transport me karroce dore 10 m kat IV (pastrim dhe hapje gropash, 98x0.8x0.8x0.8 + 71x0.4x0.4x0.4 + 414*0.1 + 22*0.1)	m ³	98.32														
	2.37/2a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 2 km (mbetjet nga hapja e gropave) (98*0.8*0.8*0.8+71*0.4*0.4*0.4+414*0.1+22*0.1)	m ³	98.32														
	2.37/5a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5 km (sjellje dheu per mbushje gropash, kodrinash dhe tapet bari)	m ³	258														

Per DSHP Tirane: Lufti Pupla Beqir Tereziu Ilir Vishkurti Merita Ceka Sulejman Xhepa





LEGJENDA

- KM.0+000 - FILLIMI I PROJEKTIT
- KM.7+200 - MBARIMI I PROJEKTIT
- AKSI KRYESOR (TIRANE-DAJT-QAFEMOLLE)
- AKSI (KRYQEZIMI PORCELAN-KINOSTUDIO PROG.0-000)



PROJEKTI REHABILITIMI I GJELBERIMIT ANESOR, SEGMENTI RRUGOR IKV- SURREL

REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E MJEDISIT

PROJEKTUESI: DREJTORIA RAJONALE E SHERBIMIT PYJOR TIRANE
LUTF. PUPA BEOR. TEREZIU LIR VISHKURTI MERTACEKA SULEJMAN XHEPA

KONTRAKTORI:

SUPERVIZORI:

HOROGRAFIA

SHKALLA : 1:10000

Nr FLETË 1

106

22



Firma "KALIMAKU"
TIRANE - ALBANIA



Rrethrotullimi
i Shkozës

PROJEKTI: REHABILITIMI I GJELBERIMIT ANESOR, SEGMENTI RRUGOR IKV- SURREL



REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E MJEDISIT

PROJEKTUESI: DREJTORIA RAJONALE E SHERBIMIT PJJOR TIRANE
LUTFI PUPA EGOR TEREDU ILIR VIG-KURTI MERITA CENA BULEJMANI XHEPA

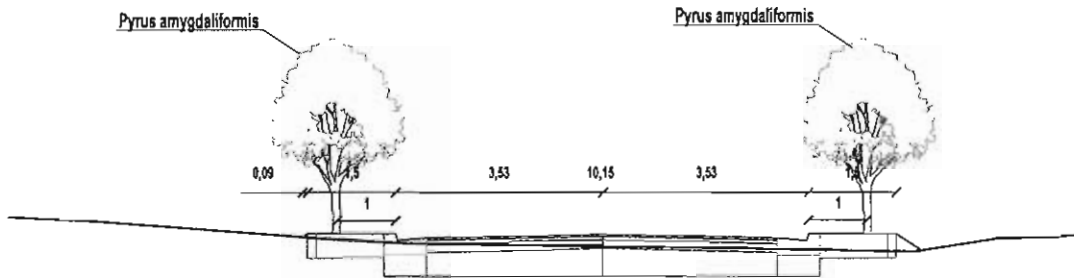
KONTRAKTORI:

SUPERVIZORI:

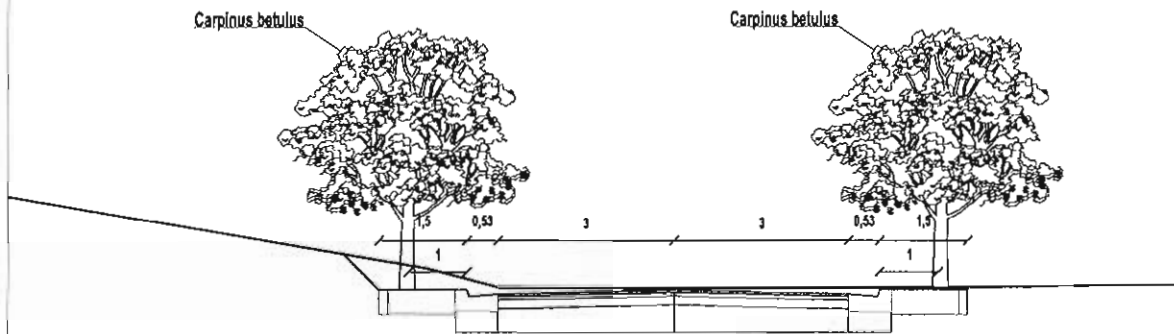
108

23

KM. 0+025m



KM. 1+350m



PROJEKTI REHABILITIMI I GJELBERIMIT ANESOR, SEGMENTI RRUGOR IKV-SURREL

PROJEKTUESI : DREJTORIA RAJONALE E SHERBIMIT PYJOR TIRANE

KONTRAKTORI :

SUPERVIZORI :

REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E MJEDISIT

LUTFI PUPLA BEQR TEREZIU ILIR VISHKURTI MERITA CEKA SULEJMAN XHEPA

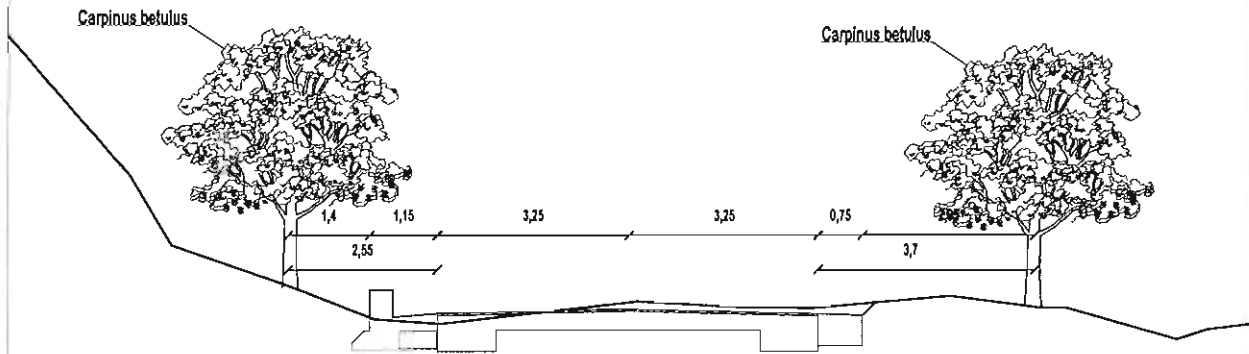
SEKSIONI ETERRITORE TIF

SHKALLA 1:75

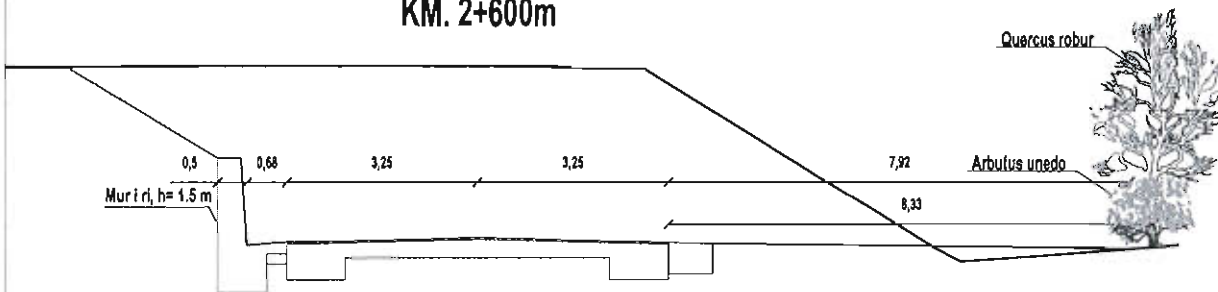
NR.FLETES 1







KM. 2+050m



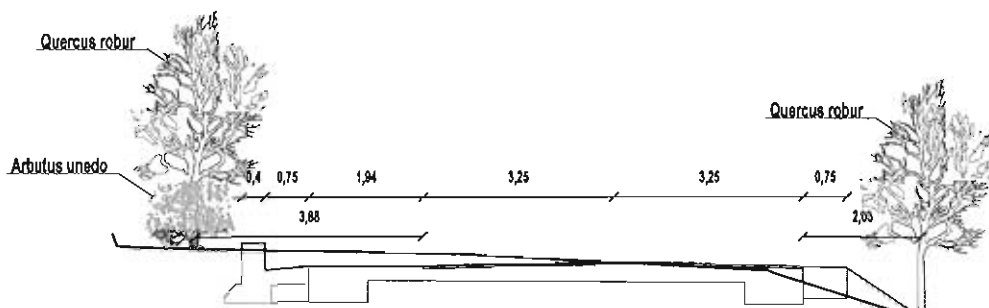
KM. 2+600m



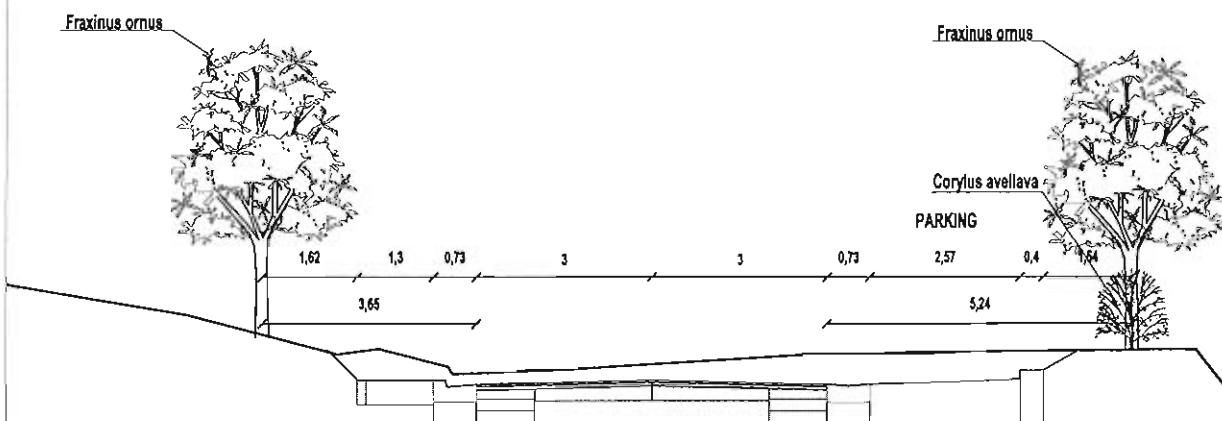
 REPUBLIKA E SHQIPERISE MINISTERIA E MJEDISIT	PROJEKTI: REHABILITIMI I GJELBERIMIT ANESOR, SEGMENTI RRUGOR IKV-SURREL			SEKSIONE TERTIORE 79
	PROJEKTUESI : OREJTORIA RAJONALE E SHERBIMIT PYJOR TIRANE LUTFI PUPLA BEGIR TEREZIU ILIR VISHKURTI MERITA CEKA SULEJMAN XHEPA	KONTRAKTORI :	SUPERVIZORI :	SHKALLA : 1 : 75 NR.FLETES : 2

KM. 3+525m



KM. 3+975m



REPUBLICA E SHQIPERISE
MINISTRIA E MJEDISIT

PROJEKTI REHABILITIMI I GJELBERIMIT ANESOR, SEGMENTI RRUGOR IKV-SURREL

PROJEKTUESI : DREJTDRIA RAJONALE E SHERBIMIT PYJOR TIRANE

KONTRAKTORI :

SUPERVIZOR :

LUTFI PUPLA BEQIR TEREZIU ILIR VISHKURTI MERITA CEKA SULEJMAN XHEPA

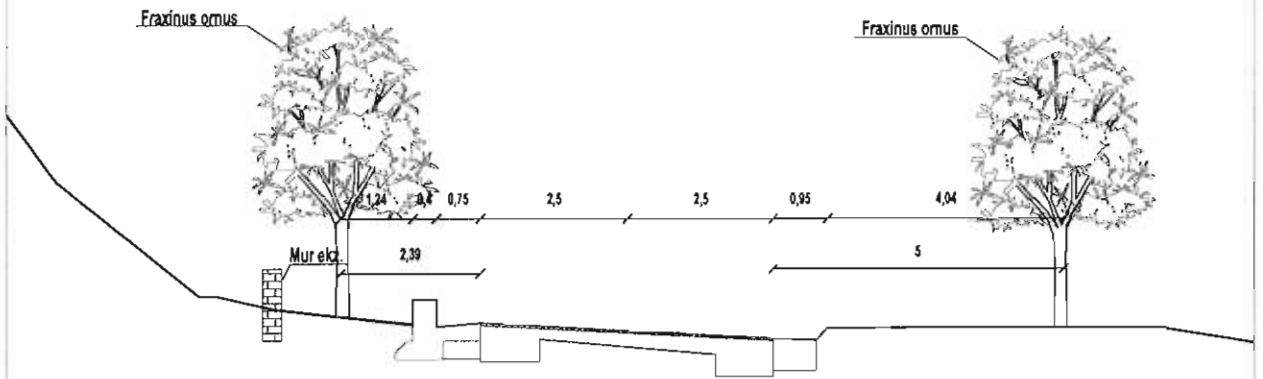
SHKALLA : 1 : 75

NR. FIETES : 3

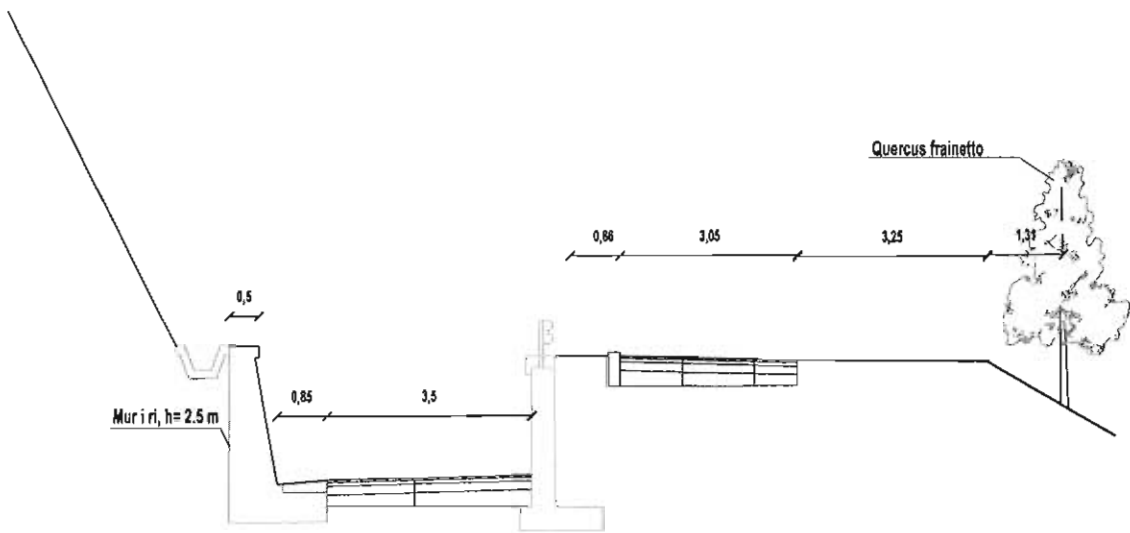


111

KM. 4+350m



KM. 6+000m



PROJEKTI: REHABILITIMI I GJELBERIMIT ANESOR, SEGMENTI RRUGOR IKV-SURREL

PROJEKTUESI : DREJTORIA RAJONALE E SHERBIMIT PYJOR TIRANE

KONTRAKTORI :

SUPERVIZORI :

REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E MJEDISIT

LUTFI PUPLA BEQIR TEREZIU ILIR VISHI-KURTI MERITA CEKA BULEJMAN XHEPA

BEKSIOME TERTHORE TIP

SHKALLA : 1 : 75

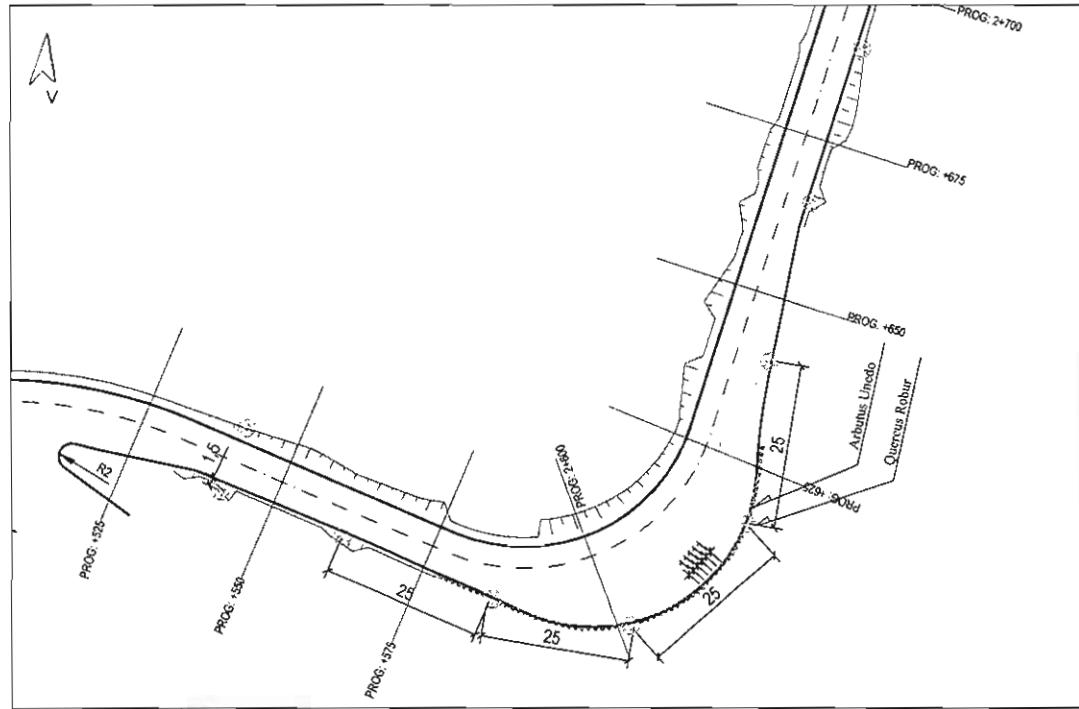
NR. FIETES



27



Firma "K. J. JAKU"
TIRANE, ALBANIA



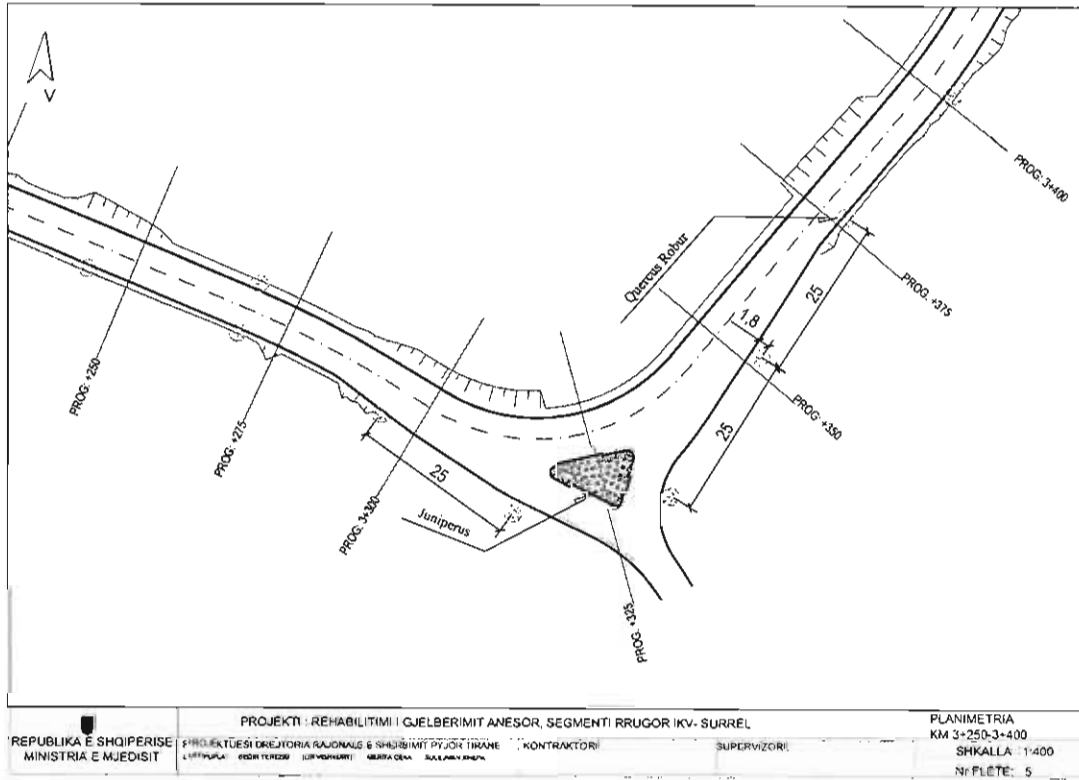
REPUBLIKA E SHQIPERISE MINISTRIA E MJEDISIT	PROJEKTI: REHABILITIMI I GJELBERIMIT ANESOR, SEGMENTI RRUGOR IKV- SURREL	PROJEKTUESI: DREJTORIA RAJONALE E SHERBIMIT PJËJOR TIRANE	KONTRAKTORI:	SUPERVIZORI:	PLANIMETRIA KM 2+525-2+700 SHKALLA: 1:400 NIFILETE: 4
--	--	---	--------------	--------------	--



112

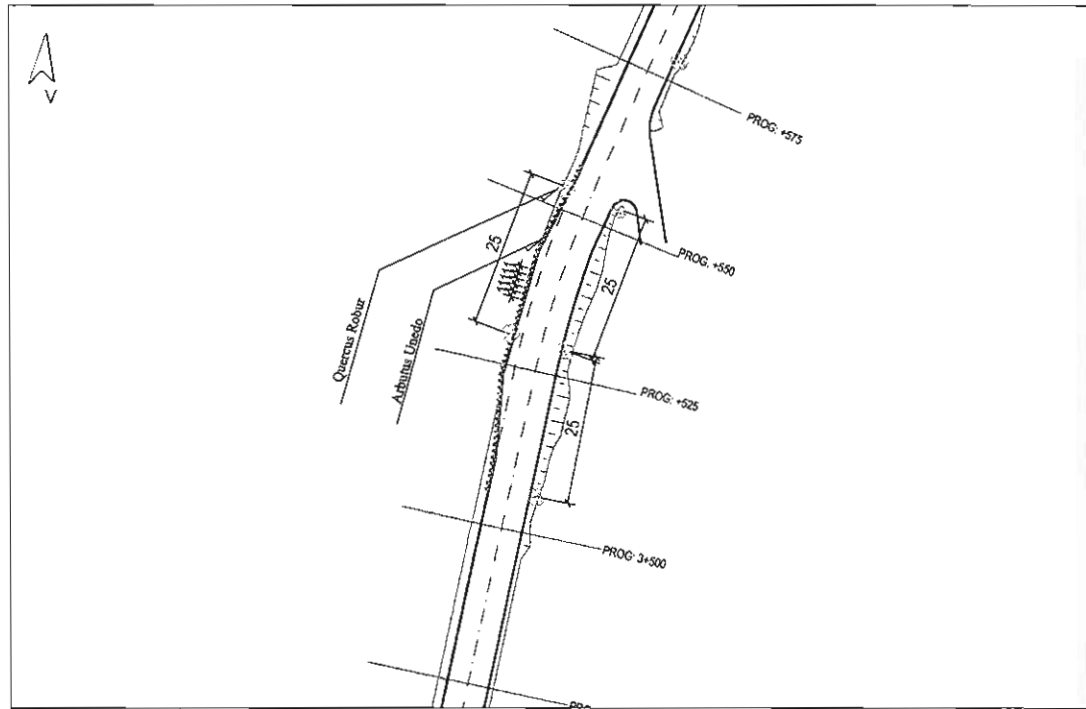


FIRMA "K. JIMAKU"
TIRANE - ALBANIA





Firma "KALIMAKU"
TIRANE - ALBANIA



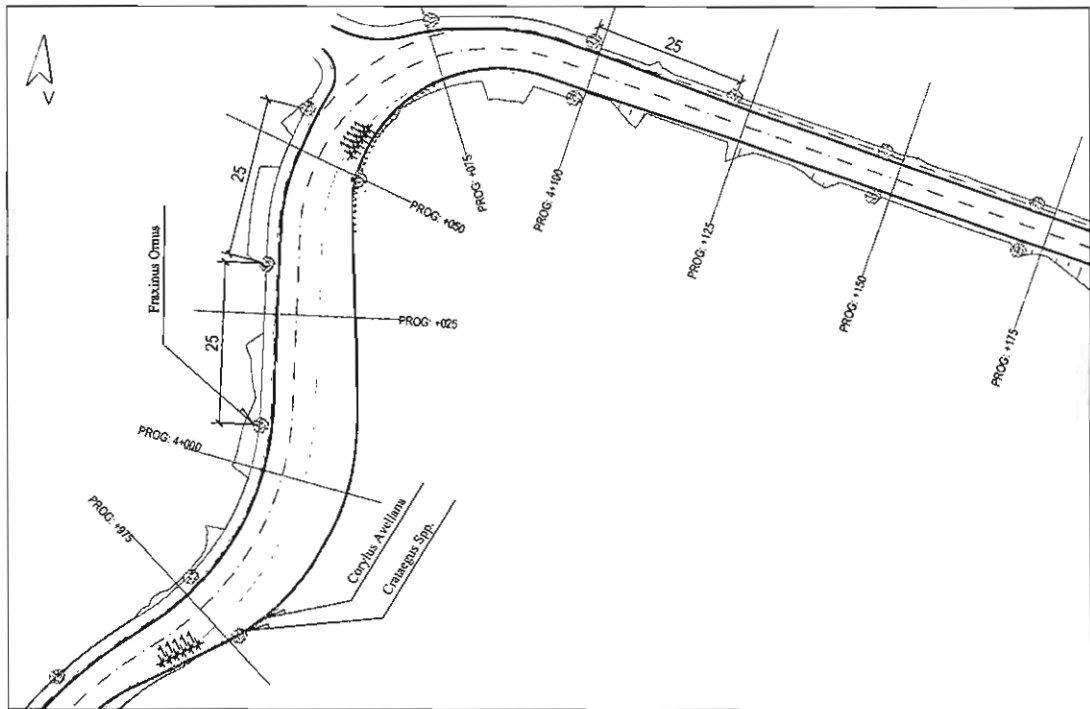
REPUBLIKA E SHQIPERISE MINISTRIA E MJEDISIT	PROJEKTI : REHABILITIMI I GJELBERIMIT ANESOR, SEGMENTI RRUGOR IKV- SURREL	PLANIMETRIA KM 3+475- 3+575
PROJEKTUESI DREJTORIA RAJONALE E SHËRIMIT PËNJOR TIRANE LUTIAJ PUPA BESHIRI TEGZIU SUR VERDURTI HERETA OESA MULLAJAN MERRA	KONTRAKTORI	SHKALLA 1:400
	SUPERVIZORI	N. FLETË: 6



114



Firma "HASTOCI SH.P.K."
TIRANE - ALBANIA



PROJEKTI : REHABILITIMI I GJELBERIMIT ANESOR, SEGMENTI RRUGOR IKV- SURREL

REPUBLIKA E SHQIPERISE PROJEKTUESI DREKTORIA RAJONALE E SHERGIMIT PYJOR TIRANE KONTRAKTORI SUPERVIZORI

MINISTRIA E MJEDISIT LUTFI MULLA GJERË TEREZI ILIR VLAHOSI MARIJA CACA ANA LARI SHPIA

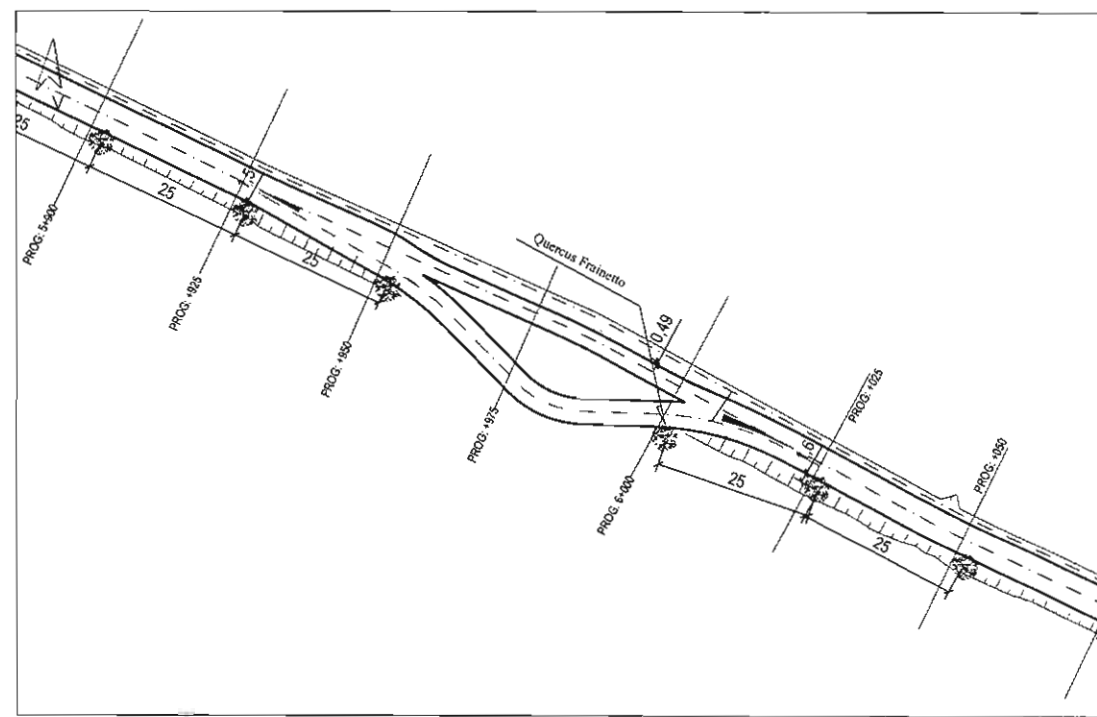
PLANIMETRIA
KM 3+963- 4+175
SHKALLA : 1:400
N° FLETE: 7



115



Handwritten signature in blue ink over a rectangular stamp that reads "KALIMARU" and "TIRANE - ALBANIA".



PROJEKTI : REHABILITIMI I GJELSERIMIT ANESOR, SEGMENTI RRUGOR IKV- SURREL

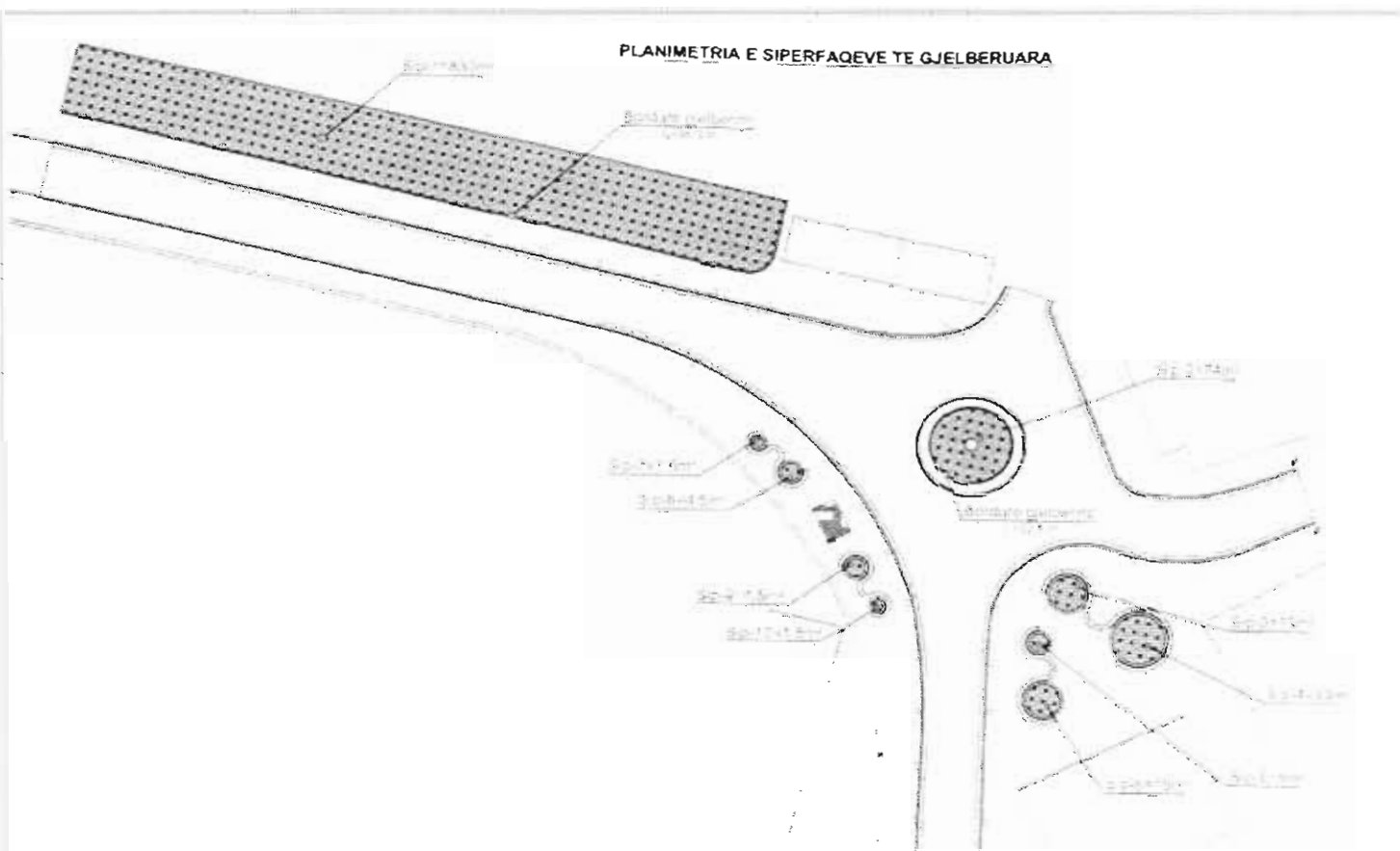
REPUBLICA E SHQIPËRIE MINISTRIA E MJEDISIT	PROJEKTUESI DREJTORIA NAJONALE E SHËRBIMIT PYJOR TIRANE LUTFI PUPAJA BEGIM PERLEZI LIR VESHKURTI MERITA COKA ELIZBANA SHKËPË	KONTRAKTORI	SUPERVIZORI
---	---	-------------	-------------

PLANIMETRIA
KM.5+000- 6+050
SHKALLA : 1:400
Nr.FLETE 8





Shkruar nga "KALIMANKU"
TIRANE - ALBANIA



Rrethrotullimi
i Shkozës



PROJEKTI REHABILITIMI I GJELBERIMIT ANESOR, SEGMENTI RRUGOR IKV- SURREL

REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E MJEDISIT

PROJEKTUESI: DREJTORIA RAJONALE E SHERBIMIT PYJOR TIRANE
LUTFI PUPA BEOR TERESU KUPISHKURTI MERITA CENA SULEJMAN HASFA

KONTRAKTORI
SUPERVIZOR

32

11



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E MJEDISIT

DREJTORIA RAJONALE E SHËRBIMIT PYJOR TIRANË

118

**PROJEKTI I REHABILITIMIT TE
GJELBERIMIT ANESOR NE RRUGEN
IKV-SURREL DHE NE
RRETHRROTULLIMIN E SHKOZES**

"Rehabilitim i gjelbërimit anësor, segmenti rrugor IKV – Surrel"



34



PËRMBAJTJA

1. Hyrje.....
2. Objektivat e Projektit.....
3. Termat teknike të projektit.....
4. **Projekti i rehabilitimit të gjelbërimit në rrugën IKV-Surrel.....**
 - 4.1 Karakteristikat e kësaj pjese.....
 - 4.1.1 Skema teknike e mbjelljeve dhe krijimit të dekorit gjelbërues.....
 - 4.1.2 Krijimi i "Dizenjos Vizuale" përfundimtare.....
5. **Projekt alternativ për gjelbërimin e rrugës IKV - Surrel.....**
 - 5.1 Planifikimi teknik i gjelbërimit të segmentit.....
 - 5.2 Detaje teknike.....

119

Të përgjithshme

Aksi rrugor, IKV-Surrel është një aks shumë i rëndësishëm që lidh Tiranën me Dajtin. Rëndësia qëndron në cdo aspekt. Si në përmirësimin e lëvizjes së qytetarëve, këtu theksojmë se është një zonë e frekuentuar, e me një rëndësi të vecante, sidomos dhe për zhvillimin turistik e ekonomik të vendit. Në këtë aks për fat të keq vërehet një mungesë e theksuar e gjelbërimit, si e atij të ulët (shkurre) apo edhe atij të lartë (drusore). Hapësirat e gjelbërta në zonat apo rrugët urbane e interurbane kryesore, si dhe përgjatë kategorive të tjera të rrugëve janë mjaft të rëndësishme jo vetëm në lidhje me përmirësimin e peisazhit të zonave në të cilat aplikohet gjelbërimi, por edhe në uljen e ndotjes së ajrit, sidomos në kilometrat e para të aksit.

1. Hyrje

Rehabilitimi i gjelbërimit me anë të mbjelljes së bimëve të larta dhe të ulta në të gjitha ato hapësira të lira të këtij segmenti rrugor, do të bënte të mundur shtimin e fluksit turistik duke qenë se ky aks është me rëndësi turistike. Gjithashtu nga ana vizive do sillte një përmisim të imazhit duke thyer disi kaosin e qytetit të Tiranës.

2. Objektivat e Projektit

- 1) Të krijohen barriera të gjelbërta, aty ku është e mundur, të pandërprera në të dyja anët e rrugës përgjatë aksit IKV – Surrel.
- 2) Të krijohen mundësi të zhvillimit të përshtatshëm të bimësisë (llojeve drunore dhe shkurre) si përgjatë rrugës ashtu dhe në vendqëndrimet e përkohshme në rrugë.
- 3) Të krijojë mundësi të reja punësimi dhe të prodhojë të ardhura shtesë për ekonominë përgjatë aksit, gjatë dhe pas përfundimit të projektit.
- 4) Të krijojë mundësitë e imitimit të peisazhit natyror autokton, aty ku është e mundur, nëpërmjet ndërhyrjeve me mbjellje.

"Rehabilitim i gjelbërimit anësor, segmenti rrugor IKV – Surrel"



35



3. Termat teknike të projektit

Segmenti IKV - Surrel, ka një gjatësi të përgjithshme prej 7 200 m. Shtrihet në pjesën më të madhe të gjatësisë së tij në terren kodrinoro-malor. Duke marrë parasysh shtrirjen, pozitën gjeografike por edhe për specifika të tjera si të infrastrukturës, llojit të ekonomive të zonës dhe mbi të gjitha të hapësirave të përshtatshme e të mundshme për gjelbërim, është menduar që gjelbërimi anësor i këtij aksi të preventivohet në një segment të plotë. Kjo rrugë është pjesë e aksit Tiranë – Dajt – Qafë Mollë.

4. Projekti i rehabilitimit të gjelbërimit në rrugën IKV-Surrel

Ky aks është projektuar për t'u ndërtuar me 2 korsi (1 në vajtje dhe 1 në ardhje). Pjeserisht rruga ka trotuar në të dyja anët, dhe totali i segmenteve me trotuar është 2.075 m. Ndërtime të larta dhe me dendësi të madhe e shoqërojnë rrugën në kilometrin e parë, në vazhdim dendësia ulet dhe kemi skarpata me lartësi deri në 2.5 metra në krahun e majtë dhe pjerrësi deri në 3 metra në krahun e djathtë.

Eshte parashikuar mbjellja ne trotuar e drureve, cdo 6 m, te llojeve Pyrus amygdaliformis, 180 cope, c. 25 cm dhe Carpinus betulus/orientalis c. 25 cm, 100 cope.



4.1. Panje te gjendjes aktuale

4.1 Karakteristikat e kësaj pjese

Gjerësia e korsive është 3-3.25 m dhe ajo e trotuareve 1.5 m. Hapësirat për të implementuar gjelberimin e lartë dhe të ulët shkojnë në një gjerësi deri në 3 m në krah të rrugës. Për gjelberimin e lartë është planifikuar që të vendosen 5 lloje të ndryshme pemësh, ndërsa gjelbërimi i ulët përfshin 4 lloje të ndryshme shkurresh dekorative.

4.1.1 Skema teknike e mbjelljeve dhe krijimit të dekorit gjelbërues

Gjatësia për gjelbërim është 3.800 ml në krah të majtë të rrugës (në vajtje për Surrel) dhe 6300 ml në krah të djathtë të saj (në vajtje për Surrel). Gjatësia totale ku do të realizohet gjelbërimi është 10.100 ml. Punimet për gjelbërimin e këtij segmenti do të realizohen në:

1.Skarpatat anësore në të dy krahët e rrugës dhe në zgjerimet përgjatë rrugës

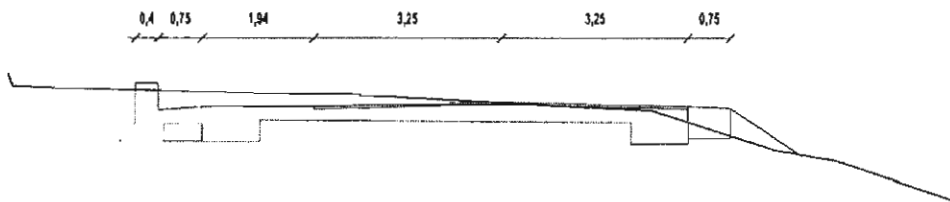
Në pjesën e skarpatave gjelbërimi do të kryhet nga 4 lloje drurësh: Quercus frainetto c.25 cm, Quercus robur c. 25 cm, Fraxinus ornus c. 25 cm, Carpinus betulus/orientalis c. 25 cm. Në zgjerimet përgjatë rrugës gjelberimi do të realizohet me shkurre dekorative të llojit Arbutus unedo h.125-150 cm.

Zgjerimi ndodhet në km. 3+510- km.4+075 dhe ka një gjatësi lineare prej 46 ml ku gjelbërimi do të realizohet në një gjatësi prej 50 ml.

- Për të krijuar më mirë imazhin e gjelbërimit është paraqitur grafikisht skema nr.4.1.3. Në të njëjtën kohë ajo shërben për të orientuar sipërmarrësit e punimeve për të kryer punime të sakta dhe për të arritur versionin përfundimtar të gjelbërimit.
- Aty tregohet gjithashtu mënyra e vendosjes së bimëve në formë drunore dhe në formë shkurreje me distanca të përcaktuara. Llojet drunore do të jenë të vendosura me një largësi prej 20-25 m nga njëra-tjetra nga aksi në aks, sipas kushteve të terrenit. Lloji i shkurreve do të jetë i vendosur me një distancë prej 1m nga aksi në aks me njëra-tjetrën.

Më poshtë kemi paraqitur profilin tërthor të gjendjes ekzistuese skema 4.1.1

KM. 3+525m



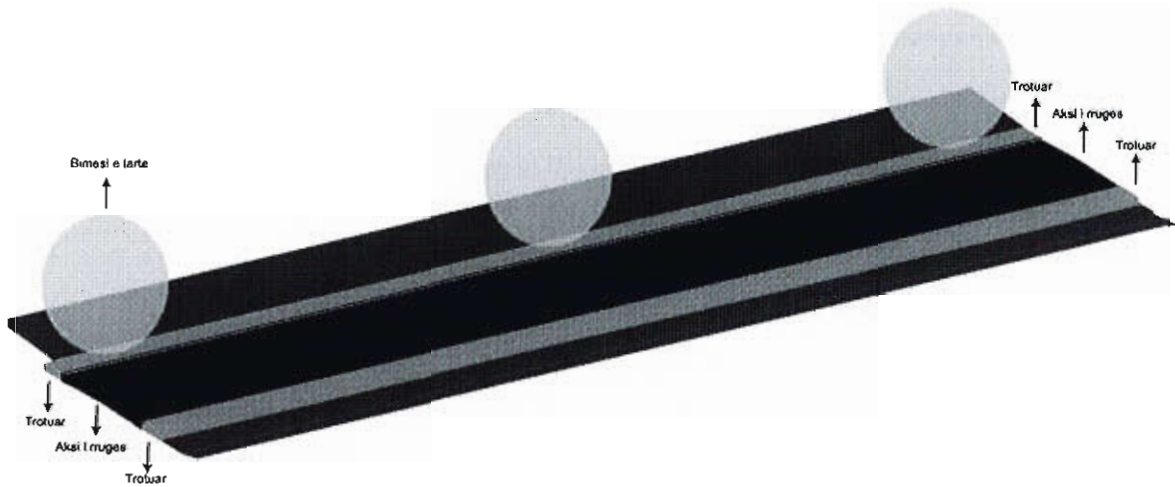
Skema 4.1.1. Profili tërthor i gjendjes ekzistuese



"Rehabilitim i gjelbërimit anësor, segmenti rrugor IKV – Surrel"



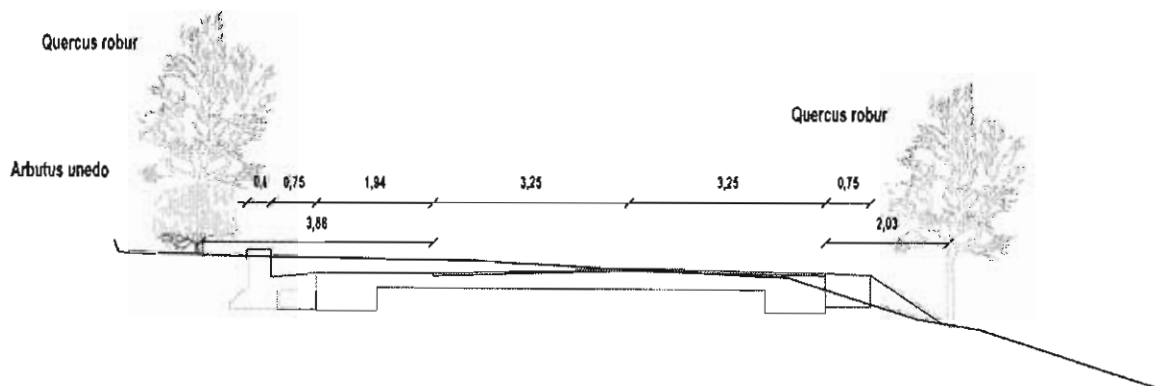
Te skema 4.1.2 paraqitet në 3 dimensional grafikisht bimësia e lartë që do vendoset në këtë segment.



Skema 4.1.2. Skema e propozuar 3 dimensionale e pozicionimit të bimësisë së lartë

Te skema 4.1.3 paraqitet nëpërmjet profilit tërthror se ku do të vendosen bimët Drusore.

KM. 3+525m



Skema 4.1.3. Profili tërthror i propozuar



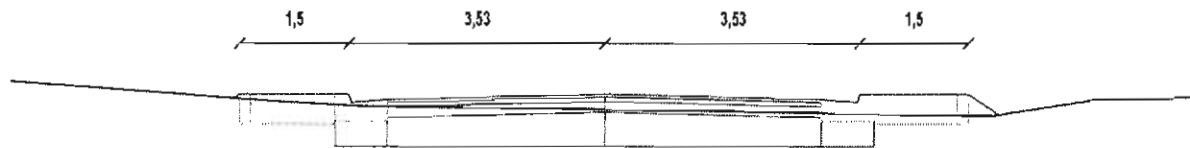
DREJTORIA RAJONALE E SHËRBIMIT PYJOR TIRANË

2. Trotuaret në të dy krahët e rrugës

Në segmentet ku rruga ka trotuarë, gjelbërimi do vendoset në trotuare, me distancë 100 cm nga bordura e jashtme e trotuarit, me ritëm të njëjtë, aty ku është e mundur, pra pemët do të kenë një distancë 6 m nga aksi në aks. Nga progresivi 0+000 - 1+600 do të kemi 2 lloje pemësh: *Pyrus amygdaliformis* c. 25 cm dhe *Carpinus betulus/orientalis* c. 25 cm. Nga progresivi 3+625 - 4+093 do të përdorim *Fraxinus ornus* c. 25 cm, cdo 6 m.

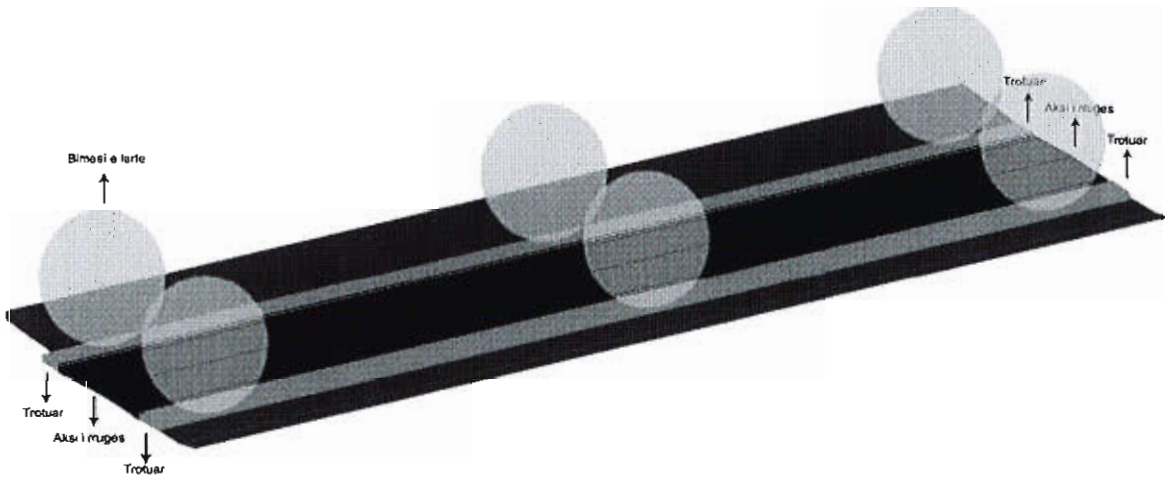
Skema 4.1.4 prej tërthore e gjëndjes ekzistuese në pjesën ku do vendosen trotuaret dhe pemët.

KM. 0+025m



Skema 4.1.4. Profili tërthor i gjëndjes ekzistuese

Skema 4.1.5 paraqitet në 3 dimensional grafikisht bimësia e lartë që do vendoset në këtë pjesë.

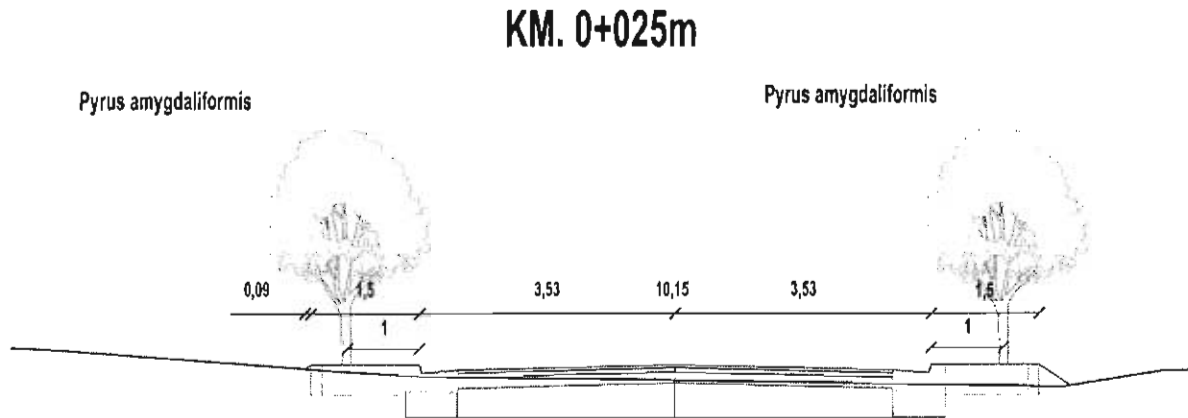


Skema 4.1.5. Skema e propozuar 3 dimensionale e pozicionimit të bimësisë

"Rehabilitim i gjelbërimit anësor, segmenti rrugor IKV - Surrel"



Skema 4.1.6 vendosja e pemëve në pjesën me trotuar.

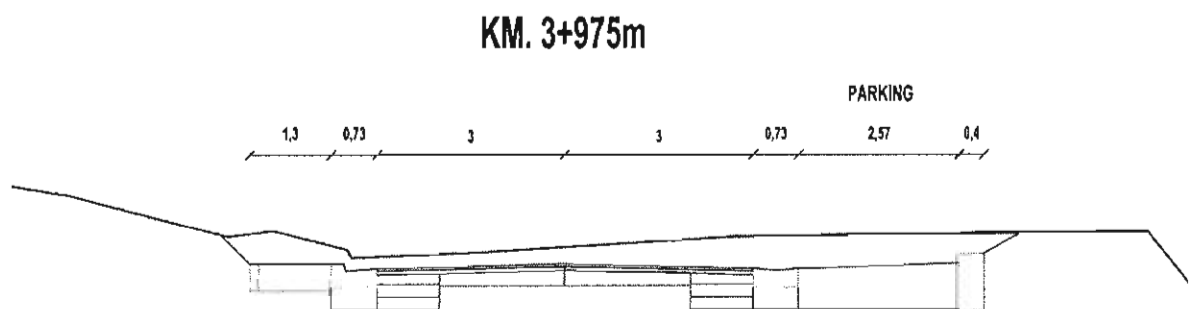


Skema 4.1.6. Profili tërthor i propozuar

3. Hapësira për parkim publik (km.3+ 950 - km. 4+075)

Në zonën ku kemi hapësirë për parkim publik është menduar që të ndërthurim gjelbërimin e ulët me atë të lartë. Për gjelbërimin e ulët do përdorim 2 lloje shkurresh : *Corylus avellana* h. 125-150 cm dhe *Crataegus* spp h.125-150 cm. Për gjelbërimin e lartë do të përdorim *Fraxinus ornus* c.20-25 cm.

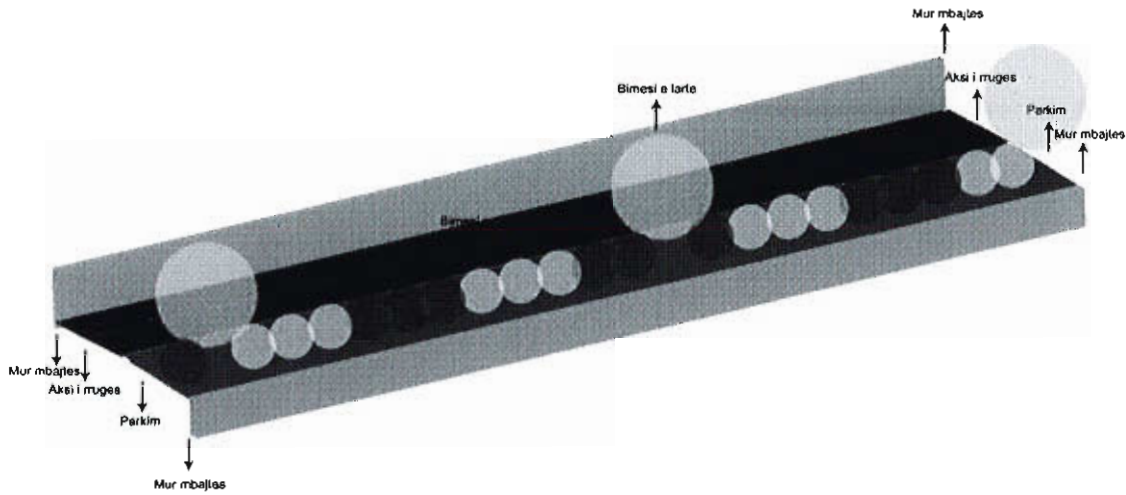
Prerje tërthore e gjëndjes ekzistuese së zonës ku do të projektohet parkimi publik.



Skema 4.1.7. Profili tërthor i gjëndjes ekzistuese

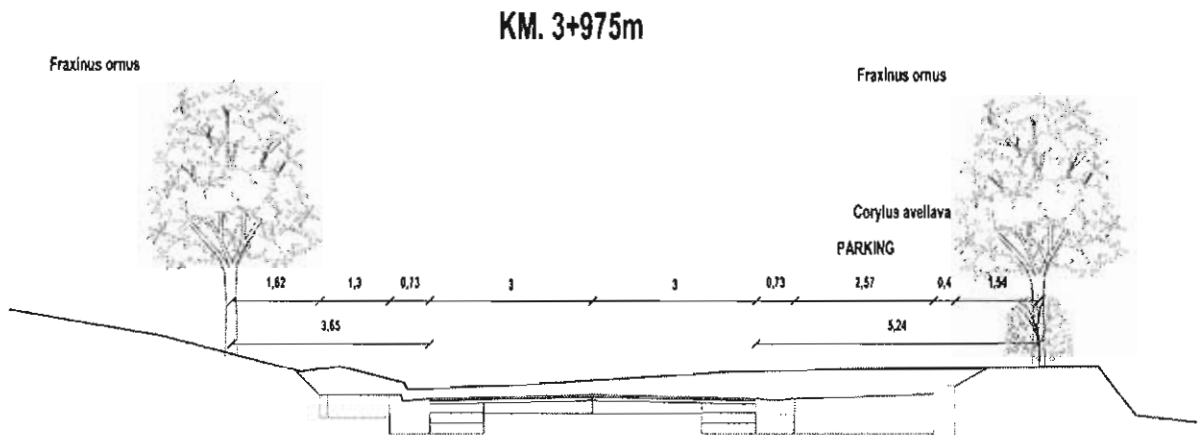
DREJTORIA RAJONALE E SHËRBIMIT PYJOR TIRANË

Skema 4.1.8 paraqitet në 3 dimensional grafikisht bimësia e lartë që do vendoset në këtë pjesë.



Skema 4.1.8. Skema e propozuar 3 dimensionale e pozicionimit të bimësisë

Skema e vendosjes së pemëve në zonën e parkimit publik.



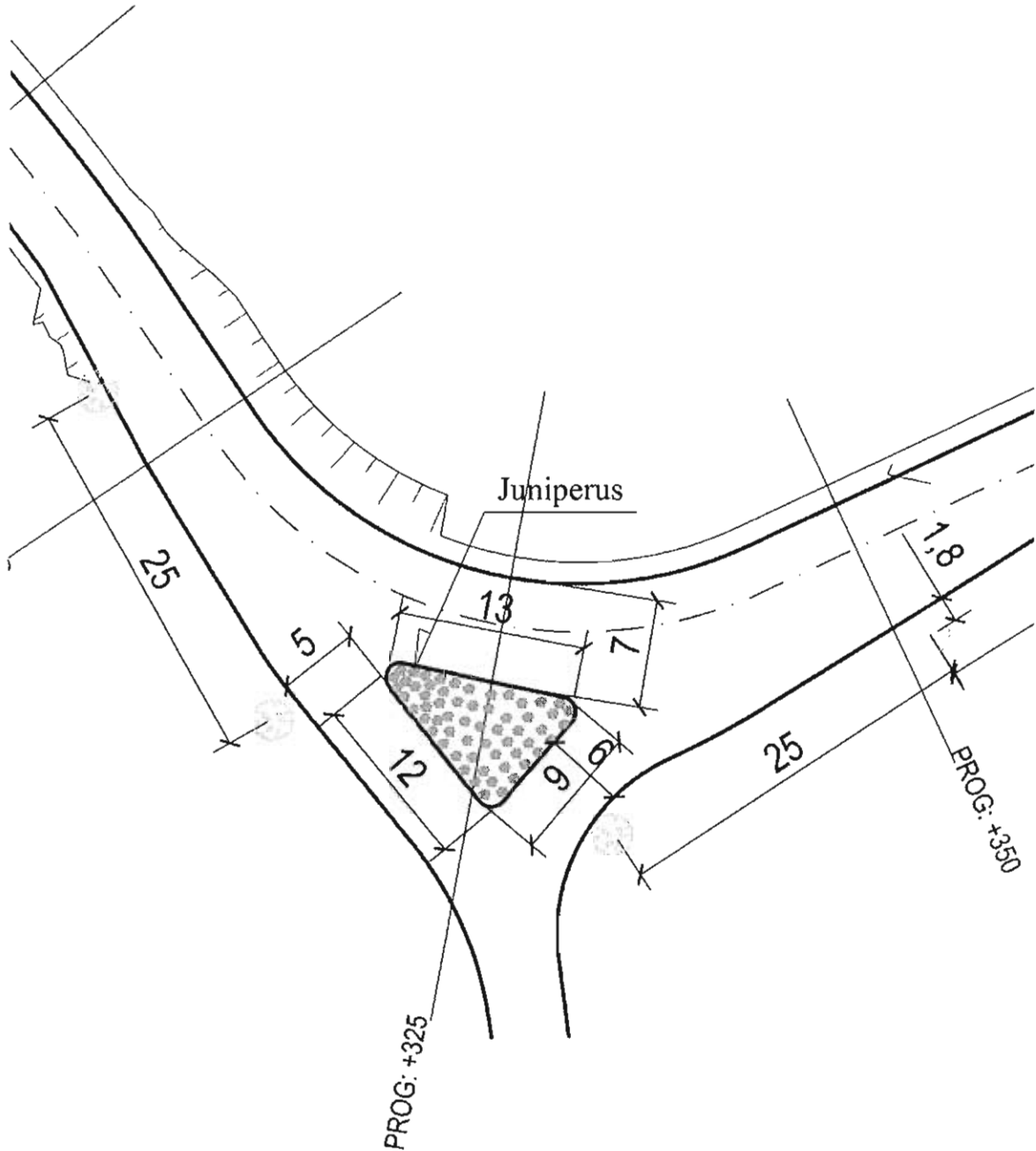
Skema 4.1.9. Profili tërthor i gjelbërimit në zonën e parkimit publik



"Rehabilitim i gjelbërimit anësor, segmenti rrugor IKV – Surrel"

4. Trekëndëshi (Km. 3+325)

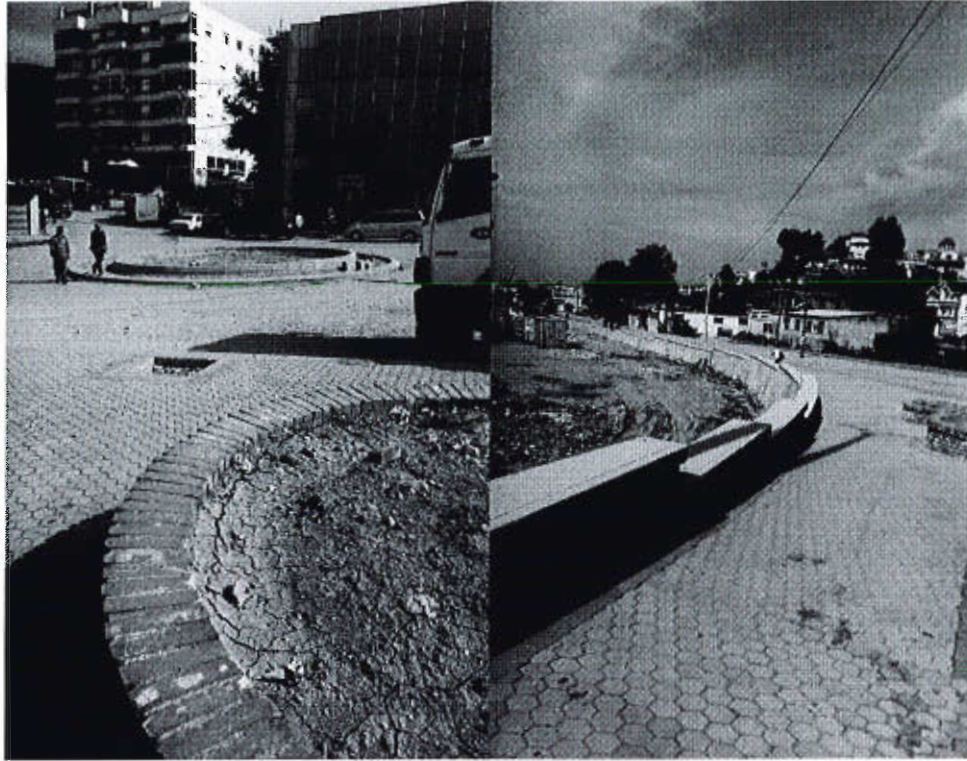
Kjo pjesë ka një sipërfaqe për tu gjelbëruar prej 60 m². Këtu kemi mundësi të zhvillimit të gjelbërimit të ulët i cili do të realizohet me shkurret dekorative të llojit Juniperus spp v.18.



4.1.10 Planimetria e propozuar për gjelbërimin e trekëndëshit



DREJTORIA RAJONALE E SHËRBIMIT PYJOR TIRANË



Pamje aktuale te rrethrotullimit te Shkozës

Ne kete rrethrotullim parashikohet te mbillen 90 drure te tipit *Platanus orientalis*, ne trotuar, cdo 6 m, c. 25 cm dhe 8 cope *Carpinus betulus* c.25 ne rotondot dekorative.

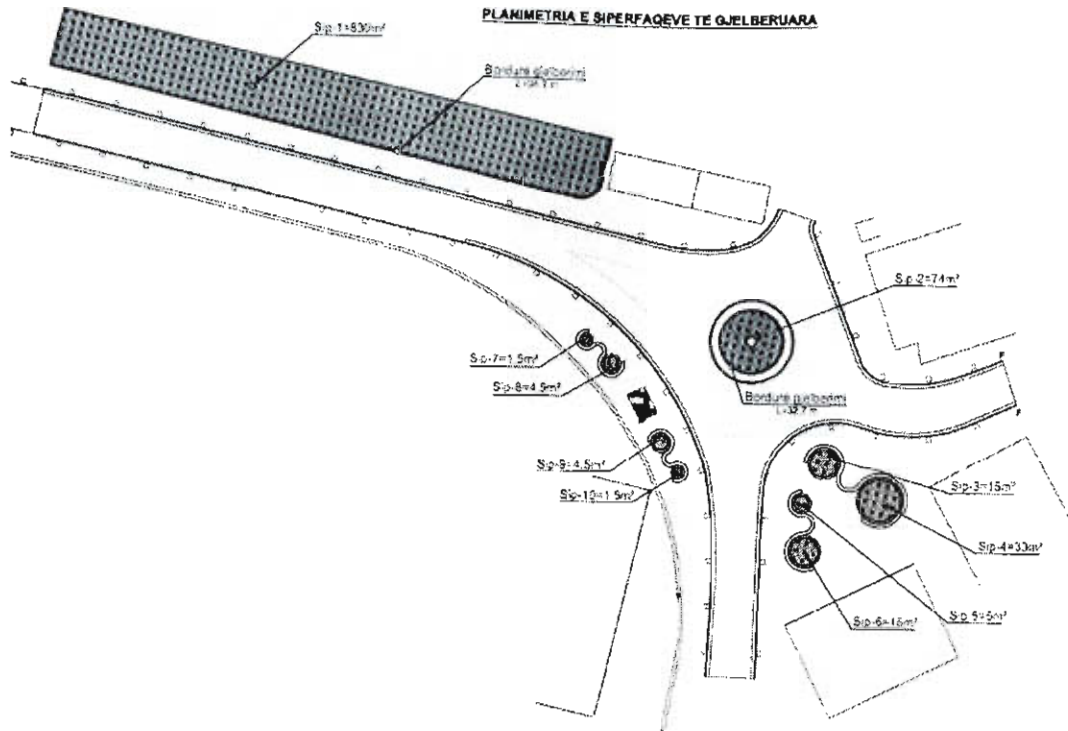
Parashikohet te gjelberohet me tapet bari nje brez, si dhe rotondot dekorative te ngritura me mur tulle, sipas skemes se meposhtme.

Gjithashtu do te mbillen lule dekorative mbi rotondot me skemen 15 cope/m², sipas percaktimit nga supervizori.

Parashikohen te mbillen ne rotondot dekorative shkurre te tipit *Agave variegata* h 100-120 cm , Ø 100 cm-3 cope, *Jasminum fruticans* h. 150 cm – 6 cope, si dhe *Cycas revoluta* h.50 cm, 15-20 degezime – 2 cope.

“Rehabilitim i gjelbërimit anësor, segmenti rrugor IKV – Surrel”





Ne kete rrethrotullim parashikohet te vendosen 10 kosha per hedhjen e mbeturinave.

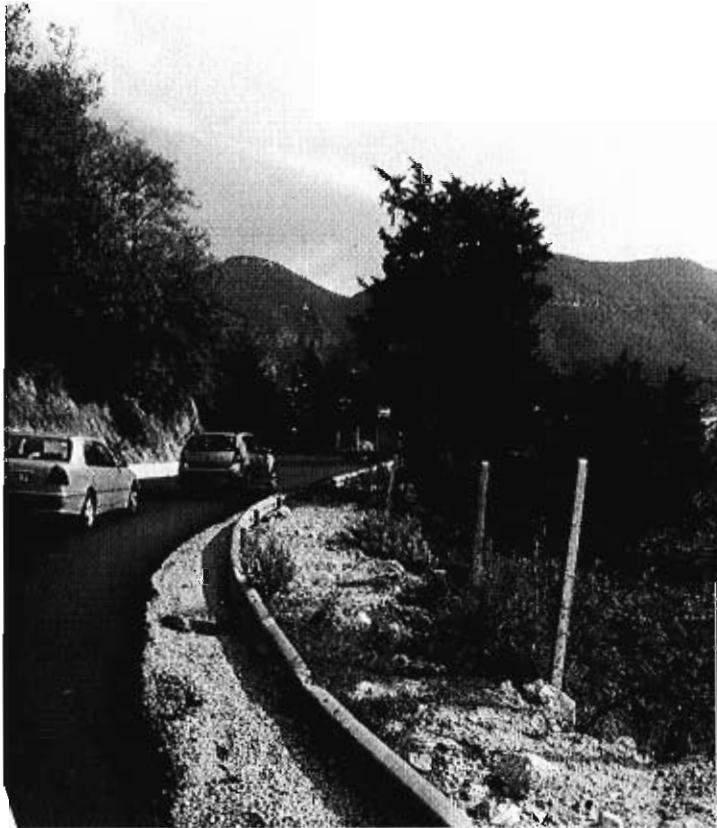
4.1.2 Krijimi i "Dizenjos Vizuale" përfundimtare

Elementet e gjelbërimit që përmendëm më sipër janë të paraqitura në Pamjet 3 dimensionale, ato kanë një efekt viziv për të na paraqitur më së miri situatën reale që do të ndodhë në atë që është parashikuar duke krijuar dhe pamje imagjinare mbi sensin e lëvizjes, llojshmërinë e bimësisë si dhe të elementëve të tjerë të arredimit urban.

1. Skarpatat anësore në të dy krahët e rrugës dhe zgjerimet përgjatë rrugës

5. Rehabilitim i skarpatave dhe bankinave

Eshte e nevojshme largimi i materialeve qe dalin nga pastrimi i skarpatave, pasi te kryhet pastrimi nga bimesia. Pasi te largohen mbeturinat dhe te hapen gropat, duhet te largohen materialet e pastrimit dhe te rrafshohet terreni. Me tej hapen gropat, sipas percaktimeve ne specifikimet teknike, si dhe mbillen druret. Gropat mbushen me dhe vegjetal dhe pleh organik.



4.1.11 Pamje te gjendjes aktuale



"Rehabilitim i gjelbërimit anësor, segmenti rrugor IKV – Surrel"



6. Rrethrotullimi i Shkozës



Pamje satelitore e rrethrotullimit të Shkozës

Rrethrotullimi i Shkozës ndodhet në koordinata gjeografike si më poshtë:

Coordinate System	Easting	Northing
ETRS89	19° 52' 20.0840"	41° 19' 54.0447"
UTM Zone 34N	405630.39	4576191.05
Albanian 1986 / Gauss-Kruger Zone 4	4405723.39	4578153.49
KRGJSH 2010 / ETRS89 Transverse Mercator	489305.42	4577416.49

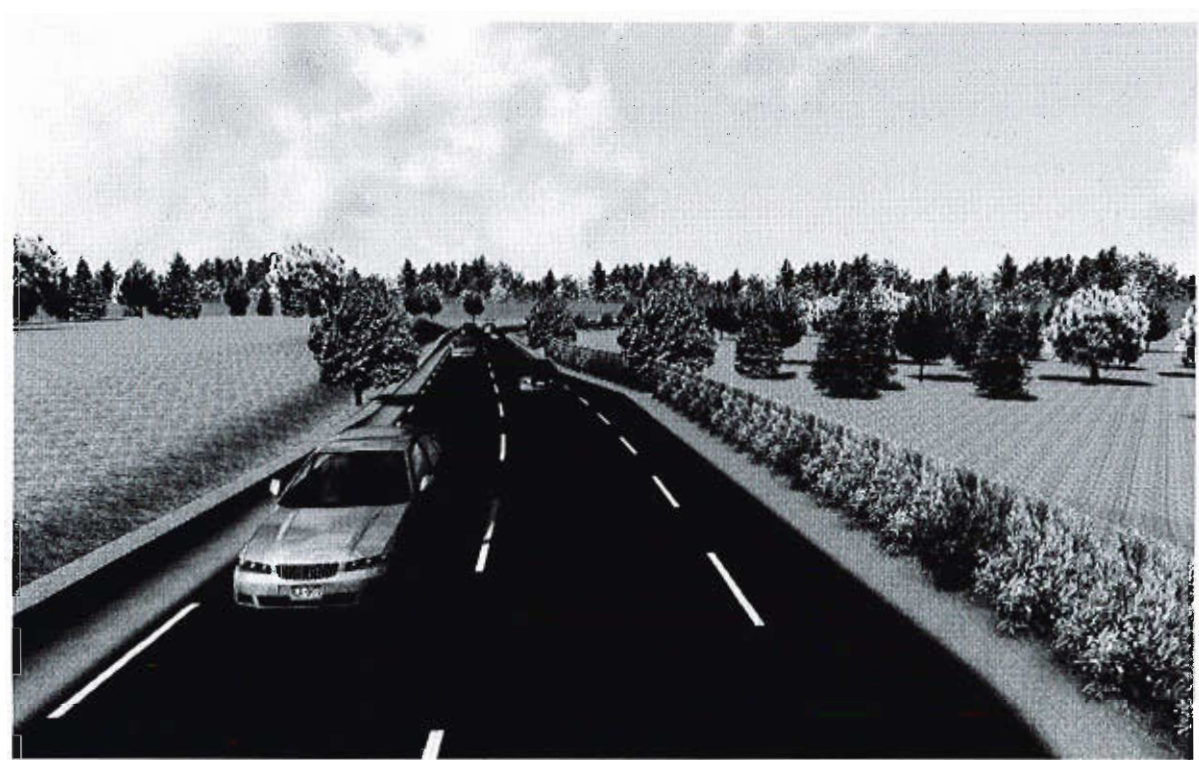
Gjendja aktuale e rrethrotullimit të Shkozës është përmirësuar në sajë të investimit të Fondit Shqiptar të Zhvillimit me anë të ndërhyrjeve të punimeve në trupin e rrugës, punime në trotuar, sinjalistike, ndricim, etj.



DREJTORIA RAJONALE E SHËRBIMIT PYJOR TIRANË



Skema 4.2.1. Panja 3 dimensionale skematike e propozuar



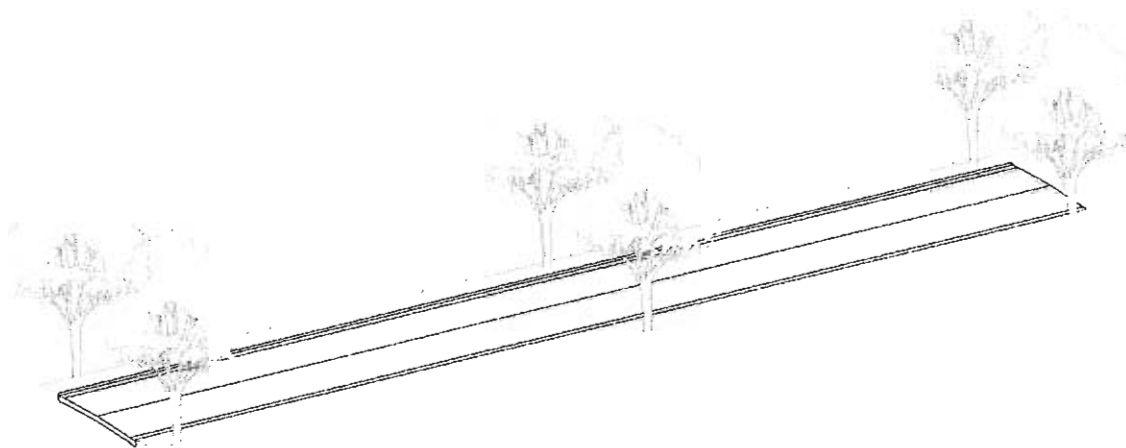
4.2.2 Panje e zgjerimit pergjate rruges

2. Trotuaret në të dy krahët e rrugës

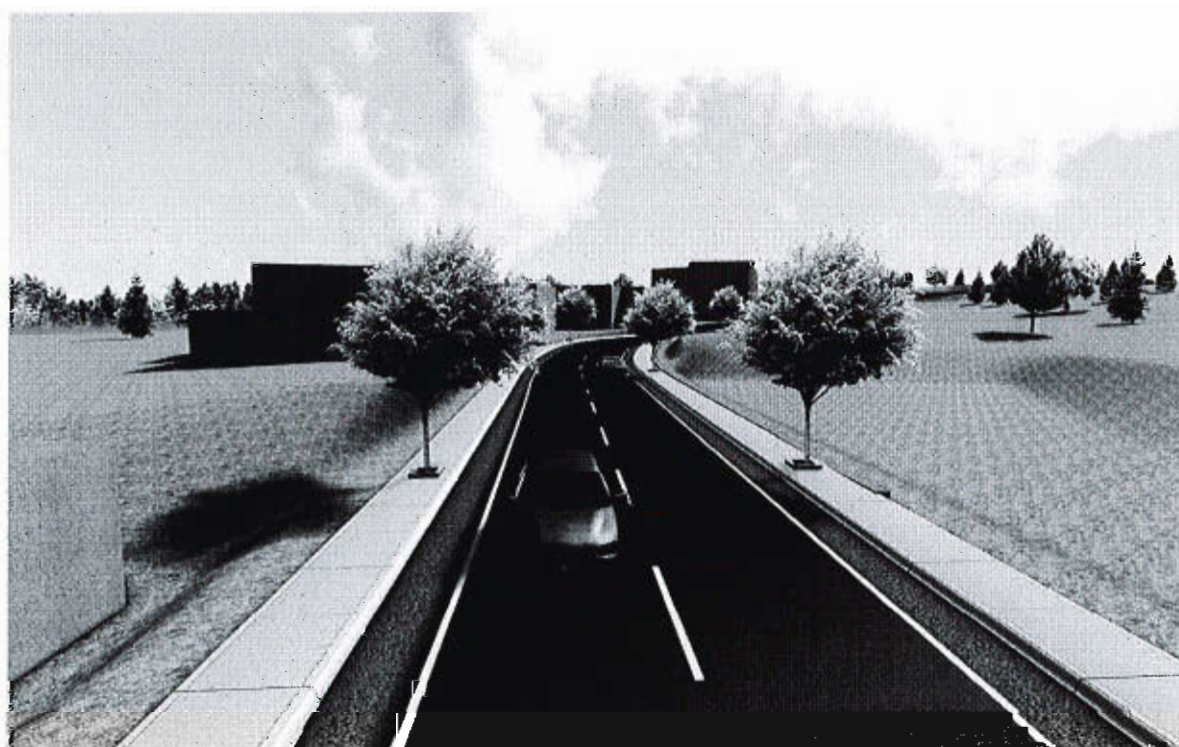


"Rehabilitim i gjelbërimt anësor, segmenti rrugor IKV – Surrel"





Skema 4 2.3. Pamja 3 dimensionale skematike e propozuar

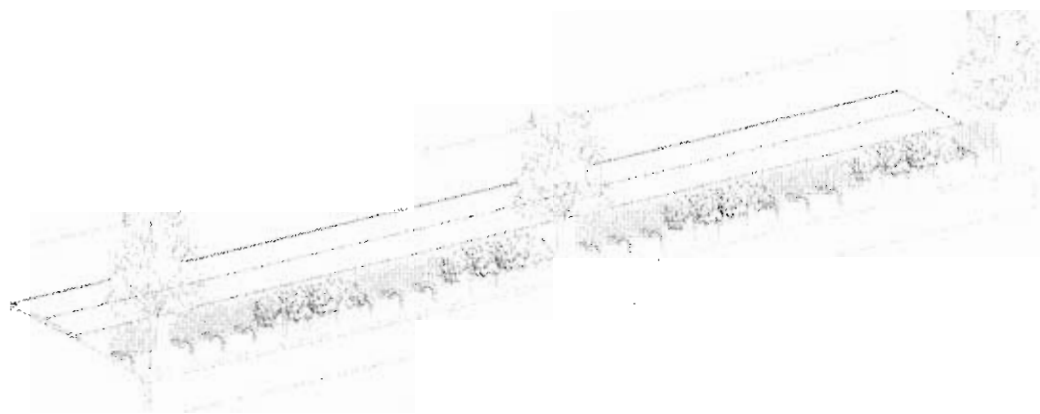


4.2.4 Pamje e gjelberimit në trotuarët në të dyja anët e rrugës

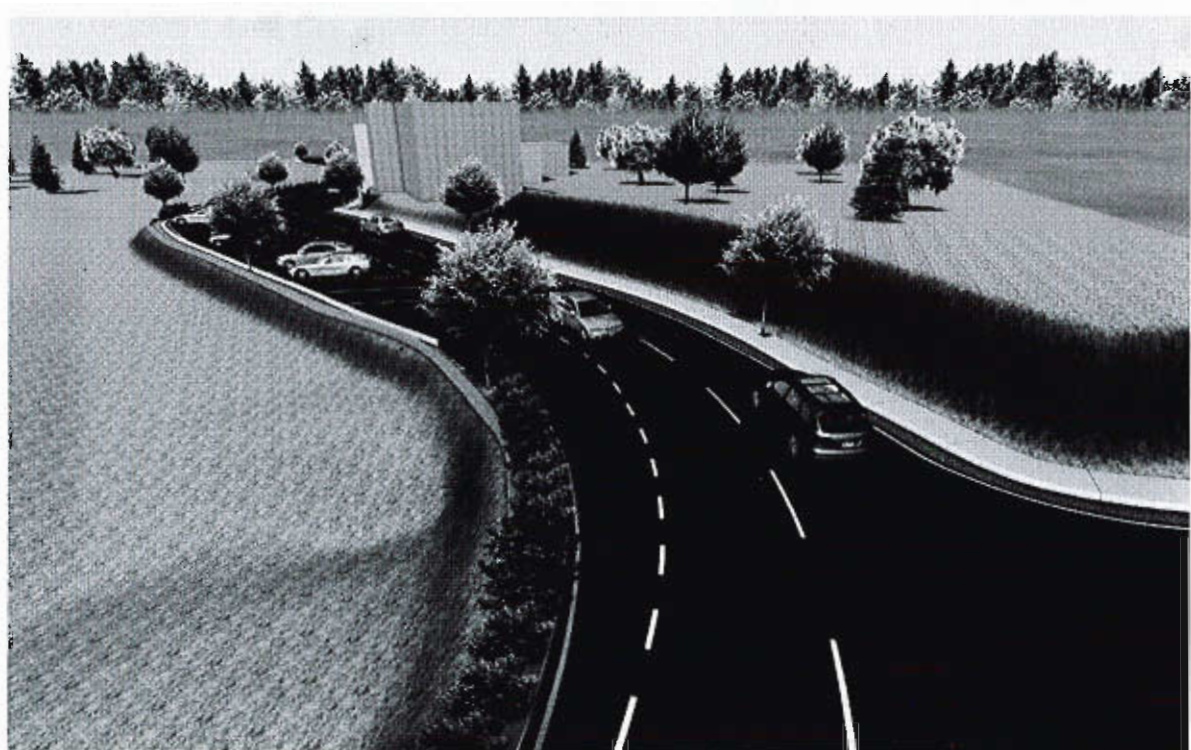
3.Hapësira për parkim publik



DREJTORIA RAJONALE E SHËRBIMIT PYJOR TIRANË



Skema 4.2.5. Panja 3 dimensionale skematike e propozuar



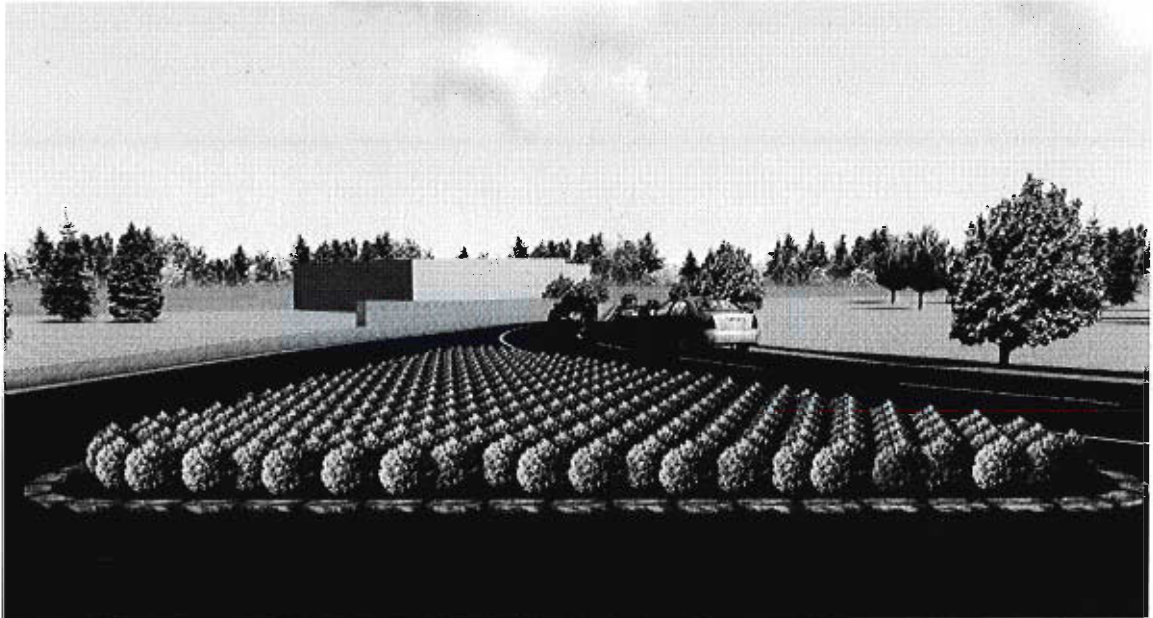
4.2.6. Panje e parkimit publik

"Rehabilitim i gjelbërimit anësor, segmenti rrugor IKV – Surrel"

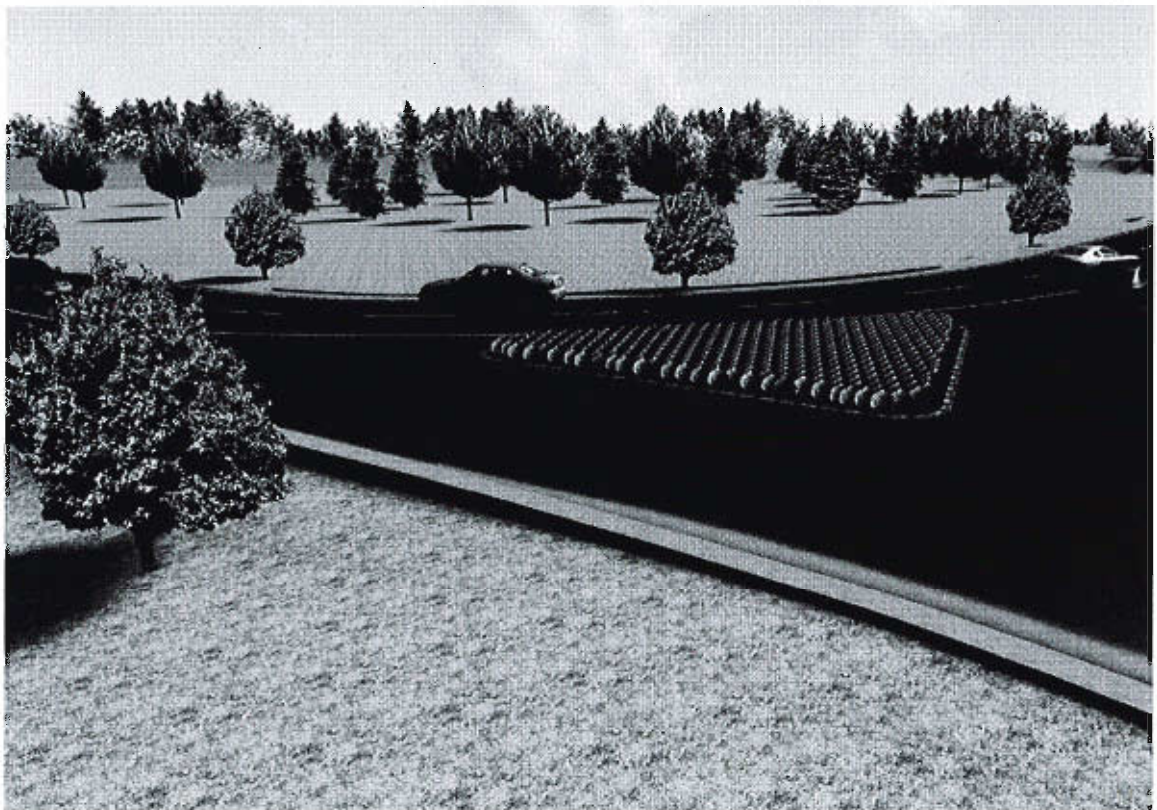




4. Trekëndëshi midis Km 3+300 – 3+350.



4.2.7. Panje e gjelherimit të trekëndëshit



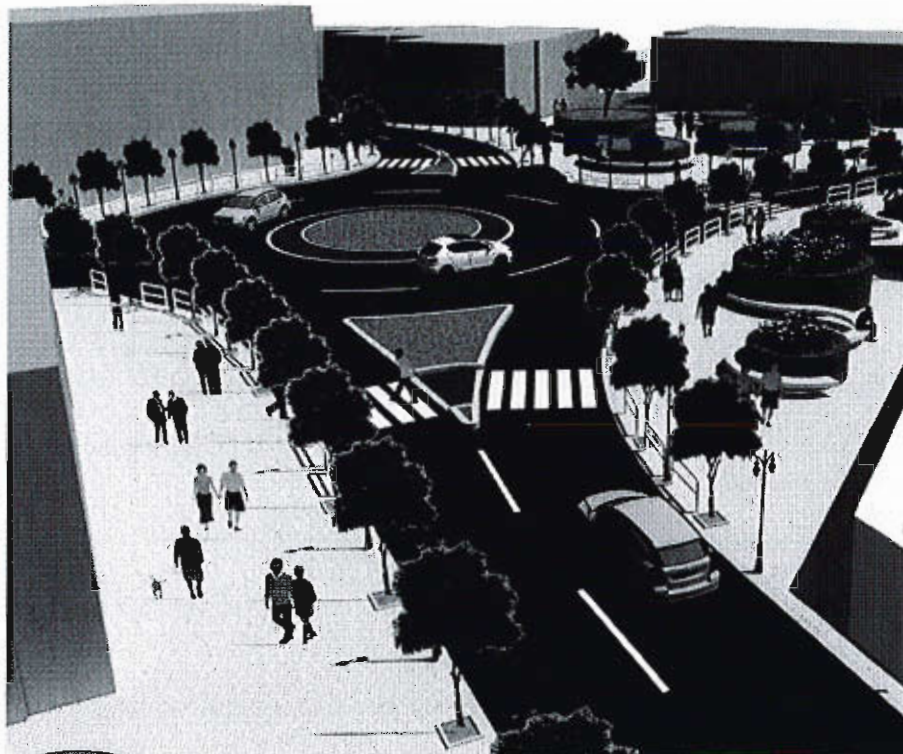


127

4.2.8. Pamy e gjelberimit të trekëndeshit

5. Rrethrotullimi i Shkozës

PAMJE PANORAMIKE TE RRETHROTULLIMIT



Gjatë punimeve për mbjellje duhet të kemi parasysh si vijon:

Rrugët hyrëse - dalëse nga rrugët dytësore për në atë kryesore dhe anasjelltas. Në këto raste, aksi i gjelbërimit shkëputet 3-4 m nga të dy anët, përfshirë dhe pjesën e rrugës. Distanca prej 3-4 m është distanca nga rruga e asfaltuar deri në aksin e gjelbërimit. Kjo bëhet për shkak të lejimit të vizualitetit të qarkullimit të automjeteve.



"Rehabilitim i gjelbërimit anësor, segmenti rrugor IKV – Surrel"



5.2 Detaje teknike

Detaje teknike per zbatimin e projektit

Parametrat teknike jepen si më poshtë:

Periudha e zbatimit te projektit do te jete 16 jave; periudha e mirembajtjes 1.5 vjet.

- Të gjithë llojet e bimësisë, drurët dhe shkurret që do të përdoren në gjelbërim, duhet të sillen pranë vendit ku do të implantohen (gropës) në vazo për siguri më të madhe në zënie. Vazo do te kete perimenter minimumi 50 cm dhe te shkurreve 30 cm.
- Lartësia e kurorës së drurit (trung i vetëkrasitur) nga sipërfaqja e tokës dhe nqs toka eshte e pjerrret, distanca nga niveli i rruges, pas implantimit të drurit, duhet të jetë minimumi 250 cm.
- Trungu deri në 250 cm duhet të jetë pa lastarizime, kurora e gjatë mund të jetë nga 150-250 cm.
- Lartësia totale e drurëve pas vendosjes në gropë (mbjelljes), duke parë edhe llojin e bimësisë, duhet të jetë nga 3.50 – 4.50 m nga niveli I tokes ose I rruges nese vendosen ne disnivel me rrugen.
- Trungu i vetëkrasitur i drurëve që do të përdoren në gjelbërim, duhet të jetë i pastër, pa plagë dhe me proçese të kallusimit natyral të perfunduara.
- Pemët duhet të shoqërohen me çertifikatë fitosanitare.
- Pemët do të mbështeten me anë të ristelave të drurit, të vendosura në mënyre trekëndore, sipas specifikimit.
- Gjerësia e lejuar për implantimin e drurit do të jete aksi që përftohet nga fundi i rrugës deri në parcelat private anë rrugës
- Numri i degëzimeve të kurorës e përshtatshme për gjelbërim rrugor është më shumë se 4 degëzime.
- Shkurret qe do te mbillen duhet te kene 5-7 degezime
- Gropat do të jenë të përmasave 80x80x80 cm për mbjelljen e pemëve.
- Madhësia e gropës për implantimin e shkurreve duhet të jetë 40 X 40 X 40 cm.
- Tapeti i barit duhet te kete trashesine 5 cm pa barin e rritur, ne momentin e vendosjes.
- Dheu me të cilin do të mbushen gropat, duhet të përmbaje pleh organik ne sasine 30 kg/grope per pemet dhe 15 kg/grope per shkurret.

DREJTORIA RAJONALE E SHËRBIMIT PYJOR TIRANË

- Te gjitha bimet (drure, shkurre dhe fara) duhet te shoqerohen me certifikaten e origjines dhe cilesise dhe pastertise varietore, si dhe duhet te certifikohen ne vend nga nje organ certifikues i akredituar i farave dhe fidaneve, perpara se te kryhet mbjellja e tyre.
- Per piketimin e vendeve te mbjelljes duhet angazhuar nje topograf.
- Te gjitha bimet qe do te mbillen duhet te jene tre jave perpara te magazinuar ne objektin mbeshtetes (fidanishte) per certifikimin e tyre dhe te njoftohet autoriteti kontraktor.
- Përrjashtohen nga aksi i gjelbërimit, distancat rreth objekteve me rëndësi të vecantë të tilla si ura, mbikalime, dhe konstruksione të tjera të aprovuara ligjërisht nga Autoriteti Rrugor Shqiptar.

Përkujdesja gjatë periudhës së mirëmbajtjes e garancisë

- Sipërfaqet e gjelbëruara duhen prerë me makineri korrëse bari (bari i prerë nuk mblidhet por lihet si pasurues terreni për sipërfaqen e gjelbër).
- Terrenet e gjelbëruara duhet të korren sipas percaktimeve ne specifikimet teknike.
- Ujitja dhe kositja e drureve, shkurreve, luleve dhe tapetit te barit kryhen sipas specifikimeve dhe preventivit, 90 here gjate periudhes Prill-Tetor.

PER DSHP TIRANE

PROJEKTUES:

LUFTI PUPLA BEQIR TEREZIU ILIR VISHKURTI

MERITA CEKA SULEJMAN XHEPA



"Rehabilitim i gjelbërimit anësor, segmenti rrugor IKV – Surrel"



Pershkrime te bimesise se perdorur ne projekt

Platanus orientalis

Lartësia:	21.40m në 27.40m
Gjerësia:	21.40m në 24.40m
Rritja:	E shpejtë
Ekspozimi:	Hije e pjesshme në diell të plotë
Rezistenca e gjethes:	Gjetherënës, gjethegjerë
Ngjyra e lules:	n/a
Sezoni i celjes:	Pranvera
Ngjyra e gjethes:	E gjelbër
Ngjyra e frutit:	Kafe
Kërkesa për ujë:	Me lagështi
pH i tokës:	Acide, neutrale, alkaline, pak alkaline
Lloji i tokës:	Ranore, baltë, e shkrifët
Forma:	Piramidale, e rrumbullakosur
Përdorimi:	E vetmuar, autostrade dhe pemë rruge
Aftësia për t'i rezistuar pluhurit dhe gazeve:	Shumë e mirë
Roli i llojit në mbjellje:	Stabilizon skarpitet rrugore, mbron nga erozioni përmireson tokën
Roli peisazhistik:	Tërheqëse në stinë të ndryshme
Jetëgjatësia:	Deri në 2000 vjet
Rezistenca ndaj faktorëve klimatike dhe erës:	Shumë rezistente
Përshtatshmëria me llojet vendase:	E mirë



Arbutus Unedo

Lartësia:	4.60m ne 7.60m
Gjerësia:	4.60m ne 7.60m
Rritja:	E ngadalte
Ekspozimi:	Hije e pjesshme ne diell te plote
Rezistenca e gjethes:	Evergreen, gjethegjere
Ngjyra e lules:	Roze, e bardhe
Sezoni i celjes:	Veshte, dimer
Ngjyra e gjethes:	Jeshile
Ngjyra e frutit:	E kluqe, e verdhe
Kërkesa për ujë:	Lageshti
pH i tokës:	Acide, neutrale, alkaline, pak alkaline
Lloji i tokës:	Ranore, balte, e shkrifët
Vendi i origjines:	Europa Jugore, Irland, Bregu Paqesor
Forma:	E rrumbullaket
Perdorimi:	Vazo, gardh, standarde, e vetmuar
Atributet:	Terrheq zogjte



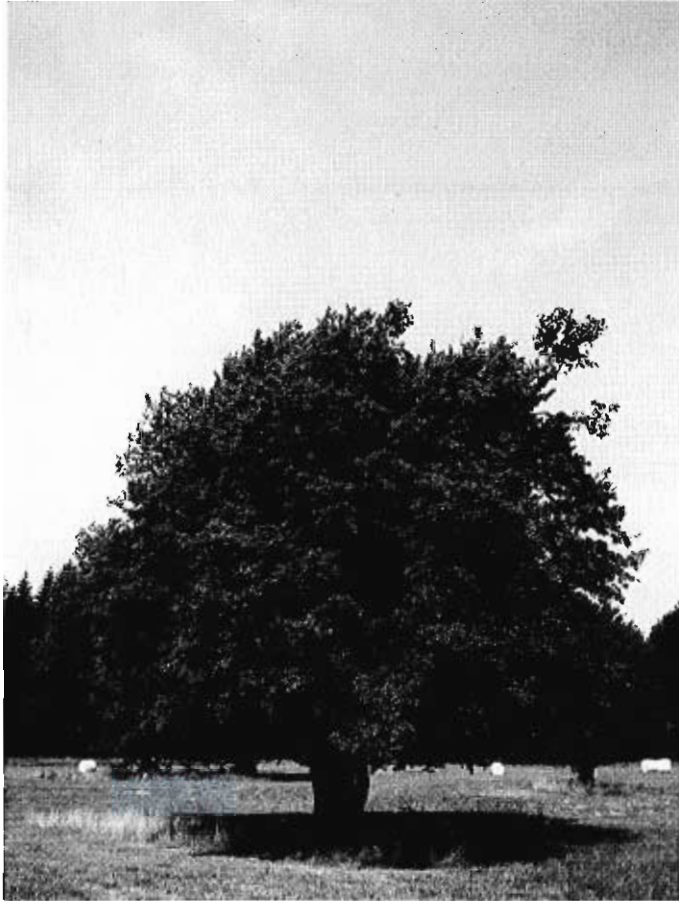
"Rehabilitim i gjelbërimit anësor, segmenti rrugor IKV – Surrel"





Carpinus betulus

Lartësia:	7.60m ne 15.20m
Gjerësia:	7.60m ne 15.20m
Rritja:	E ngadalte
Ekspozimi:	Hije e plote ne diell te plote
Rezistenca e gjethes:	Gjetherenes, gjethegjere
Ngjyra e lules:	E bardhe
Sezoni i celjes:	Pranvere
Ngjyra e gjethes:	Jeshile
Ngjyra e frutit:	Kafe
Kërkesa për ujë:	Lageshti
pH i tokës:	Acide, neutrale, alkaline, pak alkaline
Lloji i tokës:	Ranore, balte, e shkrifët
Vendi i origjines:	Nga Europa ne Iran
Forma:	Ovale, vezake
Perdorimi:	Gardh, gardh superiore, e vetmuar, peme rruge

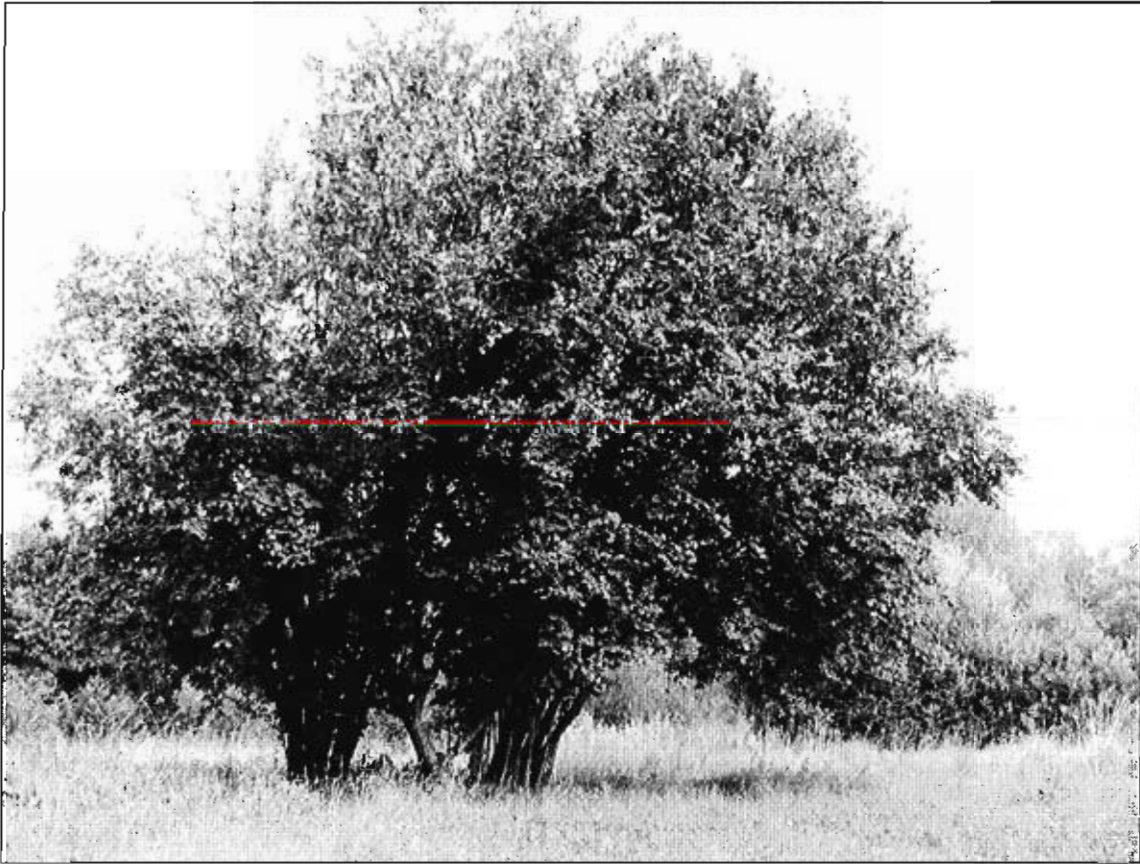


Corylus avellana

Lartësia:	3.00m ne 3.60m
Gjerësia:	3.00m ne 4.60m
Rritja:	E ngadalte
Ekspozimi:	Hije e pjesshme ne diell te plote
Rezistenca e gjethes:	Gjetherenes, gjethegjere
Ngjyra e lules:	Kafe
Sezoni i celjes:	Pranvere
Ngjyra e gjethes:	Jeshile
Ngjyra e frutit:	Kafe
Kërkesa për ujë:	Me shume lageshti
pH i tokës:	Acide, neutrale, pak alkaline
Lloji i tokës:	Ranore, balte, e shkrifët
Forma:	E drejte ose e ngritur, vezake
Atributet:	Gjethes terheqese

"Rehabilitim i gjelbërimit anësor, segmenti rrugor IKV – Surrel"



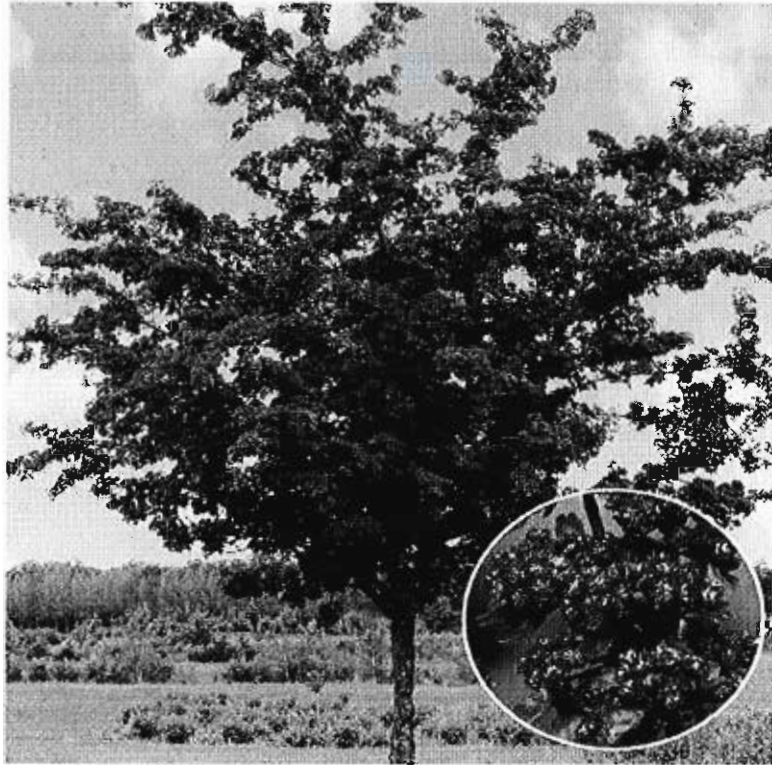


Crataegus spp

Lartësia:	4.60m ne 7.60m
Gjerësia:	4.60m ne 7.60m
Rritja:	Mesatare
Ekspozimi:	Diell i plote
Rezistenca e gjethes:	Gjetherenes, gjethegjere
Ngjyra e lules:	Vjollce, reoze, e bardhe
Sezoni i celjes:	Pranvere
Ngjyra e gjethes:	Jeshile
Ngjyra e frutit:	E kuqe
Kërkesa për ujë:	Me lageshti
pH i tokës:	Acide, neutrale, alkaline, pak alkaline
Lloji i tokës:	Ranore, balte, e shkrifët
Vendi i origjines:	Europa, Afrika Veriore, Azia Perendimore
Forma:	Ovale, piramidale

Perdorimi:

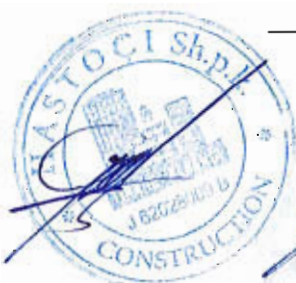
Kufitare, e vetmuar, pemë autostrade dhe rruge



Fraxinus ornus

Lartësia:	7.60m ne 13.80m
Gjerësia:	7.60m ne 15.20m
Rritja:	E ngadalte
Ekspozimi:	Hije e pjesshme ne diell te plote
Rezistenca e gjethes:	Gjetherenes, gjethegjere
Ngjyra e lules:	Jeshile
Sezoni i celjes:	Pranvere
Ngjyra e gjethes:	Jeshile
Ngjyra e frutit:	Jeshile, Bronx
Kërkesa për ujë:	Nga e thete ne me lageshti
pH i tokës:	Acide, neutrale, alkaline, pak alkaline
Lloji i tokës:	Ranore, balte, e shkrifët
Forma:	Rumbullake
Perdorimi:	E vetmuar

"Rehabilitim i gjelbërimit anësor, segmenti rrugor IKV – Surrel"



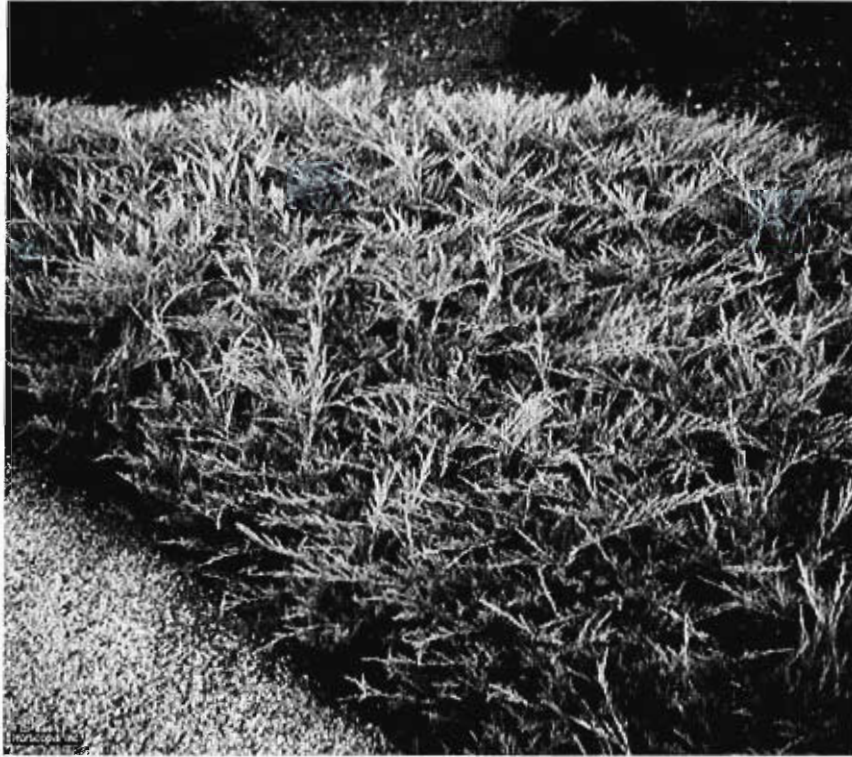


Juniperus horizontalis

Lartësia:	60cm to 90cm
Gjerësia:	1.60m to 2.40m
Rritja:	E ngadaltë
Ekspozimi:	Hije e pjesshme në diell të plotë
Rezistenca e gjethes:	Gjethembajtes
Ngjyra e lules:	Rozë
Sezoni i celjes:	Pranvera
Ngjyra e gjethes:	E gjelbër,e larmishme
Ngjyra e frutit:	E kuqe
Kërkesa për ujë:	E thatë
pH i tokës:	Acid, neutral, alkaline, pak alkaline
Lloji i tokës:	Ranore, balte, e shkrifët
Forma:	Përhapje ose horizontale

Përdorimi:

Kufitare, Kaskadat, vazò



Pyrus amygdaliformis

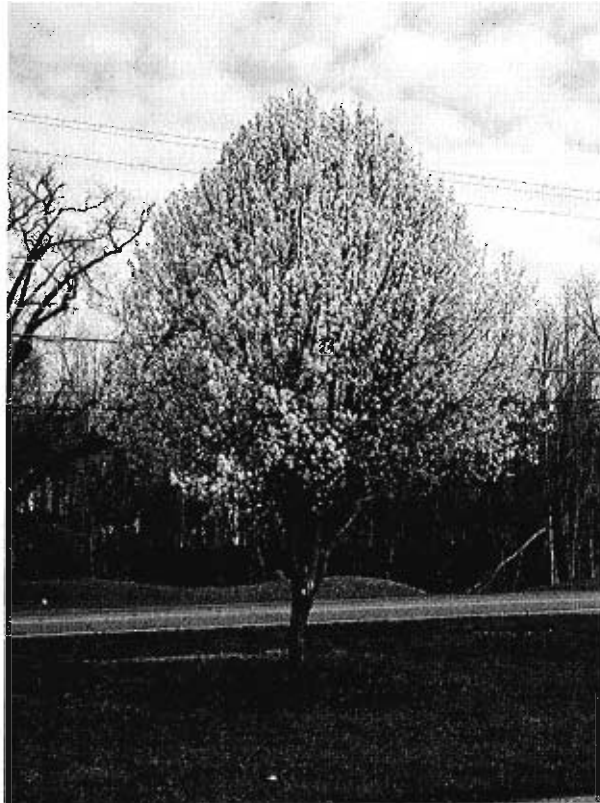
Lartësia:	12.20m ne 15.20m
Gjerësia:	4.60m ne 6.00m
Rritja:	E shpejte
Ekspozimi:	Diell i plote
Rezistenca e gjethes:	Gjetherenes, gjethegjere
Ngjyra e lules:	E bardhe
Sezoni i celjes:	Pranvere
Ngjyra e gjethes:	Jeshile
Ngjyra e frutit:	Kafe, bronx
Kërkesa për ujë:	Me lageshti
pH i tokës:	Acide, neutrale, alkaline, pak alkaline
Lloji i tokës:	Ranore, balte, e shkrifët
Forma:	Ovale, piramidale, e ngriter ose e drejte
Perdorimi:	Ekran, e vetmuar, peme rruge
Atributet:	Terheq zogjte



"Rehabilitim i gjelbërimit anësor, segmenti rrugor IKV – Surrel"



48

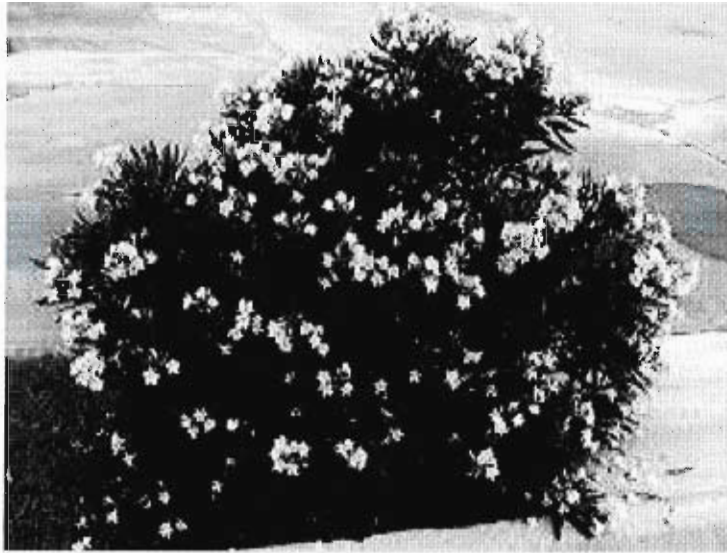


Nerium oleander

Eshtë një shkurre me gjelbërim të perhershëm ose dru i vogël në familje Apocynaceae, toksike në të gjitha pjesët e saj. Ajo është e njohur më së shpeshti si lavendër. Kjo është aq e kultivuar gjerësisht se asnjë rajon i saktë i origjinës është identifikuar, ndonëse Azia jugperëndimore është sugjeruar.



DREJTORIA RAJONALE E SHËRBIMIT PYJOR TIRANË



Jasminum fruticans

Jasemini, është një nën-shkurre e familjes Oleaceae, gjetur kryesisht në rajonin e Mesdheut. Ajo lulëzon në pranverë dhe në fillim të verës, në tokë të thatë dhe me diell, shpesh shkëmbore, me një preferencë të lehtë për gëlqeror. Ajo rritet në tokë të thatë, si shkurre dekorative.



Agave variegata



"Rehabilitim i gjelbërimit anësor, segmenti rrugor IKV – Surrel"



Kryesisht meksikane, agavet janë sukulente me një rozetë të madhe të trash, që perfundon me gjemb ne maje. Bima është zakonisht e shkurter, gjethet burojnë nga rrenja.



Cycas revoluta

Kjo bimë shumë simetrike ka një kurorë me shkëlqim, të gjelbër të errët në një trung të trashë të palëmuar që zakonisht është rreth 20 cm (7.9 in) në diametër, nganjëherë më i gjerë. Trungu është shumë i ulët në bimë të reja, por zgjatet mbi tokë me moshën. Ka rritje të ngadalshme.



Projekti

“REHABILITIMI I GJELBERIMIT ANESOR NE RRUGEN IKV-SURREL DHE RRETHRROTULLIMI SHKOZE”

Specifikime standarde

Parathenie

Ky dokument permban specifikimet standarte per projektin “Rehabilitimi i gjelberimit anesor ne rrugen IKV-Surrel dhe rrethrotullimin Shkoze”

Ekuivalenca e standarteve dhe kodeve

Kudo qe ne kete kontrate u eshte bere reference standardeve dhe kodeve specifike qe duhet te plotesohen nga mallrat dhe materialet, dhe nga puna e kryer dhe e kontrolluar, do te zbatohen dispozitat e edicionit aktual te fundit ose rishikimi i kodeve dhe standarteve perkatese ne fuqi, derisa sa te thuhet shprehimisht ndryshe ne kontrate. Aty ku keto kode jane kombetare ose lidhen me nje rajon apo shtet te vecante, standarte te tjera autoritare qe sigurojne nje cilesi thelbesisht te njejte apo me te larte sesa standartet dhe kodet e specifikuar do te pranohen me njoftim paraprak me shkrim dhe me rishikimin paraprak te menaxherit te projektit. Ndryshimet mes standarteve te specifikuar dhe standarteve alternative te propozuara do te pershkruhen plotesisht me shkrim nga kontraktuesi dhe do ti paraqiten menaxherit te projektit te pakten 28 dite para dates kur kontraktuesi do miratimin e menaxherit te projektit. Ne rastin kur menaxheri I projektit percakton se keto devijime te supozuara nuk sigurojne cilesi thelbesisht te cilesise se njejte apo me te larte, kontraktuesi do te perputhet me standartet e specifikuar ne dokumenta.

Ne cdo rast qe kontraktori deshiron ndonje specifikim alternative te merret ne konsiderate ,cdo shpenzim per perkthim dhe prezantim do te kryhet nga kontraktori.

Albanian Development Fund



Tabela e permbajtjes

Projekti	1
"REHABILITIMI I GJELBERIMIT ANESOR NE RRUGEN IKV-SURREL" 1	
Specifikime standarde	1
Parathenie 4	
Vendndodhja dhe hapësira e vendit te punimeve.....	4
Objekti:" Rehabilitimi i gjelberimit anesor ne rrugen ikv-surrel"	4
Specifikimet standarde	5
Perkufizimet 5	
1.1.1 Mjeshteria dhe kontrolli i cilesise	6
1.1.2 Paraqitjet tek menaxheri i projektit	6
1.1.3 Organizimi i punes dhe ruajtja e etapave	7
1.1.4 Materialet dhe artikujt e prodhuar	7
1.1.5 Njoftim I punimeve	7
1.1.6 Punimet e perkohshme	8
1.1.7 Informacioni i dhene nga punedhenesi.....	8
1.1.8 Kerkesat e pergjithshme	9
1.1.9 Mbrojtja e sherbimeve komunale ekzistuese.....	9
1.1.10 Devijimi I sherbimeve komunale	11
1.1.11 Koordinimi me qeverine dhe nepunesit e policise	12
1.1.12 Dispozita (pergatitja) e tokes.....	12
1.1.13 Moti I pafavorshem	12
1.1.14 Transporti I punonjesve.....	12
1.1.15 Marrja ne dorezim e seksioneve ose pjeseve te punes	12
1.1.16 Njoftimet, tabelat dhe njoftimet ne gazete (reklammat).....	13
1.1.17 Automjetet per menaxherin e projektit.....	13
1.1.18 Masat dhe pagesa.....	13
2. P R O G R A M I I K O N T R A K T O R I T	14
2.1.1 Pershkrimi	14
2.1.2 Te pergjithshme.....	14
2.1.3 Paraqitja e programit	14
2.1.4 Formulimi i metodes	15
2.1.5 Formati	15
2.1.6 Miratimi	16
2.1.7 Pergatitja e programeve.....	16
2.1.8 Hollesite e Programit.....	17
2.1.9 Oraret.....	18
2.1.10 Llogaritja e rrjedhjes së parasë.....	18
2.1.11 Kontrolli dhe perditesimi i programeve	19
2.1.12 Regjistrimet	20
2.1.13 Matjet dhe Pagesa.....	21
SIGURIA	22

2.1.14 Përshkrimi 22

2.1.15 Përputhja me Legjislacionin 22

2.1.16 Njoftimet për Aksidentet 22

KONTROLLI I CILESISE.....23

2.1.17 Përshkrimi 23

2.1.18 Organizimi i Kontrollit të Cilësisë së Kontraktuesve..... 23

2.1.19 Dokumentacioni KC..... 23

2.1.20 Inspektimet 24

2.1.21 Inspektimi në terren 24

2.1.22 Inspektimet jashtë terrenit 24

2.1.23 Inspektimi final..... 24

2.1.24 Njoftimi për mos përfundim..... 25

2.1.25 Matja dhe Pagesa..... 25

MENAXHIMI MJEDISOR.....25

2.1.26 Përshkrimi 25

2.1.27 Ngjeshje te panevojshme te dheut/terrenit 26

2.1.28 Ndotjet e kanaleve ujore..... 26

2.1.29 Gjuetia etj. 26

2.1.30 Aksesit ne prona 26

2.1.31 Takimet publike..... 26

2.1.32 Punonjesi i sigurise dhe shendetit mjedisor 27

Detaje teknike 27

Llojet e bimeve sipas projektit:..... 28

KUJDESI MBI SIPERFAQEN, DRURET DHE SHKURRET 30

KUJDESI PAS MBJELLJES (sherbime agroteknike) 30



Albanian Development Fund



Kerkesa te pergjithshme

Parathenie

Kjo kontrate do te administrohet ne perputhje me ligjet e Republikes se Shqiperise dhe keto specifikime sikurse detajohen me poshte. Referencat e bera tek Specifikimet mund te ndryshojne pak ne fjale nga ato te kushteve te kontrates. Ne cdo rast, dispozitat e kushteve te kontrates do te predominojne. Cdo dykuptimesi qe do te rezultoje ne konflikt kuptimi do ti drejtohet menaxherit te projektit per qartesim.

Ne vecanti, cdo reference tek “Periudha e mirembajtjes” ose “Periudha e zakonshme e mirembajtjes” do te lexohet si periudha qe vijon pas marrjes ne dorezim te projektit nga punedhenesi me leshimin e Vertetimit te Perfundimit te Punimeve gjate se ciles kontraktuesi mbetet pergjegjes per mirembajtjen e zakonshme te teresise se punimeve. Kjo periudhe do te filloje ne te njejten kohe me periudhen e pergjegjesise se defekteve e do te jete paralel me te per 12 muajt e pare.

Pershkrimi i punimeve

Punimet qe perbejne kontratat per „Rehabilitimi i gjelberimit anesor ne rrugen IKV-Surrel dhe rrethrotullimin Shkoze” do te perfshijne disa ose te gjitha si me poshte:

Piketimi i vendeve ku do të kryhen mbjelljet

Hapja e gropave në përmasat sipas llojit dhe madhësisë së fidaneve.

Procesi i mbjelljes së fidanëve dhe shkurreve, si dhe barit, elementeve të tjera sipas projektit dhe shërbimet kulturale.

Vendndodhja dhe hapësira e vendit te punimeve

OBJEKTI:” REHABILITIMI I GJELBERIMIT ANESOR NE RRUGEN IKV-SURREL DHE RRETHROTULLIMIN SHKOZE”

Segmenti IKV - Surrel, ka një gjatësi të përgjithshme prej 7 200 m. Shtrihet në pjesën më të madhe të gjatësisë së tij në terren kodrinoro-malor. Duke marrë parasysh shtrirjen,

pozitën gjeografike por edhe për specifika të tjera si të infrastrukturës, llojit të ekonomive të zonës dhe mbi të gjitha të hapësirave të përshtatshme e të mundshme për gjelbërim, është menduar që gjelbërimi anësor i këtij aksi të preventivohet në një segment të plotë. Kjo rrugë është pjesë e aksit Tiranë – Dajt – Qafë Mollë.

Rrethrotullimi i Shkozës është rikonstruktuar me financimin e Fondit të Zhvillimit të Rajoneve. Gjelbërimi dhe disa kosha mbeturinash, shtohen në këtë rrethrotullim përmesë këtij projekti.

Specifikimet standarde

Specifikimet e mesiperme ndërkombetare janë përfshirë në kontratë së bashku me pikat e tjera dhe specifikime në përdorim të rregullt. Së bashku me kërkesat tjera të këtij dokumenti, ata përbejnë “Specifikimet Standarte” për qëllimet e këtij projekti.

Njesite

Në përgjithësi, dokumentat e kontratës dhe specifikimet teknike janë hartuar duke përdorur sistemin metrik ndërkombetar (SI) të njesive. Aty ku standartet ndërkombetare apo materialet tjera të referuara nuk janë shkruar duke përdorur metriken, njesitë ekuivalente imperiale apo vlerat mund të përdoren me aprovimin e menaxherit të projektit.

Në këtë specifikim përdoren shkurtime të mëposhtme:

Njesite	Shkurtime
Milimeter	mm
Meter (linear, katror, kub)	m, m ² , m ³
Numer	secili
Diameter	dia
Ore	hr
Litra	L
Ton	t
Kv	Kuintal
Ha	Hektare

Perkufizimet

Derisa të mos ketë mosperputhje me kontekstin, në këto specifikime, termat fjalët ose shprehjet e mëposhtme do të kenë kuptimin që u është dhënë atyre si më poshtë:

Termet

Grope mbiellje



Gropa e mbjelljes i referohet gropes qe hapet ne toke per te mbjelle bimen.

Mbulesa vegetative

Mbulesa vegetative eshte bashkesia e llojeve mbi toke dhe mbulesa qe ato krijojne, pa specifikim te ndarjes taksonomike, formave te jetes, struktures, hapesires apo specifika te tjera botanike ose gjeografike.

Fidan

Fidani eshte nje peme e re.

Lloj

Lloji perkufizohet si grupimi me I madh I organizmave qe jane te gjendje te shumohen e te japin pasardhes pjellore.

Lloj autokton

Lloje qe jane formuar apo kane origjinin ne vendin ku jetojne.

Utilitetet

Kablo, tuba dhe struktura te tjera qe sherbejne per sherbimet e elektricitetit, telefonise dhe telegrafise, ujin, kanalizimet, etj.

1.1.1 Mjeshteria dhe kontrolli i cilesise

Pergjegjesia I takon kontraktuesit per te furnizuar materiale dhe per te prodhuar pune qe perputhet ne cilesi dhe saktesi detajesh me te gjitha kerkesat e specifikimeve dhe skicat, dhe kontraktuesi – me shpenzimet e tij- do te ngreje nje sistem kontrolli te cilesise si dhe te siguroje specialiste me experience, pergjegjes, mbikqyres, teknike materiali, teknike te tjere dhe staf tjetere teknik, sebashku me te gjitha transportin, mjetet dhe pajisjet, per te siguruar supervizim te sakte dhe kontroll pozitiv te punimeve ne cdo kohe.

1.1.2 Paraqitjet tek menaxheri i projektit

Kurdo qe kontraktuesit i kerkohet t'i paraqese menaxherit te projektit propozime, programe, detaje, skica, llogaritje, informacion, literature, materiale, raporte dhe vertetime, menaxheri I projektit do ta marre parasysh cdo paraqitje, dhe nese duhet, do t'i pergjigjet kontraktuesit ne perputhje me dispozitatat perkatese te kushteve te kontrates. Cdo paraqitje do te behet ne datat e rena dakord me menaxherin e projektit duke patur parasysh programin e aprovuar dhe nevojten per ti dhene vetes kohen e duhur per te shikuar cdo paraqitje.

Llogaritjet dhe informacioni teknik do të jenë në njësi në përputhje me sistemin metrik derisa të bëhet dakord ndryshe nga menaxheri i projektit.

Të gjitha skicat do të përfshijnë titullin e kontratës në fund të skicës ndjekur nga titulli I skicës në fjale. Të gjitha skicat do të kenë shkallët e duhura të shënuara mbi to dhe do të kenë datën. Të gjitha amendimet vijuese tek skicat do të jenë të shënuara dhe me datë në mënyrë të ngjashme.

Aprovimi i menaxherit të projektit nuk do të lirojë kontraktuesin nga përgjegjësitë e tij sipas kontratës.

1.1.3 Organizimi i punës dhe ruajtja e etapave

Përgjate periudhës së punimeve, kontraktuesi është përgjegjës për ruajtjen e të gjitha etapave, monumenteve të vezhgimit, për organizimin e shenjave dhe të tilla. Gjithashtu, ai duhet të përputhet me të gjitha dispozitat ligjore në lidhje me vezhgimin dhe organizimin e punëve.

Kontraktuesi do t'i paraqesë menaxherit të projektit metodën e organizimit që ai propozon të përdorë. Për të siguruar të gjithë dyshimin që elementet komplekse të mbjelljes janë vendosur siç duhet, kontraktuesi do të kontrollojë të gjithë organizimin me anë të një metode të dytë. Menaxheri I projektit në çdo kohë mund t'i kërkojë kontraktuesit të paraqesë prova që organizimi I tij është kontrolluar në mënyrë të kënaqshme.

Asnjë pagesë e vecante nuk do të bëhet për koston e përputhjes me kërkesat e kesaj pike dhe kontraktuesi mendohet të ketë mbuluar koston për plotësimin e këtyre kërkesave në vlerat e tij për punimet.

1.1.4 Materialet dhe artikujt e prodhuar

Përpara se të bëhet ndonjë porosi për materiale dhe sende të prodhuara për t'u futur tek punimet, kontraktuesi do t'i paraqesë menaxherit të projektit emrat e firmave nga të cilat propozohet të merren këto materiale dhe artikuj të prodhuar. Për secilin furnizues detajet do të përfshijnë një përshkrim të materialeve dhe artikujve që do të furnizohen, origjina e tyre, specifikimi i prodhuesit e të tjera kërkesa të specifikuar në dokumentet e tenderit, si dhe certifikatat e origjines.

1.1.5 Njoftim i punimeve

Asnjë veprim nuk do të kryhet pa njoftim të plote të dhënë për menaxherin e projektit nga kontraktuesi. Kjo do të jetë mjaftueshëm në advance të kohës së planifikuar të veprimit sa për të mundësuar menaxherit të projektit të bëjë ndonjë rregullim të nevojshëm për inspektim dhe kontroll. Për çdo fazë e punimeve që do të kontrollohet, do të bëhet dakord me menaxherin e projektit.



Kontraktuesi do ti jape menaxherit te projektit jo me pak se nje dite te plote pune para – njoftimin me shkrim per qellimin e tij per te vendosur ose dhene nivelet e ndonje/cdo pjese te punimeve ne menyre qe te behen rregullimet per kontrollin.

1.1.6 Punimet e perkohshme

Per te gjitha punimet e perkohshme, kontraktuesi do ti paraqese menaxherit te projektit skicat qe tregojne rregullimin/sistemimin e pergjithsem te punimeve te perkohshme (me diagrama dhe pershkrime qe tregojne se si propozohet qe te ata ta zbatohen) dhe si pershtaten ata ne programin e pergjithshem per punimet permanente.

Teresia e punimeve te perkohshme dhe pajisjet per tu perdorur, do te jene pergjegjesi e kontraktuesit ne lidhje me funksionin e tyre, mjaftueshmerine, sigurine, mirembajtjen dhe heqjen me perfundimin e kontrates. Ekzaminimi nga menaxheri I projektit i propozimeve te punimeve te perkohshme te kontraktuesit apo nenkontraktuesit te tij apo I ndonje projekti apo skice qe lidhet me te, nuk do ta perjashtoje kontraktuesin nga ndonje pergjegjesi/detyrim I vendosur mbi te sipas kontrates.

Nuk do te behet pagese e vecante per koston e perputhjes me kerkesat e kesaj pike dhe kontraktuesi mendohet te kete mbuluar koston per plotesimin e ketyre kerkesave ne vlerat e tij per punimet.

1.1.7 Informacioni i dhene nga punedhenesi

Cdo informacion qe permbahet ne keto dokumenta kontrate ose I dhene vecmas, ofrohet ne mirebesim por ne rrethana qe I perkasin llojit te informacionit te dhene, nuk mund te jepet garanci qe informacioni eshte padyshim I sakte ose perfaqesues ne kushtet e vendit te punimeve.

Kjo aplikohet ne menyre te vecante tek te gjitha testimet e terrenit, harta/programe, raportet dhe materialet e sondazheve, dhe informacion I ngjashem, saktesia e te cilit eshte padyshim subjekt I kufizimeve, modeleve, ndryshimit natyror te materialit apo formacioneve qe jane investiguar dhe mases se sigurise me te cilen mund te arrihen konkluzione nga cdo investigim I bere.

Punedhenesi nuk do te pranoje asnje pergjegjesi per saktesine e informacionit te siguruar per ndonje demtim qe mund te rezultoje, qofte direkte apo si pasoje vijuese qe do te shfaqet gjate kohes se kontrates, qe informacioni I dhene I pasakte ose jo perfaqesues. Cdo mbeshtetje e vendosur nga kontraktuesi ne kete informacion do te jete ne rrezik te vete atij.

1.1.8 Kerkesat e pergjithshme

Do te zbatohen kerkesat e pergjithshme te meposhtme:

1. kur puna e nates eshte autorizuar nga menaxheri I projektit, kontraktuesi do te furnizojë me ndicimin e perkohshem te duhur dhe do te siguroje e te instaloje ndonjee ndricim shtese qe mund te kerkoje menaxheri I projektit ne menyre qe te supervizohen punimet dhe te kryhen kontrollet dhe ekzaminimet.
2. materialet e sjella ne kete vend punimesh (duke perfshire cdo material qe duhet te jete I disponueshem ose I furnizuar nga punedhenesi) do te perdoret vetem per zbatimin e punimeve.
3. Kontraktuesi do te siguroje qe I eshte dhene akses te gjithe pronave publike dhe private afer me vendin e punimeve per kohezgjatjen e kontrates.
4. Kontraktuesi do te marre te gjitha masat e nevojshme ne lidhje me:
 - Cdo kanal kullimi apo vije uji per te parandaluar balten, permbytjen, erozionin e shtreterve dhe brigjeve dhe ndotjen e ujit qe mund te ndikojë ne menyre te ndersjellte cilesine e paraqitjes ose mund te shkatoje demtim tek njerezit, kafshet apo jeta bimore.
 - Burimet ujore nentokesore (duke perfshire ujin qe i dihet venburimi) per te parandaluar cdo interference me pajisjen ose shkeputjen nga burimet dhe do te siguroje qe ne asnje menyre veprimet e tij nuk ndotin ose nuk ndikojne ndersjelltas cilesine e tij.
5. Kontraktuesi do te siguroje, te mirembaje e te heqe, me perfundimin e punimeve, gardhin e duhur rreth pjeseve te vendit te projektit. Kjo do te permbushet pa ulur ne asnje menyre detyrimet e tij per mirembajtjen e aksesit te lire nga punedhenesi, menaxheri I projektit dhe/ose kontraktues te tjere apo persona te tjere qe kane te drejte per kete akses.
6. Kontraktuesi do te jete pergjegjes per tu njohur me dhe per vezhgimin e te gjitha dekretive shteterore, urdheresave ose rregulloreve qe perfshijne ato qe lidhen me taksat e trajnimit apo me te tjera taksa, rregulloren e shendetit dhe sigurise, ruajtjen mjedisore dhe taksimin e te punesuarve.

1.1.9 Mbrojtja e sherbimeve komunale ekzistuese

Kontraktuesi duhet te dije pozicionin e te gjitha sherbimeve ekzistuese si kanalet e ujerave te zeza, kullimet e ujerave siperfaqesore, kablot per elektricitetin dhe telefonin, telefonin dhe shtyllat e ndricimit, tubacionet kryesore te ujrave etj para se te filloje ndonje geremim apo punim tjeter qe mund te preke sherbimet

Albanian Development Fund



ekzistuese.

Skicat e kontrates tregojne vendin e sherbimeve komunale ekzistuese. Informacioni i dhene ne keto skica tregon vetem vendndodhjen e perafert te tyre. Kontraktuesi sebashku me nje perfaqesues te agjensive te sherbimeve komunale individuale do te verifikoje ekzistencen dhe vendndodhjet e sakta te te gjithë sherbimeve komunale publike te prekura nga punimet e perkohshme apo te gjithmonshme duke perfshire por pa kufizim:

- Tubacionet kryesore te ujit, lidhjet e sherbimit dhe dhomezat e valvules.
- Kabllot mbitokesore me voltazh te mesem dhe linjat e shtylles qe lidhen me keto.
- Kabllot nentokesore me voltazh te mesem.
- Kabllot mbitokesore me voltazh te ulet dhe linjat e shtylles lidhur me keto.
- Nenstacionet dhe kapanxhat elektrike.
- Kabllot telefonike mbitokesore dhe linjat e shtylles lidhur me keto.
- Kabllot telefonike nentokesore.
- Kutite telefonike dhe kutite e komutatorit.
- Pajisje te tjera te perziera sic drejtohet nga menaxheri i projektit.

Kontraktuesi do te mbetet pergjegjes per cdo demtim te punimeve ekzistuese apo sherbimeve dhe do te demshperbleje punedhenesin kunderejt cdo ankese lidhur me kete (duke perfshire edhe demtimet pasuese). Kontraktuesi do te jete pergjegjes per ricaktimin e cdo sherbimi te prekur ne kete menyre.

Ne te gjitha rastet ku ekspozohen keto punime apo sherbime, ata do te dalin ne treg sic duhet, te perkrahura ose perndryshe te mbrojtura. Kujdes I vecante duhet te ushtrohet ne germimin, rimbushjen dhe ne berjen kompakte te materialeve afer tubacioneve kryesore, kabllave etj dhe per ti lene elemente si metrat ujore, kutite e rubinetave etj. Kujdesi i kontraktuesit i kushtohet rregullores qe eshte ne fuqi ne shqiperi ne lidhje me boshlleqet/hapesirat e sigurise se punimeve nga kabllot qe kane voltazhe te ndryshme per veprime qe do te kryhen afer linjave mbitokesore te energjise.

Pavaresisht nga kerkesat e mesiperme dhe pa pakesuar pergjegjesine e kontraktuesit, kontraktuesi do te informoje menaxherin e projektit menjehere nese ekspozohet, vendoset apo demtohet ndonje punim apo sherbim ekzistues. Te

gjitha punimet qe duhen te kryhen per te korigjuar ndonje demtim te shkaktuar tek sherbimet komunale do te behen sipas pelqimit te agjensise se pronarit apo menaxherit te projektit dhe me shpenzimet e kontraktuesit.

Te gjitha kostot te cilat mund te shkaktohen nga kontraktuesi si rezultat i programimit dhe koordinimit te punes per te mundesuar ndonje ndryshim te sherbimeve qe do te kryhen dhe kostoja e cdo paralajmerimi te sigurise I cili mendohet si I nevojshem si pasoje e afersise se punimeve tek fuqia apo linjat e sherbimeve komunale do te jene me sherbimet e kontraktuesit.

Asnje pagese e vecante nuk do te behet per koston e perputhjes me kerkesat e kesaj pike ne lidhje me sherbimet komunale te cilat nuk do te devijohen ne menyre te perhershme, te hiqen apo te braktisen si pjese e punimeve dhe kontraktuesi mendohet te kete mbuluar koston e plote per plotsimin e te gjitha kerkesave te perkohshme me vlerat/shumat e tij per punimet.

1.1.10 Devijimi I sherbimeve komunale

Kontraktuesi do te jete pergjegjes per rregullimin/sistemimin, ne kordinim me autoritetin e duhur, sapo te njihet kerkesa per levizjen apo ndryshimin e sherbimeve qofte per punime te perkohshme apo te perhershme. Keto mund te perfshijne energjine, linjat telefonike, tubacione kryesore te ujit, gjirize dhe kanalle kulluese siperfaqesore te ujit. Sistemimet per ndonje zhvendosje apo ndryshim do te jene subjekt I aprovimit te pronarit te agjensise se pronarit dhe menaxherit te projektit. Kontraktuesi do te lejoje kohen e duhur ne program per njoftimin dhe ekzekutimin e punimeve te sherbimeve komunale sic eshte rene dakord me autoritetin e duhur.

Aty ku puna e autorizuar do te kryhet nga vete forca e punes se agjensise, kontraktuesi do te koordinoje dhe lehtesoje punimet.

Ne rastin kur furnizimi me uje pritet kur levizet apo ndryshohet nje tubacion kryesor I ujit, atehere kontraktuesit do ti kerkohet te furnizoje me uje te pijshem per ndonje banor te prekur nga te tilla punime.

Pagesa per marrjen me sherbime komunale ku keto sherbime komunale kerkojne rivendosje permanente do te behet me vlerat ne faturat e sasive dhe ato vlera do te perfshijne te gjithe koston e zbatimit te punimeve te kerkuara. Aty ku diversioni apo rivendosja jane te perkohshme per te lejuar kontraktuesin te zbatoje punimet por nuk kerkohet rivendosje permanente, kontraktuesi mendohet ti kete mbuluar koston e plota per plotsimin e kerkesave te perkohshme ne vlerat e tij per punimet ne perputhje me paragrafin paraprires.

Kontraktuesit I kujtohet se sherbimet komunale te treguara tek skicat do te konsiderohen si tregues te sherbimeve komunale ne cdo vend dhe se mund te kete te tjera presente qe nuk tregohen tek skicat. Eshte pergjegjesi e kontraktuesit te konstatoje shtritjen e plote te sherbimeve komunale ne cdo vend punimi dhe te



Albanian Development Fund



jape nga shumat e tij per punimet per kostot e berjes se tyre.

1.1.11 Koordinimi me qeverine dhe nepunesit e policise

Kontraktuesi do te konsultohet me nepunes te policies dhe qeverise ne fushen qe i perket kerkesave te tyre per kontrollin e trafikut dhe ceshtjeve tjera. Kjo mund te coje tek dhenia e asistences dhe mases se lehtesirave qe mund te kerkohen nga keta nepunes per zbatimin e detyrave te tyre ne lidhje me punimet.

Asnje pagese e vecante nuk do te behet per koston e perputhjes me kerkesat e kesaj pike dhe kontraktuesi mendohet te kete mbuluar koston e plote per plotsimin e te gjitha kerkesave te perkohshme me vlerat/shumat e tij per punimet.

1.1.12 Dispozita (pergatitja) e tokes

Ndermarresi do te vere ne dispozicion te kontraktuesit, pa pagese, token publike ne te cilen do te kryhen punimet dhe/ose sic tregohet tek skicat dhe specifikimet. Toka shtese qe mund te kerkoje kontraktuesi per qellimet e punimeve, etj, do te jene pergjegjesi e kontraktuesit per tu vendosur dhe asnje pagese apo rimbursim te kesaj toke nuk do te behen nga ndermarresi.

1.1.13 Moti I pafavorshem

Kontraktuesi do te pranoje si te vertete te gjitha risqet e vonesave ne perfundimin e punimeve qe mund te shkaktohen nga moti, duke perfshire (por pa u kufizuar nga):

- Renie shiu me te madhe se ajo e pritur qe ndalon, pengon ose vonon punimet;
- Periudha temperaturash me te uleta apo me te larta sesa temperaturat e pritura qe shkaktojne nje ngadalesim ne veprime;
- Ererat jashtezakonisht te forta dhe ndonje drejtim te parashikueshem ere qe shkakton nderprerje te punimeve, demtim te pajisjeve, materialeve dhe mjeteve/godinave si dhe humbje kohe si pasoje e riparimeve ose zvenedesimeve te punimeve dhe pajisjes.

1.1.14 Transporti I punonjesve

Kontraktuesi do te perfshije ne shumat e tij, te gjitha kostot qe lidhen me transportin e stafit dhe punonjesve tek dhe nga pjese te ndryshme te punimeve. Kjo mendohet te perfshije cdo kosto qe mund te dale ne sigurimin, rekrutimin dhe pozicionimin e anetareve te forces se punes per punimet dhe te gjitha shpenzimet qe lidhen me mjetet e jeteses/ekzistencen.

1.1.15 Marrja ne dorezim e seksioneve ose pjeseve te punes

Punimet nuk do te merren ne dorezim ne seksione ose ne pjese.

1.1.16 Njoftimet, tabelat dhe njoftimet ne gazete (reklammat)

Kontraktuesi nuk do te montoje ndonje shenje, njoftim apo njoftim ne gazete (reklame) tek ose gjate punimeve ose ne vendin e punimeve pa miratim paraprak te menaxherit te projektit.

Tabelat do te montohen tek vendet e zgjedhura nga menaxheri I projektit brenda nje muaji qe nga data e fillimit te kontrates dhe te mbahen ne menyre te rregullt deri ne heqjen e tyre. Kontraktuesi do te heqe tabelat vetem ne fund te Periudhes se Pergjegjesise se Defekteve.

1.1.17 Automjetet per menaxherin e projektit

Kontraktuesit nuk i kerkohet te siguroje mjete transporti per perdorim te menaxherit te projektit apo stafit te tij derisa kjo te specifikohet tek specifikimet e vecanta.

1.1.18 Masat dhe pagesa

Nuk do te behet pagese vecan per punen e specifikuar ne kete paragraph te specifikimit pervec se ku eshte specifikuar ne faturen e sasive dhe kostoja qe nuk specifikohet keshtu do te mendohet e perfshire ne vlerat per punimet.



Albanian Development Fund



Handwritten signature in blue ink over the official stamp, with the number '56' written below it.

2. PROGRAMI I KONTRAKTORIT

2.1.1 Pershkrimi

Ne perputhje me kerkesat, kontraktuesi do te siguroje nje program dhe nje metode per zbatimin e punimeve. Ky paragraf I specifikimit pershkruan kerkesat dhe procedurat per pergatitjen dhe paraqitjen e programit paraprak dhe programin vijues te detajuar si dhe gjendjen treguese se bashku me kerkesat qe I perkasin perditesimit dhe rishikimit te tij.

2.1.2 Te pergjithshme

Programi I kontraktuesit do te perdoret nga kontraktuesi per te planifikuar dhe ekzekutuar punimet. Gjithashtu, programi do te perdoret nga menaxheri I projektit per te monitoruar punimet dhe do te jete baza per cdo caktim (llogaritje) te zgjatjes se kohes dhe efekti I shtyrjes per mbarevajtjen e punimeve. Ai mund te perdoret si nje factor duke marre parasysh cdo aplikim per nje ndryshim si pasoje e rritjes se volumin e punes.

Programi do te prodhohet/behet nga kontraktuesi ne fazat e meposhtme:

- Programi fillestar. Nje program fillestar per 3 muajt e pare te punimeve.
- Programi I pranuar. Nje program (qe perfshin programin fillestar) per totalitetin e punime, te cilet do ti paraqiten menaxherit te projektit per informacionin e tij. Nese menaxheri I projektit nuk bie dakord me te sepse ai nuk perputhet me kontraten, ky program do te rishikohet dhe te riparaqitet.
- Programi I perditesuar. Programi i pranuar do te perditesohet me progres aktual dhe te ruajtur te pakten me nje baze mujore per qellime regjistrimi. Kontraktuesi mund te paraqese per pranim nga menaxheri i projektit rishikime te tjera tek programet e pranuar ose te perditesuara.

Te gjitha programet e paraqitura nga kontraktuesi duhet te reflektojne datat kyce te treguara ne dokumentat e kontrates sic tregohen tek programi shembull bashkengjitur atyre dokumentave.

2.1.3 Paraqitja e programit

Minutazhi

Brenda 2 javeve te dhenies se kontrates, kontraktuesi duhet ti paraqese menaxherit te projektit per informacion te tij (te dhena te tij) nje program fillestar qe tregon, ne detaje, rendin ne te cilin kontraktuesi propozon te kryeje punimet e pershpejtuara ne 3 muajt e pare qe pas dhenies se kontrates dhe ne skice si ka ndermend ai ti perfundoje punimet. Programi fillestar lidhet me datat e perfundimit te kontrates dhe me ndonje tjeter moment, dhe /ose me kontrollet/permbajtjet e paraqitura ne kontrate.

këtu kohën për kushtet e motit (shi, erë). Kontraktuesi do të sigurojë një mbledhje të numrave të supozuar të ditëve me mot të pafavorshëm për çdo muaj për Menaxherin e Projektit me programin.

Menaxheri i Projektit ka të drejtën të japë pëlqimin e tij për një program që tregon punën e përfunduar më parë sesa data e përfundimit të kontratës nëse programi nuk konsiderohet nga Menaxheri i Projektit si i arritshëm.

2.1.8 Hollesite e Programit

Detajet e Kërkuara

Për t'u pranuar, programi mund të jetë gjithashtu në drejtimin e Menaxherit të Projektit në një format grafiku të bashkangjitur, ose format rrjeti të paraprirë, duke përdorur teknikat e pranueshme nga Menaxheri i Projektit dhe do të demonstron sa i përdorshëm do të jetë:

- o veprimtarite dhe të gjitha paketat e punës duke përfshirë edhe ato të nën-kontraktuesëve apo furnitorëve kryesorë, sipërmarrësive të njohur, kontraktuesëve dhe furnizuesave të punësuar në mënyrë direkte nga Punëdhënësi dhe të tjerët.
- o Datat më të hershme dhe më të fundit të fillimit dhe të mbarimit të çdo aktiviteti në çdo paketë pune. Aktivitetet do të përmbledhin të gjithë aktivitetet kryesore dhe ndonjë nga aktivitetet ose kohëzgjatje e shpenzuar në llogari të aktiviteteve kryesore.
- o Datat e hyrjes për secilën fazë ose seksion
- o Datat e para ose të fundit të fillimit dhe mbarimit për secilën fazë ose seksion.
- o Datat e ngjarjeve kyçe dhe më të rëndësishme
- o Periudhat e pushimit
- o Datat në të cilat projektet apo vizatimet e Kontraktuesit, nënkontraktuesit ose shpërndarësit do t'i paraqiten Menaxherit të Projektit për miratim dhe datat në të cilat miratimi i planifikimit do të kërkohet nga Kontraktori, në kohën e lejuar për paraqitësit, riparaqitësit dhe rishikuesit.
- o Datat, nga të cilat modelet për t'u prodhuar nga Kontraktuesi do të tregohen për miratim nga Menaxheri i Projektit dhe datat nga të cilat miratimi i këtyre modeleve do të kërkohet nga Kontraktuesi, në kohën e lejuar për paraqitësit, riparaqitësit dhe rishikuesit.
- o Periudhat e prokurimeve dhe datat e dorëzimit për artikujt kryesorë të të mirave materiale, impiantit dhe materialeve.
- o Datat në të cilat puna do të jetë gati për t'u kontrolluar nga Menaxheri/Punëdhënësi i Projektit.
- o Detajet dhe datat e disa informacioneve të kërkuara nga Punëdhënësi.
- o Puna e përmbytur në Shumat Paraprake të përcaktuara.
- o Aktivitetet që paraqesin përbërjen e punës së pritshme të Shumave Paraprake të papërcaktuara, të plotësuara me lidhje logjike, por



Albanian Development Fund



- kohëzgjatje të vendosur në zero (vetëm në rastet e ndryshme të specifikuar)
- Periudhat e komisionimit
- Parashikimet për hedhjen në qarkullim, lejimet e kohës së rrezikut, procedurat e kontrollit të cilësisë, shëndetit dhe sigurisë

2.1.9 Oraret

Programi i Pranuar do të paraqitet gjithashtu si një orar që paraqet një analizë të rrjetit duke përfshirë:

Një orar të aktiviteteve të tabeluara në rend duke filluar nga data e fillimit dhe duke treguar çdo aktivitet:

- Numri i aktivitetit dhe përshkrimi shkurtimisht
- Numrat e aktivitetit që e paraprin dhe e ndjek
- Kohëzgjatjen
- Datën më të herët dhe më të vonë të fillimit dhe të mbarimit
- Hedhjet në qarkullim totale dhe falas

Një orar të drejtimeve dhe lëvizjeve me (nëse kërkohet nga Menaxheri i Projektit) arsyet për to. Drejtimit dhe lëvizjet e tepërta, lëvizjet negative ose aktivitetet e hapura/të mbetura pezull, përdorimi i datave fikse dhe aktiviteteve të tjera programimi të cilat mund të kenë efektin e krijimit të kritikalishtit fals ose ndalimit të programit duke reaguar në mënyrë dinamike për të ndryshuar, duhet të mënjanohet.

Një orar i të gjitha aktiviteteve të shtrira që përmbajnë qarkullim më të pakët, që do të thotë aktivitetet kritike.

Një orar që identifikon ditët e punës sipas javës, turnet e ditës së punës dhe pushimet. Aty ku përdoren kalendarë të shumtë, ky informacion do të sigurohet për secilin kalendar, shoqëruar nga një orar që tregon kalendarin e përdorshëm për secilin aktivitet.

Një orar që jep detajet e kërkesave të burimit të Kontraktuesit në kushtet e fuqisë puntore, përmasës së grupit, shitësive, normave të punës, artikujt pajisjet dhe materialet e gatshme dhe sasitë e punës së lejuar me një detaj të mjaftueshëm për të shpjeguar kohëzgjatjen e aktivitetit të Kontraktuesit. Aktivitetet të cilat mund të përshpejtohen nga përdorimi i orëve jashtë orarit, shtimi i turneve ose mënyrave të tjera, do të identifikohen dhe shpjegohen.

Një grafik i të gjitha aktiviteteve e siguruar nga dorëzimet dhe materiali, duke përfshirë kohën e dorëzimeve, ridorëzimeve, rishikimeve dhe kohën për fabrikimin dhe shpërndarjen e produkteve të prodhuara.

Një grafik do të japë vlerat monetare të secilit aktivitet për qëllimet e rrjedhjes së parasë. Shuma e vlerave monetare do të nxjerrin llogarinë e Kontratës. Grafiku do të japë gjithashtu artikujt e pagesës të përdorshme për vlerat monetare të aktivitetit.

2.1.10 Llogaritja e rrjedhjes së parasë

Brenda katër javëve nga vendimi i Kontratës, Kontraktuesi do të paraqesë tek

Brenda 28 diteve te dates efektive, kontraktuesi do ti paraqese menaxherit te projektit per rishikim te tij dhe pranim nje program te te gjithe kontrates (duke perfshire programin fillestar) qe tregon ne detaje rendin e procedures ne te cilen kontraktuesi propozon te zbatoje punimet. Ky program behet programi I pranuar me pranimin nga ana e menaxherit te projektit. Programi I pranuar do te lidhet me datat e perfundimit te kontrates dhe me ndonje tjeter moment, dhe /ose me kontrollet/permbajtjet e paraqitura ne kontrate. Prandaj, nese mbarevajtja aktuale nuk perputhet me programin e pranuar, menaxheri I projektit per aprovim/pranim ka te drejte ti kerkoje kontraktuesit qe ti paraqese menaxherit te projektit per pranim nje program te rishikuar qe tregon rendin e procedures dhe periudhat e nevojshme per te siguruar plotesimin e punimeve ne datat e perfundimit te kontrates (ne daten qe specifikohet si data perfundimi te punimeve ne kontrate.

2.1.4 Formulimi i metodes

Ne te njejten kohe qe kontraktuesi paraqet programin, kontraktuesi duhet t'i paraqese menaxherit te projektit per pranim nje perskrim te pergjithshem te sistemimeve dhe metodave qe kontraktuesi propozon ti adaptoje per zbatimin e punimeve ('Formulimi I metodes'). Formulimi duhet ti referohet terthorazi aktiviteteve ne program.

Kontraktuesi duhet ti paraqese menaxherit te projektit informacion te mjaftueshem qe mund te konsiderohet I nevojshme me arsye nga ana e menaxherit te projektit per te interpretuar, vleresuar dhe dhene pranim formulimit te metodes.

Kurdo qe te kerkohet nga menaxheri I projektit, kontraktuesi duhet ti siguroje atij per informacion vecori me te detajuara te formulimit te metodes se kontraktuesit.

Nese kontraktuesi do te nderroje nje formulim metode ose ne vijim menaxheri I projektit do ta quaje te arsyeshem e te nevojshme kete ndryshim te formulimit te metodes te ciles I eshte dhene aprovim me perpara, atehere kontraktuesi duhet te paraqese nje formulim metode te rishikuar tek menaxheri I projektit per pranimin e tij.

Pranimi/aprovimi I menaxherit te projektit per formulimin e metodes se kontraktuesit nuk e ben kete formulim metode nje dokument te kontrates, ose mandat qe punimet do te zbatohen ne menyre strikte ne perputhje me formulimin e metodes. Kontraktuesi, ne cdo kohe, mbetet pergjegjes per zbatimin e punimeve ne perputhje me kerkesat e kontrates.

2.1.5 Format

Kontraktuesi do te furnizojë Menaxherin e Projektit me një kopje elektronike të çdo programi, bahkangjitur me një grafik të printuar, ose raport tabelor në formatin e para-miratur. Të gjithë programet duhen të përgatiten dhe të paraqiten duke përdorur softuerin e miratur të projektit të planifikimit. Softueri do të jetë i



aftë për prodhimin e programeve dhe informacionit që përputhet me kërkesat e kësaj klauzole dhe do të jetë në një format që mund të lexohet nga softueri komercialisht i aftë për planifikim. Menaxheri i Projektit dhe Kontraktuesi duhet të përdorin të njëjtin softuer të projektit të planifikimit. Kontraktuesit i kërkohet të sigurojë një kopje të licensuar të softuerit që përdor për qëllimet e planifikimit për përdorim të Menaxherit të Projektit.

2.1.6 Miratimi

Brenda 10 ditëve pune të Kontraktuesit në pranimin e programit komplet me të gjithë informacionin e kërkuar nga kjo klauzolë për Menaxherin e Projektit për miratim, Menaxheri i Projektit do të pranojë programin ose do të japë arsyet për mospranimin e programit. Nëse jepen këto arsye, Kontraktuesi do të marrë përgjegjësinë e arsyeve dhe do ta riparaqesë programin brenda një periudhe kohre prej 10 ditë pune. Nëse Menaxheri i Projektit nuk e pranon apo e refuzon programin brenda 15 ditëve pune, Menaxheri i Projektit do të ketë menduar se ka pranuar programin ashtu si është paraqitur.

Me marrëveshje, Kontraktuesi dhe Menaxheri i Projektit mund të shpërndajnë printimet e formave të ndryshme të programit të Kontraktuesit, por në asnjë rrethanë nuk mund të japin me paraqitjen e kopjeve elektronike të kërkuara.

2.1.7 Përgatitja e programeve

Programi fillestar

Programi Fillestar do të tregojë tre muajt e parë të punës në të njëjtin nivel të detajeve ashtu si kërkohet për Programin e Pranuar të ekspozuar më poshtë, por vetëm nëse ai zbatohet për tre muajt e parë të Periudhës së Kontratës.

Programi Fillestar do të paraqitet gjithashtu si një program me diagramë për të paraqitur verpimet e hollësishme në periudhën e mbuluar nga diagrami i rrjetit, së bashku me veprimet kryesore dhe ngjarjet e rëndësishme të pjesës së mbetur të periudhës së Kontratës. Programi Fillestar do të paraqitet ose do të shoqërohet nga planet e referuara më poshtë.

Programi i Pranuar

Programi i paraqitur nga Kontraktuesi në përputhje me Seksionin 1-3 më sipër kthehet në Program i Pranuar me miratimin nga Menaxheri i Projektit. Programi i Pranuar do të formojë strategjinë bazë të Kontraktuesit për plotësimin e Punimeve brenda datës përfundimtare të kontratës.

Programi i pranuar do të përgatitet me detajet e mjaftueshme për të garantuar planifikimin, realizimin dhe monitorimin e përshtatshëm të punës. Veprimet duhet të renditen përgjithësisht në një kohëzgjatje jo më të madhe se 28 ditë kalendarike (aktivitetet tregëtare të veçanta me normë uniforme të progresit mund të përjashtohen).

Programi i Pranuar do të përfshijë të gjitha tolerimet e rreziqeve duke përfshirë

Menaxheri i Projektit për informacionin e tij, llogaritjen e rrjedhjes së parave, në periudha tremujore të të gjitha pagesave në të cilat Kontraktuesi konsiderohet se ka përgjedjësi sipas Kontratës.

Kontraktuesi do të paraqesë më pas llogaritë e rrjedhjes së parave të kontrolluara në intervalet tremujore bazuar në Programin e Përditësuar, nëse kërkohet nga Menaxheri i Projektit.

2.1.11 Kontrolli dhe perditesimi i programeve

Programi i Pranuar

Programi i Pranuar (ose, nëse Programi i Pranuar është përditësuar, Programi i Përditësuar) dhe Paraqitja e Metodës korrespondente nëse kërkohet nga Menaxheri i Projektit do të kontrollohet nga Kontraktuesi brenda 10 ditëve pune të Kontraktuesit duke ndryshuar metodat e tij dhe/ose sekuencat e punës ose nëse ndryshimet janë të shpeshta, të kontrolluara të paktën në çdo muaj. Programi do të rishikohet gjithashtu brenda 10 ditëve pune të grantit nga Menaxheri i Projektit me një përzgjatje të kohës, ose kurdo kur rrethanat konsiderohen nga Menaxheri i Projektit të dëmtojnë progresin e Punimeve. Çdo kontroll i programit do të paraqitet tek Menaxheri i Projektit për rishikimin dhe vlerësimin e tij. Sapo një program i kontrolluar të pranohet nga Menaxheri i Projektit, ai zëvendëson Programin e Pranuar apo të Përditësuar më parë.

Çdo program i kontrolluar i paraqitur për vlerësim do të paraqitet si i tillë, ose do të shoqërohet nga grafikë që i referohen ndarjes 1-9, së bashku me ndonjë ndryshim të Deklaratës së Metodës.

Programi i perditesuar

Programi i Pranuar do të përditësohet për progresin aktual të paktën një herë në muaj dhe përditësimet do të bëhen të veçuara në dokumenta elektronikë për qëllime rregjistrimi. Përditësimet do të jenë për të gjithë aktivitetet kryesore dhe çdo aktivitet shtesë të kryer, ose kohëzgjatjen për shtim të aktiviteteve kryesore. Progresi aktual do të rregjistrohet me datat e fillimit dhe mbarimit aktual të aktivitetet, së bashku me përfundimin në përqindje dhe ose kohëzgjatjen e mbetur nga aktiviteteve të papërfunduara të momentit. Çdo periudhë e pezullimit të një aktiviteti do të shënohet në Programin e Përditësuar. Secili Program i Përditësuar do të paraqitet tek Menaxheri i Projektit për vlerësimin e tij si një rregjistrim. Është e mundur që (nëse Punimet janë shtyrë) këto Programe të Përditësuara të tregojnë përfundimin më vonë sesa datat e përfundimit të kontratës. Në këtë rast, vlerësimi i Menaxherit të Projektit për këto programe nuk do të caktojë vlerësimin për vonesën(at).

Programet e përditësuara do të përdoren nga Menaxheri i Projektit për të monitoruar performancën e Kontraktuesit ndaj Programit të Pranuar, punë e parashikuar për t'u realizuar në një periudhë pasuese dhe për t'u vlerësuar ndonjë zgjatje të kohës kur ndodh vonesa. Për të siguruar monitorim efikas të performancës, Kontraktuesi do të paraqitë gjithashtu tek Menaxheri i Projektit raportet e progresit mujor brenda ose më parë datës pesë të muajit, në një format të pranuar nga Menaxheri i Projektit, punën e



kryer gjatë muajit paraardhës dhe progresin e arritur së bashku me llogaritjet e rrjedhjes së parasë të përshkruara në ndarjen 1-10 më poshtë. Programet e Përditësuara mund të përgatiten në një parim përsëritës duke treguar aktivitetet kryesore dhe vetëm ngjarjet më domëthënëse.

2.1.12 Regjistrimet

Kontraktuesi do të mbajë dhe paraqesë rregjistrimet aktuale të aktiviteteve, duke përfshirë punën e nënkontraktuesëve dhe shpërndarësave. Rregjistrimet do të jenë në një form të pranueshme midis palëve dhe do të përfshijë, por nuk do të jetë e kufizuar nga:

- Identifikimi i funksionit të kontraktues/nëkontraktues dhe përgjegjësitë e tyre;
- Punën e kryer deri në këtë datë duke dhënë vendosjen, përshkrimin e tyre dhe referencën nga programi i kontratës.
- Materiali i marrë me deklaratë për pranueshmërinë dhe magazinimin;
- Informacion ose të dhëna të rishqyrtuara me referencë në specifikimet e kontratës nga kush, dhe veprimi i marrë;
- Vlerësimi i sigurimit të punës;
- Fotografitë e progresit;
- Një listë e udhëzimeve të dhëna dhe të marra, ndonjë konflikt në plane dhe/ose specifikime;
- Kushtet e motit;
- Numri i personave që punojnë në terren sipas firmës, aktivitetit dhe vendit;
- Informacioni i kërkuar nga dhe prej Menaxherit të Projektit
- Ndonjë vonësë e ndeshur.

Palët duhet të bien dakord për intervalet në të cilat të gjitha këto të dhëna do të dërgohen tek Menaxheri i Projektit. Raportet ditore do të dërgohen tek Menaxheri i Projektit në fund të javë së punës.

Duhet të dorëzohet një raport për çdo ditë pune dhe këto raporte do të kenë numrat përkatës. Raporti do të firmoset dhe do t'i vendoset data nga Përfaqësuesi i Kontraktuesit dhe Menaxheri i Projektit.

Çdo lloj mangësie ose dobësie në punë duhet të identifikohet. Me korrigjimin e këtyre dobësive, do bëhet pasqyrimi i tyre tek raporti ditor.

Menaxheri i Projektit duhet të njoftojë Kontraktuesin për çdo mospërputhje me kërkesat e raportimit. Të gjitha mungesat e përmendura dhe udhëzimet e dhëna Kontraktuesit nga Menaxheri i Projektit do të pasqyrohen tek raporti ditor.

Një raport javor do t'i dorëzohet Menaxherit të Projektit nga Kontraktuesi brenda dy ditëve pune në fund të javës me të cilën ka lidhje raporti javor i cili do të jetë në formën që është rënë dakord midis palëve dhe do të përfshijë:

- Përmbledhje të punës së kryer
- Përmbledhje të punëve të kryera të renditura në programin e rënë dakord
- Përmbledhje e listës së mangësive
- Përmbledhje për çdo vonesë që ka ndodhur

Një raport mujor do t'i dërgohet Menaxherit të Projektit nga Kontraktuesi brenda pesë ditëve në fund të çdo periudhe mujore dhe raporti mujor do të jetë në formën që është rënë dakord midis palëve dhe do të përfshijë:

- Përmbledhje të punës së kryer
- Përmbledhje të punëve të kryera të renditura në programin e rënë dakord
- Përmbledhje e listës së mangësive
 - Përmbledhje për çdo vonesë që ka ndodhur.

2.1.13 Matjet dhe Pagesa

Nuk do të kryhet asnjë pagesë më vete për koston e përputhjes me kërkesat e kësaj pjese të Specifikimeve dhe për punë të tjera që mund të ketë lejuar Kontraktuesi.



SIGURIA

2.1.14 Përshkrimi

Gjatë ushtrimit të Punëve, Kontraktuesi do ta ketë si prioritet të garantojë sigurinë e publikut dhe të gjithë personave të lidhur direkt ose indirekt me Punimet.

Kërkesat e shënuara në këtë Specifikim plotësojnë kërkesat e kushteve të kësaj Kontrate.

2.1.15 Përputhja me Legjislacionin

Kontraktuesi duhet të jetë në përputhje me legjislacionin për sigurinë dhe shëndetin industrial duke përfshirë pa kufizim të gjitha Ligjet dhe Rregullat në fuqi të Qeverisë së Republikës së Shqipërisë ose të çdo të autoriteti tjetër që ka Juridiksion.

Kontraktuesi duhet të jetë në përputhje me të gjitha ligjet dhe rregulloret, kombëtare dhe lokale me të cilat kanë lidhje, por jo i kufizuar, për mbrojtjen e publikut dhe trafikut publik, si dhe sigurinë e forcës punëtore.

2.1.16 Njoftimet për Aksidentet

Kontraktuesi do të njoftojë menjëherë Menaxhern e Projektit në rastet kur ndodhin aksidentet (në terren ose jashtë terrenit) në të cilin Kontraktuesi, personeli i tij, janë të përfshirë direkt ose indirekt në dëmtimet ndaj këtyre njerëzve. Një njoftim i tillë mund të jetë verbal në fillim, por duhet të ndiqet nga një raport gjithëpërfshirës brenda 24 oreve.

145

KONTROLLI I CILESISE

2.1.17 Pershkrimi

Kjo pjesë përshkruan kërkesat për mirëmbajtjen e cilësisë përgjatë kësaj Kontrate.

Kontraktuesi mban përgjegjësi për cilësinë e kontrollit të punimeve, materialeve, prodhimet dhe instalimet që përfshijnë Punimet. Kontraktuesi duhet të vendosë dhe mbajë një sistem kontrolli cilësie efikas. Sistemi duhet të jetë i përshtatshëm në mënyrë që të mbulojë të gjitha veprimet dhe do të jetë celsi i Deklaratave të Metodave të Aprovuara.

Sistemi do të konsistojë në plane, procedura dhe stafi i duhur për të kontrolluar cilësinë e të gjitha materialeve dhe produkteve të përfunduara të cilat përbëjnë Punimet në përputhje me të gjitha kërkesat e Kontratës. Sistemi do t'i përfshijë të gjitha veprimet, përfshirë këtu produktet në terren dhe jashtë terrenit, inspektimi dhe menaxhimi i kontrollit për të siguruar që Puna është konform me Dokumentat e Kontratës.

2.1.18 Organizimi i Kontrollit të Cilësisë së Kontraktuesve

1. Menaxheri i Kontrollit të Cilësisë. (KC)

Kontraktuesi do të caktojë një person brenda organizatës së tij që do të jetë përgjegjës për menaxhimin e përgjithshëm të veprimeve KC dhe i cili do të ketë autoritetin të veprojë në të gjitha çështjet KC në emër të Kontraktuesit. Menaxheri KC do të jetë në Specialist i kualifikuar me një minimum prej 10 vjetësh projektsh ose eksperiencë pune të ngjashme. Menaxheri KC do të jetë në terren gjatë gjithë kohës së Punimeve dhe do të punësohet nga Kontraktuesi dhe miratohet nga Menaxheri i Projektit.

Menaxheri KC do të raportojë direkt tek një ekzekutiv i Organizatës së Kontraktuesit dhe do të jetë autoritet dhe Status ekuivalent me Menaxherin e Projektit të Kontraktuesit. Ai do të ketë përgjegjësinë dhe autoritetin të mbulojë Menaxherin e Projektit të Kontraktuesit në të gjitha aspektet që kanë lidhje me cilësinë dhe Kontrollin e Cilësisë së Punimeve duke përfshirë dhe përgjegjësinë dhe autoritetin për të ndaluar punën e cila nuk është në përputhje me Kontratën dhe të drejtojë heqjen e punës së kryer jo të duhur nga Kontraktuesi apo nga të nënkontraktuarit e tij ose agjentët e tij).

Ndryshimet Organizative

Kontraktuesi do të marrë miratimin e Menaxherit të Projektit përpara se të ndryshojë apo zëvendësojë Menaxherin KC.

2.1.19 Dokumentacioni KC

Menaxheri KC do të mbajë të dhëna të veprimeve për kontrollin e cilësisë, duke përfshirë këtu edhe punën e të nënkontraktuarve dhe furnitorëve. Këto të dhëna do të jenë në formën e një rapori ditor të pranueshëm nga Menaxheri i Projektit.



2.1.20 Inspektimet

▪ Kujdesi per bimet

Aktivitetet e vazhdueshme do te inspektohen me qellim qe te sigurohet perputhshmeria me kerkesat e kontrates. Bimet te cilat trajtohen ne nje menyre qe nuk perputhet me keto specifikime do te deklarohen “drure dhe shkurre jashte standardit” dhe do te jene ne ngarkim te kontraktorit.

▪ Cilesia e mbjelles

Cilesia e perzgjedhjes se vendit te mbjelles, vendndodhja e pemeve, thellesia e mbjelljes dhe rrenje te ekspozuara, pozicioni dhe demtimi i levores se trungut ose thyerja e kercenjve, qendrueshmeria, hija, hapesirat, orientimi I gropes se mbjelljes, konfigurimi i rrenjes, demtimi i sistemit rrenjor, materiale te huaja ne gropen e mbjelljes, toke e shkrifet ose xhepa ajri.

Inspektimi është i ndarë në dy kategori:

- Inspektim në terren;
- Inpektimi jashtë terrenit.

2.1.21 Inspektimi në terren

Inspektimi në terren ose në punë do të kryehet brenda ose në afërsi të sitit te projektit i cili kur kryhet rregullisht në terren (dhe/ose ndonjë tjetër lehtësi kontrolli në vend të cilat miratohen nga Menaxheri i Projektit) rezulton në përputhje të plotë me Dokumentat e Kontratës të gjithave në vendin e punës.

2.1.22 Inspektimet jashtë terrenit

Kontrata mund të përfshijë kontrollet jashtë terrenit dhe inspektimin për pajisjet dhe materialet e identifikuara në Specifikime. Inspektimi jashtë terrenit do të realizohet në prani të Menaxherit të Projektit.

Kontraktori do të japë shënimin e posaçëm me shkrim tek Menaxheri i Projektit në jo më pak se 28 ditë përpara se shërbimet e inspektimit jashtë vendit të kërkohen dhe do të sigurojë për prodhuesin, ose fabrikantin një hyrje të sigurtë dhe lehtësi si dhe të bashkëpunojë me personelin e inspektimit në përmbushjen e detyrave të tyre.

2.1.23 Inspektimi final

Përpara përfundimit real të Punëve dhe përpara inspektimit nga Menaxheri i Projektit, menaxheri i KC do të drejtojë një inspektim të punës dhe zhvillimit sipas listë së ndonjë artikulli i cili nuk është konform me planet dhe specifikimet. Një listë e tillë me mangësi do të përfshihet në dokumentacionin e KC dhe do të

146

përfshijë datën e llogaritur në të cilën do të korrigjohen mangësitë. Menaxheri KZ ose stafi do të bëjë një inspektim përfundimtar për të siguruar që të gjitha mangësitë janë korrigjuar dhe kështu të njoftojë Menaxherin e Projektit.

2.1.24 Njoftimi për mos përfundim

Menaxheri KC do të njoftojë Menaxherin e Projektit dhe Përfaqësuesin e Kontraktorit për çdo mospërbushje të dalluar me kërkesat e sipërpërmendura.

Përfaqësuesi i Kontraktorit me marrjen e një njoftimi të tillë do të ndërmarrë menjëherë veprim korrigjues. Nëse Kontraktori nuk e përmbush detyrën si duhet apo refuzon të bëjë këtë gjë, Menaxheri i Projektit mund të nxjerrë një urdhër për të ndaluar të gjithën ose një pjesë të punës derisa të ndërmerret një veprim korrigjues i kënaqshëm. Koha e humbur nga këto urdhra ndalesash nuk do të bëhet subjekt i pretendimeve për zgjatje afati apo për kosto shtesë apo dëmtime nga Kontraktori.

2.1.25 Matja dhe Pagesa

Kontraktori është plotësisht përgjegjës për të gjitha kontrollet e kërkuara për të siguruar kënaqësinë që materialet që ai furnizon dhe puna që bën është në përputhje me Specifikimin. Kontraktori është plotësisht përgjegjës për të gjitha kostot e një kontrolli të tillë.

MENAXHIMI MJEDISOR

2.1.26 Pershkrimi

Punedhenesi merr persiper te mbroje ambientitn dhe te drejtorje aktivitetin e tij te perditshem ne nje menyre ekologjikisht pergjegjese dhe te ndaloje apo pakesoje ne minimum efekte te mundshme ambientale negative te lidhur me projektin.

Kontraktuesi eshte I detyruar te respektoje te gjitha rregullat, politikat dhe procedurat ne fjale te ambientit percaktuar nga ligjet dhe rregullat.

Nese nje plan menaxhimi mjedisor (PMM) eshte perpunuar , zhvilluar per kete kontrate, kontraktuesi eshte I detyruar te zbatoje dispozitat PMM si dhe gjithe procesin e zbatimit.

Apo nese nuk ekziston nje PMM, kontraktuesi duhet te kenaqe totalisht kerkesat e treguara sa vijon.

Ne rast se ka nje konflikt te qarte mes ketyre dispozitave dhe atyre te cfaredo PMM, keshtu qe dominon PMM.

Shume nga kerkesat ambientale jane te perfshira direkt ne pika specifike , megjithate kontraktuesi eshte njoftuar se cdo pike sa poshte vijon duhet te jene korrektesisht te

Albanian Development Fund



vezhguara ne te gjitha zbatimet e projektit dhe te gjithe kostot e mbledhjes , te gjitha kostot e mbledhjes ambientale jane konsideruar te jene perfshire tek kontraktuesi te kuotuar taksa cmime ,ku eksiston nje mundesi per te paguar .

Punedhenesi rezervon te drejten e autorizimit te pavarur te monitorimit te ambientit qe zhvillohet gjate gjithe periudhes se punes .monitoruesit do te referojne shkelje te dukshme te kerkesave ambientale punedhenesit dhe specialistit ,stafi specialist dhe per te monitoruar kerkesat ambientale dite pas dite.

2.1.27 Ngjeshje te panevojshme te dheut/terrenit

Do perdoret cdo orvatje per te evituar ngjeshje te panevojshme te terrenit Ne rastet kur ngjeshje te tille jane te paevitueshme p.,sh hyrje te perkohshme ne zona apo fusha , kontraktuesi merr te gjitha masat e nevojshme qe terreni te jete I lire per te gjithe thellesine e ngjeshjes para procesit te rigjallerimit.

2.1.28 Ndotjet e kanaleve ujore

Ndotjet e rrjedhjes ujit duhen evituar. Kontraktuesi duhet te kete nje axhende te punimeve afer vijes lundruese qe do jete rigorozisht ne stinen e thate.

2.1.29 Gjuetia etj.

Kontraktuesi duhet te ndaloje personelin te gjuaje peshk , te gjuaje ,vrase plagose apo hyrje pa leje ne faune.

2.1.30 Aksesi ne prona

Te gjitha hyrjet e pronave ekzistuese , rruget duhet te respektohen ne cdo moment te zbatimit te punimeve.

Kudo qe prona ka nje hyrje ekzistuese kontraktuesi duhet te siguroje permes disponibilitetit te punimeve te perkohshme adekuate qe kjo hyrje mbetet ne dispozicion te pronarit te prones gjate punimeve.

2.1.31 Takimet publike

Kontraktuesi gjen masat e nevojshme duke perfshire mbledhjet publike me qellim te garantoje qe publiku te jete vazhdimisht ne dijeni te programeve dhe asaj qe ndodh

Sigurohet qe se paku .qe nje anetar I personelit te tij eshte disponibel gjate orarit te punimeve per t'u perballur me kerkesat e publikut dhe reklamimet e tyre ne aktivitetin e tij.

2.1.32 Punonjesi i sigurise dhe shendetit mjedisor

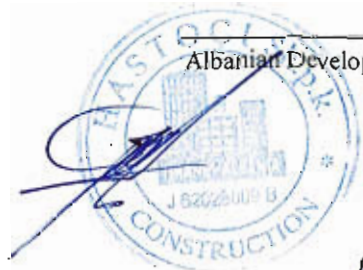
Kontraktuesi eshte pergjegjes per mjedisin shendetin dhe Sigurine ne gjithe vendin e punes

Ai emerom nje nga bashkepunetoret e tij me kohe te plote si nje officer i sigurise dhe shendetit ne pune dhe sigurohet qe i gjithe personeli merr nje formim te pershtatshem.

Detaje teknike

Periudha e zbatimit te projektit do te jete 16 jave, periudha e mirembajtjes 1.5 vjet.

- Të gjithë llojet e bimësisë, drurët dhe shkurret që do të përdoren në gjelbërim, duhet të sillen pranë vendit ku do të implantohen (gropës) në vazo për siguri më të madhe në zënie. Vazo do te kete perimter minimumi 50 cm dhe te shkurreve 30 cm.
- Lartësia e kurorës së drurit (trung i vetëkrasitur) nga sipërfaqja e tokës dhe nqs toka eshte e pjerret, distanca nga niveli i rruges, pas implantimit të drurit, duhet të jetë minimumi 250 cm.
- Trungu deri në 250 cm duhet të jetë pa lastarizime, kurora e gjatë mund të jetë nga 150-250 cm.
- Lartësia totale e drurëve pas vendosjes në gropë (mbjelljes), duke parë edhe llojin e bimësisë, duhet të jetë nga 3.50 - 4 m nga niveli I tokes ose I rruges nese vendosen ne disnivel me rrugen.
- Trungu i vetëkrasitur i drurëve që do të përdoren në gjelbërim, duhet të jetë i pastër, pa plagë dhe me procese të kallusimit natyral të perfunduara.
- Pemët duhet të shoqërohen me çertifikatë fitosanitare.
- Pemët do të mbështeten me anë të ristelave të drurit, të vendosura në mënyre trekëndore, sipas specifikimit.
- Shkurret qe do te mbillen duhet te kene 5-7 degezime
- Gropat do të jenë të përmasave 80x80x80 cm për mbjelljen e pemëve.
- Madhësia e gropës për implantimin e shkurreve duhet të jetë 40 X 40 X 40 cm.
- Dheu me të cilin do të mbushen gropat, duhet të përmbaje pleh organik ne sasine 30 kg/grope per pemet dhe 15 kg/grope per shkurret.
- Te gjitha bimet (drure, shkurre dhe fara) duhet te shoqerohen me certifikaten e origjines dhe cilesise dhe pastertise varietore, si dhe duhet te certifikohen ne vend nga nje organ certifikues I akredituar I farave dhe fidaneve, **perpara se te kryhet mbjellja e tyre.**
- Per piketimin e vendeve te mbjelljes duhet angazhuar nje topograf.
- Te gjitha bimet qe do te mbillen duhet te jene tre jave perpara te magazinuar ne objektin mbeshtetes (fidanishte) per certifikimin e tyre dhe te njoftohet autoriteti kontraktor.



Detaje teknike per kryerjen e punimeve te gjelberimit dhe mirembajtjes gjate periudhes se mirembajtjes dhe garancise

- Perpara se te realizohet perгатitja e terrenit per mbjelljet e reja, duhet te kryhet pastrimi i skarpatave dhe sipërfaqeve qe do te gjelberohen, nga mbetjet dhe inertet.
- Degezat e rena ne terren te pemeve si edhe shkurret e shkulura nga terrenet e percaktuara per t'u gjelberuar duhen larguar.
- Gjethet e rena ne terren dhe anes rruges se pemeve duhen larguar.
- Fidanet dhe shkurret jane parashikuar te ujiten 80 here gjate periudhes se mirembajtjes, ne periudhen e vegjetacionit (Prill-Nentor).

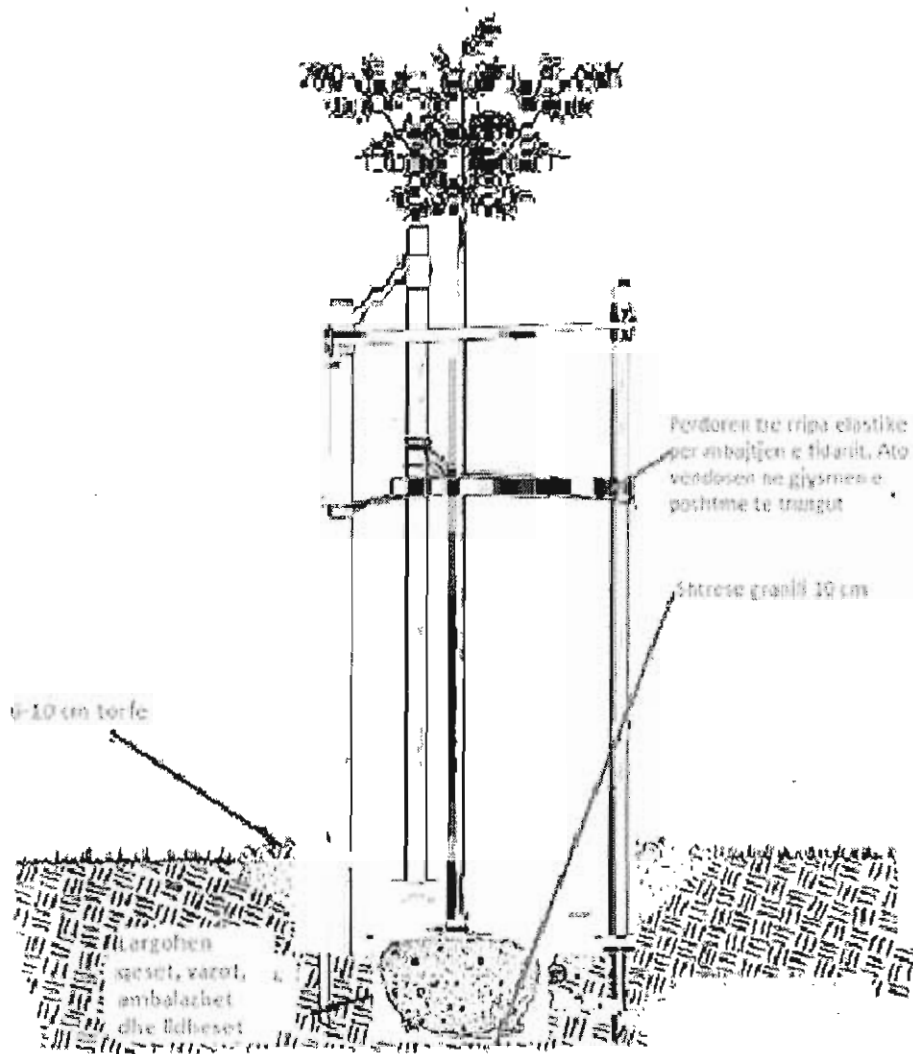
Llojet e bimeve sipas projektit:

Llojet e bimeve sipas projektit:

Lloji i drurit dhe Permasat (cm), c- cirkumferenca, h-lartesia Cirkumferenca e matur 1 m nga baza e tokes

Quercus frainetto c.25 cm
Quercus robur c.25 cm
Fraxinus ornus c.25 cm
Carpinus betulus/orientalis c.25 cm
Pyrus amygdaliformis c.25 cm
Corylus avellana h. 125-150 cm
Crataegus spp h. 125-150 cm
Arbutus unedo h.125-150 cm
Nerium oleander h.100-120 cm
Platanus sp c. 25 cm
Jasminum fruticans h. 150 cm
Agave variegata h 100-120 cm , Ø 100 cm,
Carpinus betulus , c. 25 cm
Cycas revoluta h.50 cm, 15-20 degezime

Për vendosjen e pemëve do të zbatohet menyra e mëposhtme:



Albanian Development Fund



KUJDESI MBI SIPERFAQEN, DRURET DHE SHKURRET

Transportimi, shtratifikimi dhe përgatitja për mbjellje

Gjatë transportimit të fidanëve nga fidanishtja deri në objektin ku do të mbillen, është e rëndësishme që ato të mbrohen për të mos u demtuar (ku mund të thyhet) sistemi rrënjor e veçanërisht qimet thithëse të tyre. Për këtë, duhet pasur parasysh që fidanet të jenë në vazo (plastike). Të gjithë llojet e bimësisë, drurët dhe shkurret që do të përdoren në gjelberim, duhet të sillen pranë vendit ku do të implantoohen (gropës) në vazo për siguri më të madhe në zënie.

Gjatë transportimit të tyre nuk duhet lejuar ulja mbi fidanë ose vendosja e çfarëdo peshe mbi to.

MBJELLJA E FIDANEVE

Te gjitha kostot e blerjes, transportit dhe mbjelljes se pemeve jane te perfshira ne cmimin e pemeve

Piketimi ,hapja e gropes

Pasi ka përfunduar punimi i përgjithshëm i tokës, caktohen vendet se ku do të mbillen drurët dhe shkurret dekorative, sipas projektit teknik.

Ky vend caktohet duke vendosur në tokë piketa të etiketuara sipas llojeve të fidanëve. Madhësia e gropave është e ndryshme për drurët dhe për shkurret. Ajo varet prej përbërjes së tokës, moshës së fidanit dhe madhësisë e shtrirjes së vetë sistemit rrënjor të tyre. Dy-tre vjet mbas mbjelljes, fidanët kërkojnë tokë më të shkrifët dhe më pjellore me qëllim që të zhvillojnë më mirë sistemin e tyre rrënjor.

Mbjellja

Mbjellja e fidanit duhet të bëhet prej dy punëtorëve.

Në gropën ku është mbjellë fidani, dheu duhet të qëndrojë 3-5 cm më lart se sa niveli i territorit, me qëllim që mbas cedimit të tij të fitohet niveli i mëparshëm.

KUJDESI PAS MBJELLJES (sherbime agroteknike)

Shkriftimi i Tokes

3 herë në vit (në pranverë, në verë dhe në vjeshtë), duhet t'u bëhet punimi dhe shkrifërimi i tokës përreth trungut. Ky punim zakonisht kryhet me bel ose me shat, dhe është i nevojshëm sidomos vitin e parë mbas mbjelljes. Duhet që ky proces të kryhet mbasi të kenë kaluar ngricat e pranverës.

Ujitja

Sasia e ujit që duhet përdor për vaditje përcaktohet edhe nga lloji dhe përbërja e tokës, por në përgjithësi përdoret 30 l uje nje dru i rritur dhe 3-4 l nje shkurre.

Rr. Papa Gjon Pali II, Nr. 5 Tiranë, Shqipëri
Tel: 00355 4 239999 / 238899 Fax: 00355 4 223011 Cel: 00355 66 20 70 659 E-mail: www.eurosig.al
Nipt-i : K41926801W

Seria 0016479

FORMULARI I SIGURIMIT TE KONTRATES

Ref. _____

Data 11/01/2016

Për: FONDI SHQIPETAR I ZHVILLIMIT
(Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor)

Në emër të: JV/HASTOÇI SHPK & KAJMAKU SHPK TIRANE Nipt-i 90096 & K83725001G
(Emri dhe adresa e ofertuesit të siguruar)

Procedura e prokurimit (nëse zbatohet): procedure e hapur
(Referenca e dosjes nga autoriteti kontraktor)

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: REHABILITIMI I GJELBERIMIT ANESOR NE KRUGEN IKV-SURNELE DHE RRETH
HARCOULLIMI I SHKOZES
(Lloji procedures dhe objekti)

Publikimi(nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike nr _____, date _____

Duke iu referuar procedurës së lartpërmëndur, dhe me kusht që JV/HASTOÇI SHPK & KAJMAKU SHPK
(emri i ofertuesit të përcaktuar fitues)

t'i jetë akorduar kontrata, ne vertetojmë se JV/HASTOÇI SHPK & KAJMAKU SHPK
(emri i ofertuesit të përcaktuar fitues) ka derdhur

një depozitë prane Shoqërisë Sigurimeve "EUROSIG" sh.a., në një shumë prej:

Lekë 3,879,720.00 (TRE MILIONE E TETEQIND E SHTATEDHJETE E NENTE MIJE E SHTA
TEQIND E NËJZEDHJE LEKË)
(shuma me fjale)

si kusht për garantimin e ekzekutimit të kontratës, që do të nënshkruhet me
FONDI SHQIPETAR I ZHVILLIMIT

(Emri autoritetit kontraktor)
Marrim përsipër të transferojmë ne llogarinë e FONDI SHQIPETAR I ZHVILLIMIT
(Emri autoritetit kontraktor)

Vlerën e siguruar, brënda 15(pesëmbëdhjetë) ditëve nga kërkesa juaj e thjeshtë dhe e parë me shkrim,
pa kërkuar shpjegime, me kusht që kjo kërkesë të përmëndë mos-përmbushjen e kushteve të kontratës.

Ky Sigurim është i vlefshëm deri në zbatimin e plotë të kontratës

Lëshuar në TIRANË, më 11/01/2016 20.

SHOQERIA E SIGURIMEVE "EUROSIG" sh.a.
Përfaqësuesi

(Emri, mbiemri, fjama, vula)

